

TOP 4 der 41.(V) Stadtratssitzung am 17. 11. 2011 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

---

## 1. Stadtrat

### 1.1. Übernahme einer Bürgschaft

DS0364/11

---

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1072-40(V)11

Die Landeshauptstadt Magdeburg übernimmt vorbehaltlich der Genehmigung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt zu Gunsten der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH (gemäß § 101 der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt) Ausfallbürgschaften für zwei Kreditaufnahmen zu den nachstehenden Konditionen:

1. Kreditsumme: bis zu 4.730.000 EUR  
Bank: - Steht erst nach der Kreditaufnahme fest. -  
Sicherheit: kommunale Ausfallbürgschaft der Landeshauptstadt Magdeburg  
Laufzeit: 15 Jahre alternativ 20 Jahre  
Zinssatz: - Steht erst nach der Kreditaufnahme fest. -  
Zinstermine: vierteljährlich nachträglich  
Zinsbindung: bis zur Laufzeit des Kredites  
Tilgung: vierteljährlich nachträglich  
Auszahlungskurs: 100 %  
Verwendungszweck: Finanzierung der 3. Tranche (2011) des Kaufes von 11 Niederflurgelenktriebwagen
  
2. Kreditsumme: bis zu 900.000 EUR  
Bank: - Steht erst nach der Kreditaufnahme fest. -  
Sicherheit: kommunale Ausfallbürgschaft der Landeshauptstadt Magdeburg  
Laufzeit: 10 Jahre  
Zinssatz: - Steht erst nach der Kreditaufnahme fest. -  
Zinstermine: vierteljährlich nachträglich  
Zinsbindung: bis zur Laufzeit des Kredites  
Tilgung: vierteljährlich nachträglich  
Auszahlungskurs: 100 %  
Verwendungszweck: Finanzierung der Beschaffung von 3 Niederflurgelenkbussen
  
3. Abweichend vom Grundsatz, nur einfache kommunale Ausfallbürgschaften zu übernehmen, erklärt die Landeshauptstadt Magdeburg als begründete Ausnahme die Bereitschaft zur Übernahme jeweils einer modifizierten Ausfallbürgschaft mit Bezug auf die Beschlusspunkte 1. und 2., sofern unabänderlich die vorliegenden Kreditangebote diese Bedingungen beinhalten sollten bzw. sich mittels dieser Besicherung ein günstigerer Zinssatz erzielen lässt.

## 1.2. Übernahme einer Bürgschaft

DS0388/11

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung des Änderungsantrages DS0388/11/1 des Oberbürgermeisters mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme:

Beschluss-Nr. 1073-40(V)11

Die Landeshauptstadt Magdeburg übernimmt vorbehaltlich der Genehmigung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt zu Gunsten der Zoologischer Garten Magdeburg gGmbH (gemäß § 101 der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt) die Ausfallbürgschaft für eine Kreditaufnahme zu den nachstehenden Konditionen:

Kreditsumme:	9.100.000 EUR, dav. 8.190.000 EUR (90 %) durch die Landeshauptstadt Magdeburg zu verbürgen
Banken:	Nord/LB, Stadtparkasse Magdeburg, Sparkasse Jerichower Land
Auszahlung:	in einer Summe am 28.02.2012
Sicherheit:	modifizierte und selbstschuldnerische kommunale Ausfallbürgschaft
Laufzeit:	22 Jahre
Zinssatz:	Wird am Tage der Refinanzierung festgelegt.
Zinsbindung:	10 Jahre bis 28.02.2022
Zinszahlungen:	vierteljährlich nachträglich
Tilgung:	Annuität vierteljährlich, erstmals am 28.02.2014
Auszahlungskurs:	100 %
Verwendungszweck:	Ausbau von Tieranlagen (Afrikanische Elefanten und Verbesserung der Unterbringung von Menschenaffen-gruppen sowie der Infrastruktur)

## 2. Finanz- und Grundstücksausschuss

## 2.1. Verzicht auf Forderungen

DS0329/11

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig.

Beschluss Nr.: FG087-052(V)/11

Dem außergerichtlichen Schuldenbereinigungsplan und dem damit verbundenen Verzicht wird entsprochen.

