

Mittelplanung Bauunterhaltung Verwaltungsstandorte Haushaltsjahr 2013

						Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2013															Mittelfristige Finanzplanung		
laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Dachstuhlansatzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innenputz / Schließanlage	Fußboden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/ Lüftungs-/ Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt	2014	2015	2016		
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239						
1	An der Steinkuhle 6	Anhofer	Parkplatz	127709	Eb KGm									1.000		3.000		4.000	2.000	2.000	2.000		
2	Domplatz 0	Anhofer	Grabstätte/Feuerstelle	203700												2.000		2.000	2.000	2.000	2.000		
3	Domplatz 1b-Dez. III	Anhofer	Haus der Romanik	NBG3001	III	1.000						800	500			750		3.050	1.750	1.750	1.750		
4	Domplatz 1b-MMKT	Anhofer	Haus der Romanik	P0194157	III	1.000										750		1.750	1.750	1.750	1.750		
5	Domplatz 1b-Pro M.	Anhofer	Haus der Romanik	P0D00448	III	1.000										750		1.750	1.750	1.750	1.750		
6	Domplatz 1b-Tourismusv	Anhofer	Haus der Romanik	P0D00449	III	860										750		1.610	1.610	1.610	1.610		
7	Grusonstr. 7	Anhofer	Asylbew.wohnh.	164900	50,5	7.000			2.000	3.000	4.000	3.000	1.000		1.000	5.000		26.000	22.000	22.000	22.000		
8	Halberst. Str. 140	Anhofer	Soz.k.-Zentr.	104700	IV/01													0	0	0	0		
9	Lorenzweg 81	Anhofer	Telekom-Gebäude	205000					1.000			100				1.000		2.100	2.000	0	0		
10	Mittagstr. 16/16a	Anhofer	Archiv / Lager	204800	FB 41	10.000					5.000	600		5.000	2.000	2.000		24.600	40.000	40.000	30.000		
11	Moritzplatz 1	Anhofer	"Moritzhof"	149101	IV/01											2.000		2.000	2.000	2.000	2.000		
12	Nachtweide 32 - 34	Anhofer	Bauhof KGM	190100	Eb KGm	1.825		12.000		2.700		300				5.000		21.825	12.000	15.000	15.000		
13	Neustädter Str.	Anhofer	Magdalenenkapelle	179401	X Subs.													0	0	0	0		
14	Schleifufer 1	Anhofer	Lukasklausur	136201	23													0	0	0	0		
15	Schöneb. Str. 129	Anhofer	Gesellschaftshaus	130301	IV/02	12.683	5.000	10.000		5.300	5.000	2.500			1.000	12.000		53.483	50.000	40.000	50.000		
16	Tessenowstr. 11	Anhofer	Altes Theater	134201	X Stieger		3.000											3.000	3.000	3.000	3.000		
17	Tessenowstr. 5	Anhofer	Künstlerateliers	135901	IV/01	1.606										2.000		3.606	3.000	3.000	3.000		
	Zwischensumme OM:					36.974	8.000	22.000	3.000	11.000	14.000	7.300	1.500	0	6.000	4.000	37.000	0	150.774	144.860	135.860	135.860	
18	Allerstraße 8	Bornstedt	Bauhof Nord	176600	66,24	4.591						250	500			3.000		8.341	8.000	8.000	8.000		
19	An der Steinkuhle 6	Bornstedt	Baudezernat	127701	VI	14.371	8.000	3.000	3.000	30.000	5.000	2.000	2.000		2.000	10.000		79.371	70.000	70.000	72.000		
20	B.-Beye-Ring 49/50	Bornstedt	Bürgerbüro	160400	32,4	1.451	1.000	1.000		2.000		500	300		1.000	3.000		10.251	8.000	8.000	8.000		
21	Breiter Weg 222	Bornstedt	Bürgers./Meldest.	103001	32,4	5.165		3.000	1.000	2.000	3.000	4.300			1.000	5.000		24.465	20.000	20.000	25.000		
22	Leiterstraße 8	Bornstedt	Lichtsignalanlagen	190700	66,32	4.591	Mietobjekt					300						4.891	5.000	5.000	5.000		
23	Poststraße 17	Bornstedt	Bürgerhaus	173800	23	2.624										500		3.124	3.000	3.000	5.000		
24	Schöneb. Str. 129 b	Bornstedt	Gewächshäuser	133000	IV/02	9.635	15.000	10.000	2.000			1.300	2.000	60.000	2.000	7.000		108.935	50.000	50.000	52.000		
25	Thiemstr. 7	Bornstedt	Literaturhaus	131101	IV/01										1.000	2.000		3.000	3.000	3.000	3.000		
26	W.-Höpfner-Ring 4	Bornstedt	Derzernat V	173701	V	17.299	4.000	5.000	4.000	3.000	5.000	1.000	1.000	1.000	1.000	10.000		52.299	55.000	60.000	60.000		
