

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Datum 02.04.2012
Dezernat VI	Amt Amt 61	Öffentlichkeitsstatus öffentlich

I N F O R M A T I O N

I0086/12

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister Stadtrat	17.04.2012 03.05.2012	nicht öffentlich öffentlich

Thema: Information zur Umsetzung einer historischen Laube vom Herrenkrug zum Lindenhain Fürstenwall

Der ehemaligen Pflegestützpunkt des städtischen Eigenbetriebes Stadtgarten und Friedhöfe Magdeburg im Fürstenwallpark (heute Schleinufer 8) war Bestandteil einer öffentlichen Ausschreibung im Jahre 2008. Der Verkauf erfolgte 2009. Im Rahmen der Ausschreibung wurde parallel eine Teilfläche des Lindenhains zur Nutzung als Biergarten ausgeschrieben.

Diese Option ergibt sich aus der geschichtlichen Entwicklung der Gartenanlage. An der südlichen Seite des Lindenhains befand sich nachweislich seit 1899 ein kleines hölzernes Gebäude für den Ausschank von Milch. In Nähe des Turms Cleve war etwa seit 1900 ein als "Erfrischungshalle" bezeichneter Kiosk eingeordnet. Zum Verbleib der hölzernen Gebäude gibt es keinen Befund.

Der zukünftige Nutzer beabsichtigt, im Frühjahr 2012 einen Biergarten im Lindenhain zu eröffnen. Dafür ist in dem historischen Umfeld eine architektonisch ansprechende Gestaltungslösung für eine Versorgungseinheit erforderlich. Zu diesem Zwecke möchte er zu seinen Lasten die Gartenlaube vom Herrenkrugpark zum Fürstenwall umsetzen lassen. Die historische Gartenlaube im Herrenkrug (vormals als eine von drei Gartenlauben auf dem Grundstück Mittagstraße 15, Villa Hauswaldt, errichtet) fügt sich auf Grund ihrer Bauweise, Größe und Farbigkeit sehr gut in den Lindenhain Fürstenwall ein (siehe Anlage).

Das Vorhaben ist bauordnungsrechtlich genehmigungspflichtig. Die untere Denkmalschutzbehörde wird im Verfahren beteiligt. Die Laube bleibt im Eigentum der Stadt. Der derzeit bewirtschaftende Eigenbetrieb (Eb SFM) wird mit dem zukünftigen Nutzer eine Vereinbarung abschließen.

Dr. Scheidemann
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr

Anlagen
I0086/12 Anlage 1 Fotos
I0086/12 Anlage 2 Lageplan

