

Planung für die Bauunterhaltung in den Schulen im Wirtschaftsjahr 2013 und mittelfristig von 2014 bis 2016																								
Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																						Mittelfristige Finanzplanung		
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung			Gebäudetyp Sporth. Typ	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innenüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239						
16	Am Vogelgesang 4	GS Am Vogelgesang	112901	Reckler	Altneubau	3.290	700	3.500			4.200		800	4.500		1.500	1.500	48.500	68.490	98.990	Rauminstandsetzg./Akus	73.000	205.000	205.000
16	Am Vogelgesang 4	GS Am Vogelgesang	112901	Reckler	Altneubau SH					15.000	15.000								30.000		Sanitärinstandsetzg.	30.000	10.000	10.000
16	Am Vogelgesang 4	GS Am Vogelgesang	112901	Reckler	Hortgebäude	0	500		Freier Träger nur Dach und Fach										500			1.500	15.000	15.000
8	Am Weinhof 6	Makarenkoschule/GS Im	113801	Reckler	Hoyerswerda	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 15.02.2010												0	0	0		0	0	0
8	Am Weinhof 6	Makarenkoschule/GS Im	113801	Reckler	Altneubau SH	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 a5.02.2010																		
8	Am Weinhof 6	ehemals GS Im Nordpa	113801	Reckler	Altneubau													0	0					
69	Apollostraße 15/17	SEK A.W. Francke	116401	Reckler	Erfurt II	Beginn Sanierung PPP Paket 3 ab IV/2009 geplant												0	0	0		0	0	0
69	Apollostraße 15/17	SEK A.W. Francke SH	116401	Reckler	SH 24/42	Beginn Sanierung PPP Paket 3 ab IV/2009 geplant												0	0					
70	Apollostraße 17/19	Geschw.-Scholl-Gymn.	118601	Reckler	Erfurt II	Beginn Sanierung PPP Paket 3 IV/2009 geplant												0	0	0		0	0	0
70	Apollostraße 17/19	Geschw.-Scholl-Gymn.	118601	Reckler	Erfurt II	Beginn Sanierung PPP Paket 3 IV/2009 geplant												0	0					
70	Apollostraße 17/19	Geschw.-Scholl-Gymn.	118601	Reckler	SH 24/42	Beginn Sanierung PPP Paket 3 IV/2009 geplant												0	0					
80	Burchardstr.5	Schule am Wasserfall	124401	Reckler	KiKo	16.651	500		300	1.750	1.950	2.000	5.200	20.000	24.500	2.500	9.000	6.000	90.351	90.351	Instandsetzg. HLS, ELT	80.000	80.000	80.000
80	Burchardstr.5	Schule am Wasserfall	124401	Reckler	Neubau																Feuerwehrzufahrt + Einfriedg.			
82	Cracauer Str.8-10	GS"Am Elbdamm"/Sek	118101	Reckler	Altbau (D) SH	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2												0	0	0		0	0	0
82	Cracauer Str.8-10	GS"Am Elbdamm"/Sek	118101	Reckler	Altbau (D)	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2																		
83	Fr.-Ebert-Str.51	Sek"H.Schellheimer"/GS	116601	Reckler	SBR 80	3.649	500	800			600	1.000	1.000	1.000		1.000	2.000		11.549	71.549		25.000	25.000	25.000
83	Fr.-Ebert-Str.51	Sek"H.Schellheimer" /B	116601	Reckler	SH 15/30														0					
83	Fr.-Ebert-Str.51	Sek"H.Schellheimer" /B	116601	Reckler	Heizhaus													60.000	60.000		Abbruch Schornstein			
	Friedrich-Ebert Str. 16	Sportgymnasium	204000	Reckler	Erfurt II	3.472	500	12.200	4.000		8.000	300	500	1.000		500	500		30.972	30.972	Raum- + Fassadeninstan	33.000	35.000	35.000
	Friedrich-Ebert Str. 16	Sportgymnasium	204000	Reckler	Heizhaus																			
1	Kl. Schulstr.24	Fr.-Fröbel-Schule	120101	Reckler	Altbau (D)	3.920	500		800			300	500	0	0	1.000	1.000		8.020	8.020	Bauunterhaltung Auswei	3.000	3.000	3.000