	Zwischensumme OM:					59.728	28.000	22.000	10.000	37.000	13.000	9.650	5.800	60.000	1.000	8.000	40.500	0	294.678	222.000	227.000	238.000	
27	Am Krökentor 1	Krause	BG IV	NBG4000	IV											1.000		1.000	1.000	1.000	1.000		
28	Brandenburger Str. 10	Krause	Depot NKM	203600	41,2	143						500				2.000		2.643	2.000	2.000	2.000		
29	Breiter Weg 109	Krause	Stadtbibliothek	159901	41,1	29.899			2.000	12.000	5.000	3.000	3.000	3.000		3.000		60.899	60.000	60.000	60.000		
30	Dodendorfer Str. 65	Krause	Technikmuseum	1966FT	41,2		12.000	12.000	Nur vertragliche Verpflichtung Dach und Fach									24.000	24.000	24.000	24.000		
31	Dodendorfer Str. 65	Krause	Lager KHM	196601	41,2											2.000		2.000	3.000	3.000	3.000		
32	Friedrich Ebert-Str. 64	Krause	Brückenmeisterei	191100	23										500			500	500	500	500		
33	Halberstädterstr. 55	Krause	St.bibl. Sudenburg	135601	41,1	0										2.000		2.000	2.000	2.000	2.000		
34	K.-Schmidt-Str. 56	Krause	"Volksbad Buckau"	183701	IV/01			2.000			1.000	100				1.000		4.100	5.000	6.000	6.000		
35	Kroatenwuhne 5a	Krause	Lagerhallen KHM	196700	41,2	7.635						1.500		1.000		1.000		11.135	10.000	10.000	10.000		
37	O.-v.-G.-Str. 68-70	Krause	KHM / NKM.	131300	41,2	46.193	2.000		3.000	3.000	14.000	5.000	3.000	3.000		10.000		89.193	100.000	110.000	110.000		
38	Olvenstedter Graseweg	Krause	St.bibl. Florapark	202500	41,1	75										1.000		1.075	1.000	1.000	1.000		

						Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2013														Mittelfristige Finanzplanung		
laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Dachstandsaussatzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fußböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung	Instandsetzungsarbeiten an Heizungs-/ Lüftungs-/ Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt	2014	2015	2016	
39	Otto-Baer- Str. 1a	Krause	St.bibl. Reform	132401	41,1											1.000		1.000	1.000	1.000	1.000	
40	Thiemstr. 20	Krause	Thiem 20	104100	Eb Kons.	1.518					5.000	1.300	2.000	2.000		5.000		16.818	20.000	20.000	20.000	
41	Alt Salbke 110	Krause	Wasserturm	205900	Verein											1.000		1.000	1.000	1.000	1.000	
	Zwischensumme OM:					85.463	14.000	14.000	5.000	15.000	25.000	11.400	8.000	9.000	0	500	30.000	0	217.363	230.500	241.500	241.500
43	B.-Brecht-Str. 5	Malin.	Sozialzentrum V	144800	51,35							300				2.000		2.300	5.000	5.000	5.000	
44	Breiter Weg 110	Malin.	Eb Kons.	163901	Eb Kons.	13.500		15.000	3.000	2.000	10.800	2.000				7.000		53.300	50.000	55.000	55.000	
45	G.-Hauptmann-Str. 24/26	Malin.	Verwaltungsgebäude	100701	Eb KGm	6.577	10.000	20.000	1.000	1.000	700	1.300				2.000		42.577	25.000	25.000	35.000	
46	Virchowstr. 4	Malin.	bes. Pers-gruppe	105601	50							200					5.000	5.200	0	0	0	
47	Lüttgen Ottersleben 18	Malin.	Bildungshaus Ottersle	205800	ungsnetzwerk		3.000					1.000	1.000	1.000		12.509		18.509	12.000	15.000	20.000	
	Zwischensumme OM:					20.077	13.000	35.000	4.000	3.000	11.500	4.800	1.000	1.000	0	0	23.509	5.000	121.886	92.000	100.000	115.000
48	Am Winterhafen 3	Muhr	Strassenbeleuchtung	191300	66,32	2.474									8.000	3.500		13.974	7.000	7.000	10.000	
49	Am Winterhafen 4	Muhr	Bauhof Mitte	191200	66,21	3.712						300				2.500		6.512	6.000	6.000	6.000	
50	Berliner Ch. 32	Muhr	GETEC-Arena	172001	MVG	68.109		10.000	3.000	12.000	10.000	4.500	3.000	10.000		30.000		150.609	150.000	150.000	155.000	
51	Dodendorfer Weg 12	Muhr	SKZ Beyend./Sohlen	172300	?	0	3.000	2.000	3.000	5.000	7.000		2.000			5.000		27.000	15.000	15.000	20.000	
