

| | | |
|--|---------------|--|
| Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister - | | Datum 02.02.2012 |
| Dezernat VI | Amt Amt 61 | Öffentlichkeitsstatus öffentlich |

I N F O R M A T I O N

I0024/12

| Beratung | Tag | Behandlung |
|--|------------|------------------|
| Der Oberbürgermeister | 14.02.2012 | nicht öffentlich |
| Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr | 08.03.2012 | öffentlich |
| Stadtrat | 15.03.2012 | öffentlich |

Thema: Spielplatz im Gesamtbereich Rückertstraße, Grabbestraße, Steinkuhle

Mit Beschluss Nr. 1089-41(V)11, Punkt 4 der DS0265/11 hat der Stadtrat den Oberbürgermeister beauftragt:

„...im Gesamtbereich Rückertstraße, Grabbestraße, Steinkuhle einen geeigneten Standort für eine Spielplatz auszuweisen.“

Gemäß Kinderspielplatzkonzeption 2010 bis 2015 (Stadtratsbeschluss Nr. 440-19(V)10) ist für den Stadtteil Nordwest von einem Fehlbedarf in Höhe von 5.850 m² (Stand März 2010) Spielplatzfläche auszugehen. Der Stadtteil 18 „Nordwest“ gliedert sich in die vier statistischen Bezirke 181 „Junkerssiedlung“, 182 „Schäferbrunnen“, 183 „Steinkuhle“ und 184 „Lorenzweg/An der Steinkuhle“. Die statistischen Bezirke „Junkerssiedlung“ und „Schäferbrunnen“ weisen einen Spielplatzbedarf mit jeweils einer Fehlfläche auf. Im Bereich des Bezirkes „Junkerssiedlung“ ist ein Spielplatzneubau für die Jahre 2012/13 geplant. Damit reduziert sich mittelfristig der Spielflächenbedarf im gesamten Stadtteil Nordwest auf eine Fläche.

Für die Deckung dieses Bedarfs gibt es noch keinen konkreten Standort und keine Planung. Ein möglicher Standort für einen weiteren Spielplatz im Stadtteil Nordwest kann gesichert werden im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 206-2 „Lorenzweg/Steinkuhle“ im Bereich des derzeitigen Berufsschulgeländes. Mit einer Lage in diesem B-Plan-Gebiet würde dem Beschluss 1089-41(V)11 Rechnung getragen. Allerdings liegt dieser Standort außerhalb des Bedarfsschwerpunktes. Zurzeit leben im statistischen Bezirk „Lorenzweg/An der Steinkuhle“ keine Kinder. Mit der zukünftigen Bebauung in den Bebauungsplangebieten 205-2 „Steinkuhle Süd“ und 206-2 „Lorenzweg/Steinkuhle“ sowie auf Einzelgrundstücken im Bereich von Grabbestraße und Lorenzweg ist von einer potentiellen Anzahl von etwa 20 bis 30 Kindern auszugehen. Auf der Basis der Spielplatzflächenkonzeption 2010 – 2015 (Stadtratsbeschluss Nr. 440-19(V)10) wird erst bei einer Kinderzahl von ca. 150 bis 200 Kindern ein Spielplatzflächenneubau empfohlen.

Unter Beachtung dieser Beschlusslage und der Einwohnerverteilung im Stadtteil Nordwest müsste der zweite Standort für einen Spielplatz im statistischen Bezirk „Schäferbrunnen“ liegen.

Fazit:

Ein Standort für einen Kinderspielplatz kann im Bebauungsplangebiet 206-2 „Lorenzweg/Steinkuhle“ planerisch gesichert und nachfolgend umgesetzt werden. Alternativ kann eine multifunktional nutzbare öffentliche Grünfläche über die Bebauungsplanaufstellung gesichert werden und zusätzlich eine Kinderspielplatzfläche im Bedarfsschwerpunkt im statistischen Bezirk „Schäferbrunnen“ angelegt werden. Diese beiden Optionen sind im Zuge der tatsächlichen Einwohnerentwicklung im Einzugsgebiet und unter Beachtung der Flächenverfügbarkeit weiter zu prüfen und einer Lösung zuzuführen.

Diese Information ist mit dem Eigenbetrieb Stadtgarten und Friedhöfe abgestimmt.

Dr. Dieter Scheidemann
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr

Anlagen: Übersicht Stadtteil Nordwest/Statistische Bezirke
Lage möglicher Spielplatz/Grünfläche