1	Kl. Schulstr.24	Fr.-Fröbel-Schule	120101	Reckler	Altbau SH																objekt			
1	Kl. Schulstr.24	Fr.-Fröbel-Schule	120101	Reckler	Altbau Hortgeb.																			
14	Nachtweide 68		111901	Reckler	Erfurt I	1.000	800	300		500		200		500		5.500			8.800	8.800		9.000	3.000	3.000
14	Nachtweide 68		111901	Reckler	Erfurt I		Ausweichstandort																	
14	Nachtweide 68		111901	Reckler	Heizhaus														0					
15	Nachtweide 68a	Ausweichobjekt	119001	Reckler																	Bauunterhaltung Ausweich-			
15	Nachtweide 68a		119002	Reckler	SH GT 120	2.990										3.000	3.000		8.990	8.990	objekt	12.000	12.000	12.000
	Nachtweide 99		120201	Reckler	Altbau (D)		Vermarktung angestrebt												0	0		1.000	0	0
	Nachtweide 99		120201	Reckler	Altbau (D) SH		Vermarktung angestrebt																	
	Nachtweide 99		120201	Reckler	Hausmeistergebäude		Vermarktung angestrebt																	
12	Umfassungsstr.76a	Sek "Th. Müntzer"	115401	Reckler	Altbau (D)	11.154	700		1.000	800	3.500	2.800			3.300	3.000	3.000		29.254	109.254		35.000	35.000	35.000
12	Umfassungsstr.76a	Sek "Th. Müntzer"	115401	Reckler	Altbau (D) SH			80.000											80.000		Instandsetzg. Fassade			
13	Umfassungsweg 17	GS"Umfassungsweg"	112201	Reckler	Erfurt I		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010												0	0	0	0	0	0

Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																						Mittelfristige Finanzplanung		
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Objektmanager	Gebäudetyp Sporth. Typ	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Falldrohe	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innenräumen instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fußböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parkett schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239						
13	Umfassungsweg 17	GS"Umfassungsweg"	112201	Reckler	KT L 60		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010																	
3	Weitlingstr.13	GS Weitlingstraße	115801	Reckler	Schulgeb. Ersatzneub au		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1											0	0	0		0	0	0
3	Weitlingstr.13	GS Weitlingstraße	115801	Reckler	Sporthalle Ersatzneub au		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1											0	0					
85	Windmühlenstr.30	GS"Rothensee"	110501	Reckler	Altbau (D)	5.172	300	20.000			800	800	800	400	5.000	1.500	1.000		35.772	38.072	Instandsetzg. Fenster	40.000	30.000	30.000
85	Windmühlenstr.30	GS"Rothensee"	110501	Reckler	KT 60L/72														0					
85	Windmühlenstr.30	ehemals Sek. August-B	110501	Reckler#	Altbau		300		Nutzung als Möbellager für FB 40								2.000		2.300			1.000	1.000	1.000
85	Windmühlenstr.30	ehemals Sek. August-B	110501	Reckler#	Altneubau				Nutzung als Möbellager für FB 40															
81	Witzlebenstr.1	GS "Pechauer Platz"	110901	Reckler	Altbau SH	1.200													1.200	20.100		5.000	5.000	5.000
81	Witzlebenstr.1	GS "Pechauer Platz"	110901	Reckler	Altneubau		11.000	3.700		800	1.400						2.000		18.900		Reparatur Schornstein			
81	Witzlebenstr.1	GS"Am Pechauer Platz	110901	Reckler	Pavillion/Cont.														0					
						52.498	16.300	120.500	6.100	18.850	35.450	7.400	8.800	27.400	32.800	19.500	25.000	114.500	485.098	485.098		348.500	459.000	459.000

Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																						Mittelfristige Finanzplanung			