52	E.-Weinert-Str. 27	Muhr	AMO	129800	MVG	16.229		3.000	2.000	10.000	5.000	5.000	2.000	7.000		9.000		59.229	60.000	60.000	65.000	
53	Fürstenwallstr. 11	Muhr	Touristeninformations	204300	III	738			2.000			8.800			3.000			14.538	6.000	6.000	6.000	
54	H.-Heine Platz 1	Muhr	Stadthalle	130200	MVG	28.488	5.000	65.000	3.000	5.000	7.500	4.500	15.000	15.000	1.000	20.000		169.488	140.000	140.000	150.000	
55	H.-Heine Platz 1	Muhr	Messeh./Hypars.	132700	MVG	0										0	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
56	H.-Heine Platz 1	Muhr	Aussichtsturm	132500	MVG	3.094						2.000	1.500			4.000		10.594	10.000	10.000	25.000	
57	H.-Heine Platz 1	Muhr	Pferdetor	132600	MVG	2.652							500		1.000			4.152	4.000	1.000	2.000	
58	H.-Junkers-Allee 54a	Muhr	Seniorenzentrum	189100	XVS.										2.000	1.000		3.000	3.000	3.000	3.000	
59	Johannisbergstr. 1	Muhr	Johanniskirche	136300	MVG	12.140	5.000		3.000	4.000	8.000	3.000	3.000	3.000	3.000	10.000		54.140	60.000	55.000	60.000	
60	Regierungstr. 4-6	Muhr	KULF	136400	41,2	19.973	5.000		3.000	3.000	3.000	3.000	2.000	3.000	1.000	5.000		47.973	70.000	75.000	75.000	
61	Stadtmauer/Bastion Clev	Muhr	Befestigungsanlagen	136600													2.000	2.000	5.000	5.000	5.000	
	Zwischensumme OM:					157.608	18.000	80.000	19.000	39.000	40.500	31.100	29.000	38.000	10.000	9.000	90.000	3.000	564.208	537.000	534.000	583.000

						Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2013														Mittelfristige Finanzplanung		
laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fußböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag	Malereien / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung	Instandsetzungen an Heizungs-/ Lüftungs-/ Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt	2014	2015	2016	
62	Alt Diesdorf 4	Siman.	FW-Gerätehaus	104300	37	498							1.000				2.500		3.998	1.000	1.000	1.000
63	Alt Prester 67 A	Siman.	FW-Gerätehaus	104500	37	325							1.000		4.000		1.000		6.325	5.000	6.000	5.000
64	Breite St. 18	Siman.	FW-Gerätehaus	106201	37	300							1.000				1.200		2.500	1.500	1.500	1.500
65	Breite Staße 18	Siman.	Wohngebäude	106201	23	171		5.000									1.000		6.171	1.000	1.000	1.000
66	Breite Straße 1	Siman.	Wohnhaus	150800	23												1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
67	Breite Straße 18	Siman.	ABM Unterkunft	106201	23												1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
68	Calenb. Dorfstr. 18	Siman.	Bürgerhaus	101701	23	110							300				2.000		2.410	2.000	2.000	2.000
69	Calenberger Dorfstr.	Siman.	FW-Gerätehaus	106500	37	12							300				1.000		1.312	1.000	1.000	1.000
70	E.-Reuter-Allee 42	Siman.	Leitstelle	104200	37	13.050						1.500					7.000		21.550	23.000	25.000	30.000
71	Forsthausstr. 36	Siman.	FW-Gerätehaus	104600	37	647							300				1.000		1.947	1.500	1.500	1.500
72	Fürstenwall 3a	Siman.	Ausstellung	200100	23												1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
73	Hegewiesenweg 1	Siman.	FW-Gerätehaus	104400	37	519											1.000		1.519	1.500	1.500	1.500
74	Humboldtstr. 11	Siman.	Standesamt	101500	32,5	3.359	15.000	3.000	2.000	1.000	3.000	1.000		1.000		7.000		36.359	35.000	35.000	40.000	
75	Kreisstr. 30	Siman.	FW-Gerätehaus	202900	37												1.500		1.500	1.500	1.500	1.500
76	Müllerbreite 16	Siman.	Bürgerhaus	101601		863											2.000		2.863	5.000	3.000	5.000
77	Nachtweide 44	Siman.	Leerstand	104000	37														0	0	0	0
78	O.-Lilienthal-Str. 5	Siman.	FW Süd	106600	37	16.910		5.000	1.000			1.300	2.000		5.000		15.000		46.210	45.000	45.000	50.000
79	Peter-Paul-Str.	Siman.	FW Nord	204900	37	9.592		2.500				2.000	1.000	1.000			8.000		24.092	28.000	30.000	35.000
