

**Eigenbetriebscontrolling - Plan-Kennzahlen**

Lfd. Nr.	Kennzahl	Beschreibung	Plan 2010		Plan 2011	
1.	Kennzahl über Leerstand nach DA 03/03	Prozentualer Anteil der m <sup>2</sup> Nettogrundfläche Leerstandsverwaltung zu insgesamt zu verwaltenden m <sup>2</sup> Nettogrundfläche (Jahreskennzahl)	19.492 m <sup>2</sup> Leerstand zu 810.625 m <sup>2</sup>	2,40 %	22.566 m <sup>2</sup> Leerstand zu 788.403 m <sup>2</sup>	2,86 %
2.	Kennzahl über Nutzungsentgelte/Mieten *	Erträge aus Nutzungsentgelten (NE)/Mieten pro m <sup>2</sup> Nettogrundfläche (NGF-ohne in Betreuung übergebene PPP-Objekte) / Monat (Jahreskennzahl)	NE/Miete: 9.743.062 € NGF: 738.626 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> 1,10 pro Monat	NE/Miete: 8.574.256 € NGF: 695.636 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> 1,03 pro Monat
3.	Kennzahl über Betriebskosten (Bewirtschaftungskosten)	Betriebskosten (Bewirtschaftungskosten) pro m <sup>2</sup> Nettogrundfläche (NGF) / Monat (Jahreskennzahl)	11.436.007 € Bewirtschaftungskosten im Jahr für 810.625 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> 1,36 pro Monat	10.827.572 € Bewirtschaftungskosten im Jahr für 788.403 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> 1,14 pro Monat

\* Änderung im Zuge IST-Auswertung 2010