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Objektmanager	Gebäudetyp	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Falldrohe	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6	
	Sporth. Typ																								
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239							
79	Alt Westerhüsen 51/60	BbS IV "Dr.Otto Schleir	173100	Böttger	Neubau	47.026					10.000	5.000	15.000	25.000				5.000		107.026	107.026		130.000	130.000	130.000
79	Alt Westerhüsen 51/60	BbS IV "Dr.Otto Schleir	173100	Böttger	Altbau																				
79	Alt Westerhüsen 51/60	BbS IV "Dr.Otto Schleir	173100	Böttger	Neub. 27/45																Instandsetzg. HLS, Eit, AUR				
79	Alt Westerhüsen 51/60	BbS IV "Dr.Otto Schleir	173100	Böttger	Altbau SH																				
72	Am Hopfengarten 6	GS"Am Hopfengarten "	116301	Böttger	SH KT 60L/	0	Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010														0		0	0	
72	Am Hopfengarten 6	GS"Am Hopfengarten "	116301	Böttger	Erfurt I		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010												0	0					
45	Annastr.17	GS"Annastraße"	114501	Böttger	Altbau (D)		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 15.02.2010												0	0	0		0	0	0
45	Annastr.17	GS"Annastraße"	114501	Böttger	Altbau (D) SH		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 15.02.2010																		
65	B.-Brecht-Str.9	GS Am Hopfengarten	119601	Böttger	Erfurt I		Ab Jan. 2011 Leerstand										1.000	1.000		2.000	7.000				
65	B.-Brecht-Str.9	GS Am Hopfengarten	119601	Böttger	SH KT 60L/	0											2.500	2.500		5.000			10.000	10.000	10.000
64	Fermersl.Weg 21	Schule am Fermerl.Weg	123001	Böttger	KiKo	3.075		20.000			4.000	500	3.000	5.000		1.000	5.000		41.575	41.575	Teilerneuerung Fenster	50.000	50.000	50.000	
77	Friedhofstr.2	GS Salbke	111201	Böttger	Altbau (D)		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 3												0	0	0		0	0	0
77	Friedhofstr.2	GS Salbke	179101	Böttger	SH 15/30		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 3												0	0					
52	Harsdorfer Str.67	Schulumweltzentrum	129101	Böttger		1.729		0								2.000	3.000		6.729	6.729	allgem. Baunterhaltung	7.000	7.000	7.000	
52	Harsdorfer Str.67	GS"Annastraße"	119101	Böttger	Grundstück														250	250	1.500				
52	Harsdorfer Str.67		119101	Böttger	Grundstück														250	250					
52	Harsdorfer Str.67		119101	Böttger	Musikgebäude		Leerstand												1.000	1.000		0	0	0	
52	Harsdorfer Str.67	Sporthalle in Vereinsnut	119102	Böttger	SH 24/42	1.296														1.296	1.296		5.000	5.000	5.000
76	Herbartstraße 16	GS Fermersleben/GS B	114301	Böttger	Altbau(D)		Leerstand												1.000	1.000	1.000		500	500	500
73	Karl-Schmidt-Str.24		113501	Böttger	Altbau (D)		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 3												0	0	0		0	0	0
74	Karl-Schmidt-Str.25	GS"Buckau"	119801	Böttger	Altbau (D)	0	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 3												0	0	0		0	0	0
74	Karl-Schmidt-Str.25		119801	Böttger	Altbau (D) SH		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 3												0	0					
66	Leipziger Str. 46	GS Bertold-Brecht Str.	117601	Böttger	Hausmeistergeb. (D)		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2														0				
66	Leipziger Str.46	GS Bertold-Brecht Str.	117601	Böttger	Altbau (D)		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2												0	0			0	0	0
66	Leipziger Str.46	GS Bertold-Brecht Str.	117601	Böttger	Altbau (D) SH		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2												0	0					