Der FG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG089-053(V)/11

1. Der Lenkungsausschuss stimmt zu, dass der Treuhänder ein Darlehen in Höhe von 9.900.000 EUR zum 14.11.2011 für die Zone IV zu Lasten des Treuhandvermögens umschulden kann. Die Darlehensaufnahme zur Umschuldung erfolgt zum 14.11.2011 in Höhe von 9.900.000 EUR (abzgl. 1 % Tilgung p.a.), jeweils zum 3-Monats-EURIBOR, endfällig zum 14.05.2012. Die Tilgung wird aus dem Treuhandkonto erbracht.
2. Der Lenkungsausschuss stimmt zu, dass der Treuhänder ein Darlehen in Höhe von 8.730.000 EUR zum 16.11.2011 für die Zone IV zu Lasten des Treuhandvermögens umschulden kann. Die Darlehensaufnahme zur Umschuldung erfolgt zum 16.11.2011 in Höhe von 8.730.000 EUR (abzgl. 1 % Tilgung p.a.), jeweils zum 3-Monats-EURIBOR, endfällig zum 16.05.2012. Die Tilgung wird aus dem Treuhandkonto erbracht.
3. Der Lenkungsausschuss stimmt zu, dass der Treuhänder ein Darlehen in Höhe von 5.760.000 EUR zum 05.12.2011 für die Zone IV zu Lasten des Treuhandvermögens umschulden kann. Die Darlehensaufnahme zur Umschuldung erfolgt zum 05.12.2011 in Höhe von 5.760.000 EUR (abzgl. 1 % Tilgung p.a. ), jeweils zum 3-Monats-EURIBOR, endfällig zum 05.06.2012. Die Tilgung wird aus dem Treuhandkonto erbracht.
4. Das Verfahren richtet sich nach § 30 Abs. 6 des Entwicklungsträgervertrages.
5. Sollten die kurzfristigen Zinsen stark ansteigen, so wird KGE nach Information durch den Fachbereich Finanzen die Umschuldung auf langfristige Zinsen vor Ablauf der Endfälligkeit vornehmen, da nach jeder 3-Monats-EURIBOR-Phase umgeschuldet werden kann. Der Lenkungsausschuss ist in diesem Fall nachrichtlich zu informieren.

### 3. Vergabeausschuss

3.1. Neugestaltung Apollostraße (Seitenteile) - VergabeDS0337/11

Der VG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 070-024(V)/11

Erteilung des Zuschlages gemäß Beschränkter Ausschreibung nach VOB / A und Prüfung durch das Tiefbauamt sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen und gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme Apollostraße

an die Firma

Liebscher Nachf. Baugesellschaft mbH  
Albert-Vater-Straße 54  
39108 Magdeburg

3.2. Nordverlängerung Straße "Am Hansehafen" / Vergabe

DS0352/11

---

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 071-024(V)/11

Erteilung des Zuschlages gemäß „Öffentlicher Ausschreibung“ nach VOB/ A und Prüfung durch das Tiefbauamt und die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln der Landes Sachsen- Anhalt für die Baumaßnahme Nordverlängerung Straße "Am Hansehafen"

an die Firma

Strabag AG Magdeburg  
Seestraße 12  
39114 Magdeburg

3.3. Erschließung B-Plan Gebiet 242.-1 "Zum Rotehornblick" -  
Vergabe

DS0362/11

---

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 072-024(V)/11

Erteilung des Zuschlages gemäß "Beschränkter Ausschreibung" nach VOB/A und Prüfung durch das Tiefbauamt und die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme Erschließung B-Plan Gebiet 242-1, "Zum Rotehornblick"

an die Firma

Tief-, Kabel- und Leitungsbau gmbH  
Bülstringer Straße 12  
39126 Magdeburg

- 3.4. Planung und Bauüberwachung Ersatzneubau der Hafenbahnbrücke, Neubau von Gleisanlagen, Rückbau alte Bahnbrücke mit Gleisen DS0385/11
- 

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: VG 073-024(V)/11

Erteilung des Zuschlages gemäß EU-Offenes Verfahren. Ausschreibung nach VOF sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen und gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Planung und Bauüberwachung Ersatzneubau der Hafenbahnbrücke nebst Gleisanlagen, Rückbau alte Bahnbrücke mit Gleisen“

an die Bietergemeinschaft

Ingenieurgesellschaft Gnade GmbH und  
Ingenieurgemeinschaft Setzpfandt GmbH & Co. KG  
mit Sitz der Bewerbergemeinschaft in der  
Huttenstr. 1a  
39108 Magdeburg

- 3.5. Vergabe Anbindung des digitalen BOS-Sprach- und Datenfunks an die Feuerwehr- und Rettungsleitstelle der Landeshauptstadt Magdeburg DS0424/11
- 

Der VG beschließt mit 5 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 074-025(V)/11

Die Erteilung des Zuschlages erfolgte gemäß Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung § 3 (4) c EG VOL/A und Prüfung durch das Amt 37 sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen und gültigen Vergaberegelnungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Anbindung der Leitstelle Magdeburg an das digitale BOS-Sprach- und Datenfunksystem an die Firma Siemens AG Magdeburg.

#### 4. Betriebsausschuss Konservatorium

4.1..           Vorschlag zur Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die Prüfung   DS0366/11  
des Jahresabschlusses 2011 des Konservatoriums

---

Der BA K beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA-K/007-10(V)/11

Der Betriebsausschuss Konservatorium beschließt für die Jahresabschlussprüfung 2011 des Eigenbetriebes Konservatorium Georg-Philipp-Telemann die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

**PKF FASSELT SCHLAGE  
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Steuerberatungsgesellschaft  
Niederlassung Magdeburg  
Klausenerstraße 29  
39112 Magdeburg**

dem Rechnungsprüfungsamt vorzuschlagen.