80	Rothens. Str. 79-81	Siman.	Tierheim	103600	53,3	669	1.000		1.000	1.000		350			3.000	1.000	1.500		9.519	9.000	9.000	9.000
81	Schulstraße 19	Siman.	Vw-Außenst.	129200	32,4	153							500				1.000		1.653	1.000	1.000	0
82	Schwarzer Weg	Siman.	FFW Ottersleben	105000	37	700							500				1.000		2.200	1.700	1.700	3.000
83	Sudenb. Wuhne 64	Siman.	Bauhof Süd	193400	66,22	1.065						300					3.000		4.365	4.000	4.000	4.000
84	Tessenowstr. 15	Siman.	Straßenverkehrsabt.	108001	32,3	6.638		8.000	3.000	6.000	3.500	1.500			2.000	2.000	5.000		37.638	17.000	18.000	20.000
85	Zackmünder Str. 1a	Siman.	FW-Gerätehaus	105100	37	305											1.000		1.305	1.000	1.000	1.000
86	Zur Kreuzhorst 8	Siman.	FW-Gerätehaus	106301	37	171							500				1.000		1.671	1.000	1.500	1.500
	Zwischensumme OM:					56.056	16.000	23.500	7.000	8.000	6.500	7.950	8.400	1.000	15.000	3.000	67.700	0	220.106	189.700	194.200	217.500

						Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2013														Mittelfristige Finanzplanung		
laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre / Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fußböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/ Lüftungs-/ Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt	2014	2015	2016		
87	Am Deichwall 26-28	Troeder	Obdachlosenheim	143100	50,42	796				3.000	1.000	1.000					10.796	5.000	5.000	5.000		
88	Basedowstr. 15-17	Troeder	Soz. Wohneinricht.	144101	50,42	2.736		3.000	2.000	10.000	2.000	1.500				5.000	26.236	25.000	25.000	25.000		
89	Immermannstr. 19	Troeder	Amt 16	200400	16										500		500	500	500	500		
90	Kroatenwuhne 1	Troeder	Verwaltung A 51	156000	51	1.138					200			1.000	1.000	1.000	4.338	4.000	4.000	4.000		
91	Lübecker Str. 32	Troeder	Gesundheitsamt	169000	53	4.993		4.000	8.000	8.000	5.000	4.000	8.000	10.000	2.000	15.000	68.993	60.000	65.000	65.000		
92	Windmühlenstr. 29	Troeder	Asylbew.wohnh.	143701	50,5	2.471			5.000	5.000	8.000	2.500			12.500	12.500	47.971	40.000	45.000	45.000		
93	Greifenhagener Str. 7	Troeder	Bürgerzentrum	111101	Verein										5.000		5.000	7.000	7.000	7.000		
	Zwischensumme OM:					12.134	0	7.000	15.000	26.000	16.000	9.200	8.000	10.000	1.000	15.500	44.000	0	163.834	141.500	151.500	151.500
94	Alter Markt 6	Wieland	Altes Rathaus	100100	13	27.230		3.000	2.000	2.000	9.000	4.500	3.000	12.000		5.000	67.730	85.000	90.000	90.000		
95	Bei der Hauptwache 4	Wieland	Neues Rathaus	100300	32	10.176	10.000	15.000	8.000	15.000	12.000	2.000	1.000	2.000	2.000	12.000	89.176	50.000	60.000	60.000		
96	J.-Bremer-Str. 4	Wieland	Parkplatz J.-Bremer-Str.	190209										7.000	1.000	2.000	10.000	10.000	10.000	10.000		
97	J.-Bremer-Str. 10	Wieland	Parkdeck/TG AA	100409										20.000			20.000	5.000	5.000	5.000		
98	J.-Bremer-Str. 8	Wieland	Dienst PP FB 32/TG	100308	32									15.000			15.000	8.000	8.000	8.000		
99	J.-Bremer-Str. 8-10	Wieland	Verwaltungsgebäude	100400	I / II	21.195	5.000	15.000	10.000	20.000	20.000	4.000	8.000	4.000	10.000	10.000	127.195	135.000	135.000	135.000		
	Zwischensumme OM:					58.601	15.000	33.000	20.000	37.000	41.000	10.500	12.000	18.000	52.000	3.000	29.000	0	329.101	293.000	308.000	308.000
Gesamtsumme:						486.642	112.000	236.500	83.000	176.000	167.500	91.900	73.700	137.000	85.000	43.000	361.709	8.000	2.061.950	1.850.560	1.892.060	1.990.360
			in Verantwortung GB III																			
			in Verantwortung GB II Abteilung 1																			
		MVGM	Messe- und Veranstaltungsgesellschaft Magdeburg GmbH																			
		Vw	Stadtverwaltung																			
			Keine Wartung																			