66	Leipziger Str.46	GS Bertold-Brecht Str.	117601	Böttger	Speisegebäude (D)		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2												0	0					
75	Thiemstr.5	SOS Erich-Kästner-Sch	120401	Böttger	Altbau (D)	3.344		5.000				500	1.000	1.500	0	1.500	2.000	0	14.844	14.844	Ausgangstür Hinterhof	30.000	30.000	30.000	
62	Wiener Str.36	Sek"H. Heine"	115201	Böttger	Erfurt I		Leerstand									1.000	1.000		2.000	6.500					
62	Wiener Str.36	Sek"H. Heine"	115201	Böttger	SH KT 60L/	1.500										1.000	2.000		4.500			25.000	25.000	25.000	
78	Zackmünder Str.1	GS"Westerhüsen"/GS S	112301	Böttger	Altbau (D)	960		161.000		0	30.000	500	4.000	5.000		1.000	3.000		205.460	205.460	(Fenster, Maler Fenster	37.000	15.000	15.000	
84	Zur Muttereiche 2		113101	Böttger	Altbau	Leerstand										1.000	2.000		3.000	3.000		500	500	500	
84	Zur Muttereiche 2		113101	Böttger	SH 15/30																	2.000	2.000	2.000	
						58.930	0	186.000	0	0	44.000	6.500	23.000	36.500	0	12.000	26.500	2.500	395.930	395.930		297.000	275.000	275.000	

Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement Gerhart-Hauptmann Str. 24/26, 39108 Magdeburg																					Anlage 4_3 Hochbau_Schulen zur DS Wirtschaftsplanung 2013 ff Eb KGm					
Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																					Mittelfristige Finanzplanung					
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Objektmanager	Gebäudetyp Sporth. Typ	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Falldrohe	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/belestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6		
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239								
48	Albert-Vater-Str. 72	GS Am Westernplan	117301	Göcke (Krop	Altbau (D)											8.800	1.200		10.000	82.287						
48	Albert-Vater-Str. 72	GS Am Westernplan	117301	Göcke (Krop	Altbau (D) S	5.187										500	100		5.787							
48	Albert-Vater-Str. 72	GS Am Westernplan	117301	Göcke (Krop	Altbau (D) S	0									65.000	500	1.000		66.500		Herrichtung Bolzplatz	15.000	15.000	15.000		
48	Albert-Vater-Str. 72	GS Am Westernplan	117301	Göcke (Krop	Hortgebäude	0			Freier Träger nur Dach und Fach													4.000	1.000	1.000		
48	Albert-Vater-Str. 72	GS Am Westernplan	117301	Göcke (Krop	Leerst./Schulgarten														0			1.000	1.000	1.000		
49	Albert-Vater-Str. 90	BbS III/BbS I	126701	Göcke (Schd	Altbau												1.000		1.000	49.905		110.000	30.000	30.000		
49	Albert-Vater-Str. 90	BbS III/BbS I	126701	Göcke (Schd	Neubau	20.905					5.000	5.000		2.500		3.000	5.000		41.405		Rauminstandsetzung					
49	Albert-Vater-Str. 90	BbS III/BbS I	126701	Göcke (Schd	SH 24/42							2.500		5.000					7.500			25.000	25.000	25.000		
	Albert-Vater-Str. 90	Wohnheim	128501	Göcke (Schd	Altneubau	4.295			5.000	0	5.000	2.500	10.000	2.500		4.000	3.000		36.295	36.295	Teilerneuerung Fenster	135.000	45.000	45.000		
4	Brandenburger Str.8	Abendgym./Kolleg	173001	Göcke (Nath	Altbau (D)	1.545										2.000	4.000		7.545	15.545	allgem. Baunterhaltung					
4	Brandenburger Str.8	Abendgym./Kolleg	173001	Göcke (Nath	Altneubau											2.000	2.000		4.000							
4	Brandenburger Str.8	Abendgym./Kolleg	173001	Göcke (Nath	Altbau (D) SH											1.000	3.000		4.000			5.000	5.000	5.000		
5	Geißlerstr.4	Hegel-Gymnasium	119300	Göcke (Böttg	Altbau Reko	38.104		90.000			10.000	10.000	10.000	10.000	15.000	5.000	10.000		198.104	208.104	Instandsetzung Fenster,	150.000	130.000	100.000		
