



**Bundesanstalt für
Immobilienaufgaben**

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Postfach 1155 39001 Magdeburg

Landeshauptstadt Magdeburg
Stadtplanungsamt
39090 Magdeburg

SPARTE	Verkauf
GESCHÄFTSZEICHEN	MDVK.113494. 6004
ANSPRECHPARTNER	Herr Schliephake
ANSCHRIFT	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Verkaufsteam Magdeburg Otto-von-Guericke-Straße 4 39104 Magdeburg
TEL	+49 (0)391 50665-232 (oder -0)
FAX	+49 (0)391 50665-249
E-MAIL	Joerg.Schliephake@bundesimmobilien.de
INTERNET	www.bundesimmobilien.de

DATUM 02. August 2011

Grundstück in Magdeburg, ehemalige Kaserne Cracau
B - Plan 267-1 „ Klusdamm / Thomas-Mann-Str.“ 4. Bauabschnitt

Ihr Schreiben vom 22.03.2011 - 61.32/VVI -
div. Unterredungen

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich nehme Bezug auf den in dieser Angelegenheit bereits erfolgten Schriftwechsel und die hierzu mündlich erfolgten Abstimmungen.

Aufgrund der in letzter Zeit erfolgten großen Nachfrage nach Baugrundstücken im Bereich von Magdeburg - Cracau ist die Bundesanstalt an einer weiteren Bebauung der östlich an das derzeitige B-Plangebiet 267- 1 B angrenzenden Flächen interessiert.

Ich stelle hiermit den Antrag auf Fortsetzung / Erweiterung des B- Planes 267/1 „ Klusdamm / Thomas-Mann-Str. entsprechend den im beigefügten Lageplan bzw. Flurkartenausschnitt gelb gekennzeichneten Abgrenzungen.

Aus Sicht der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben wäre es wünschenswert, wenn alle notwendigen Arbeiten im Zusammenhang mit der Vorbereitung und Durchführung des erforderlichen B-Planverfahrens von der Stadt in Abstimmung mit dem Bund durchgeführt werden. Wie bereits erörtert, bin ich grundsätzlich bereit, die für die Bauleitplanung anfallenden Kosten zu tragen.

Sofern gegen die vorgesehene Erweiterung des B-Plangebietes Ihrerseits keine Einwände bestehen sollten, bitte ich Sie, sich mit mir bezüglich der weiteren Vorgehensweise in Verbindung zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Güsloff