5	Geißlerstr.4	Hegel-Gymnasium	119300	Göcke (Böttg	Altbau SH														0		HLS- und So.-techn. Anl	10.000	20.000	20.000		
5	Geißlerstr.4	Hegel-Gymnasium	119300	Göcke (Böttg	SH 22/44									10.000					10.000			10.000	25.000	25.000		
18	P.-Neruda-Str.11	Leerstand	110101	Göcke (Willb	Erfurt II		Gebäudeabriss 2011/12 über Stadumbau-Ost angemeldet												0	0		0	0	0		
20	P.-Neruda-Str.13	GS"An d.Klosterwuhne"	119501	Göcke (Willb	Erfurt II	4.200									5.000	2.000	1.000		12.200	16.400	allgem. Baunterhaltung	25.000	30.000	30.000		
20	P.-Neruda-Str.13	GS"An d.Klosterwuhne"	115502	Göcke (Willb	SH 24/42	1.700									2.000	500			4.200							
	P.-Neruda-Str.12	GS Umfassungsweg	115501	Göcke (Willb	Erfurt II	2.500	Leerstand ab Februar 2012									3.000	2.000		7.500	7.500		2.000	2.000	2.000		
		Zwischensumme :		Budget Frau Göcke		78.436	0	90.000	5.000	0	20.000	20.000	20.000	30.000	85.000	33.800	33.800	0	416.036	416.036		492.000	329.000	299.000		

Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																						Mittelfristige Finanzplanung			
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Objektmanager	Gebäudetyp	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fußböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/ Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6	
	Sporth. Typ																								
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239							
40	Br.-Beye-Ring 31		115301	Kropp	Grundstück		Abriss 2008 über Stadtumbau-Ost erfolgt										0	0	3.000	3.000	3.000		1.500	1.000	1.000
32	Gneisenauring 34	Ausweichobjekt 2009/10	113201	Kropp	SBR 80	1.000		Nutzung durch freien Träger									2.500	5.000		8.500	14.250				
32	Gneisenauring 34	Ausweichobjekt 2009/10	113202	Kropp	SH 15/30	2.000		Nutzung durch freien Träger und Vereinssport									1.250	2.500		5.750			4.000	4.000	4.000
33	Gneisenauring 37		116501	Kropp	Grundstück		Abriss 2007 über Stadtumbau-Ost erfolgt										0		3.000	3.000	3.000		1.000	1.000	1.000
42	Grenzweg 31	GS" Am Grenzweg"	110001	Kropp	Neubau	12.434		5.000		5.000	12.500			3.000		3.750	7.500		49.184	59.934	Teilinstandsetzg.Fenster	80.000	60.000	60.000	
42	Grenzweg 31	GS" Am Grenzweg"	110001	Kropp	SH 15/27			5.000						2.000		1.250	2.500		10.750						
34	H.-Grade-Str.120	Regenbogenschule	124001	Kropp	Kiko	11.000				5.000	10.000		2.500	1.000	5.000	2.500	5.000		42.000	42.000	Rauminstandsetzung	27.000	50.000	50.000	
29	H.-Junker-Allee 54a	GS"Nordwest"	112401	Kropp	Altneubau		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010									0	0	3.000	3.000	3.000		0	0	0	
29	H.-Junker-Allee 54a	GS"Nordwest"	112401	Kropp	Altneubau SH		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010																		
43	Olvenst.Graseweg 36	Albert-Einstein-Gymnas	119200	Kropp	Neubau	30.000		10.000		5.000	15.000	10.000		15.000		2.500	5.000		92.500	100.000	Teilinstandsetzg. UR, Fl	110.000	115.000	100.000	
43	Olvenst.Graseweg 36	Albert-Einstein-Gymnas	119200	Kropp	SH 27/45											2.500	5.000		7.500						
37	Olvenstedter Scheid 43	Gebr.-Grimm-Schule	116801	Kropp	Cottbus	3.000				5.000	10.000		5.000			2.000	5.000		30.000	34.750	Rauminstandsetzung	20.000	22.000	22.000	
37	Olvenstedter Scheid 43	Gebr.-Grimm-Schule	116803	Kropp	SH 15/30	1.000										1.250	2.500		4.750						
31	St.-Josef-Str.81	GS"Nordwest"	117401	Kropp	SBR 80	0	Ausweichstandort ab Mitte 2010									0	0	3.000	3.000	3.000		1.500	1.500	1.500	
38	St.-Josef-Str.83	Sek "Wilh. Weitling"	110201	Kropp	SBR 80	2.949					5.000					2.500	5.000		15.449	20.256	allgem. Baunterhaltung	20.000	25.000	25.000	
38	St.-Josef-Str.83	Sek "Wilh. Weitling"	110202	Kropp	SH 15/30	1.057										1.250	2.500		4.807						
38	St.-Josef-Str.83	Sek "Wilh. Weitling" Die	1020184	Kropp																					
47	Stormstr.15	GS"Stormstr."	117201	Kropp	Altbau SH											1.250	2.500		3.750	80.045	Rauminstandsetzg. UR	50.000	75.000	75.000	
47	Stormstr.15	Salzmannschule	117201	Kropp	Trauzettel	6.045			3.000	15.000	27.500		12.000	5.500		3.750	3.500		76.295						
						70.485	0	20.000	3.000	35.000	80.000	10.000	19.500	26.500	5.000	28.250	53.500	12.000	363.235	363.235		315.000	354.500	339.500	

Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																							Mittelfristige Finanzplanung		
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Objektmanager	Gebäudetyp	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innenüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6	
	Sporth. Typ																								
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239							
	Am Neuber	GS"Diesdorf"	116101	Natho	SH KT 60	262										2.000	1.500		3.762	3.762					
	Gr. Gang 1	GS"Diesdorf"	116001	Natho	Speisegebäude		3.000	5.000								1.000	1.000		10.000	54.613	Teilinstands. Fenster				
	Gr.Gang 1	GS"Diesdorf"	116001	Natho	0.5 Erfurt I	2.113	1.000	10.000		5.000	5.000		10.000		7.500	1.000	3.000		44.613		Teilinstandsetzg. Vordach AUR und Elt.- Anlage	80.000	67.000	67.000	
58	Astonstr.89	GS"Friedenshöhe"	111401	Natho	Erfurt II		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 Mitte 2009											0	0	0					
58	Astonstr.89	GS"Friedenshöhe"	111401	Natho	SH KT 60L/72		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 Mitte 2009											0	0			0	0	0	
60	Frankefelde 32	Sek"Ernst Wille"	117501	Natho	Erfurt II	4.254				5.000	5.000					2.500	2.500		19.254	53.254		102.000	30.000	30.000	
60	Frankefelde 32	Sek"Ernst Wille"	117501	Natho	SH KT 60L/72					10.000	10.000		10.000			1.000	3.000		34.000		Erneuerung Sportboden				
31	Helmst.Chaussee 17	GS"Alt Olvenstedt"	117101	Natho	Altbau (D) H 1		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2											0	0	0		0	0	0	
31	Helmst.Chaussee 17	GS"Alt Olvenstedt"	117101	Natho	Neubau H 2		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2											0	0						
31	Helmst.Chaussee 17	GS"Alt Olvenstedt"	117101	Natho	Neubau SH 15/27		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2											0	0						
	HERMANN-HESSE-ST	SCHULGARTEN	203900	Natho												1.500			1.500	1.500					
68	Kosmonautenweg 1	Hugo Kükelhaus	124101	Natho	KiKo		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010											0	0	0		0	0	0	
7	Leibnizstr.23	Volkshochschule	128001	Natho	Altbau (D)	4.557			30.000				8.000			2.000	3.000		47.557	47.557	Teilinstandsetzg. Innentüren	29.000	25.000	25.000	
71	Neptunweg 11	GS Lindenhof	114701	Natho	Flachbau/	4.727	10.000			10.000	10.000				1.000	4.000		39.727	42.727	Dachreparatur, Raumins	40.000	40.000	40.000		
71	Neptunweg 11	GS Lindenhof	114701	Natho	Altneubau											1.000	2.000		3.000		setzung				
71	Neptunweg 11	GS Lindenhof	114701	Natho	Altneubau SH														0						
59	R.-Dembny-Str.41	GS"Ottersleben"	111701	Natho	Altbau/Neub	10.149			1.500		5.000				1.500	2.000	4.000		24.149	29.649	Trockenbau DG	80.000	80.000	80.000	
59	R.-Dembny-Str.41	GS"Ottersleben"	111701	Natho	SH 15/27										1.500	2.000	2.000		5.500						
51	Schmeilstr.1	GS"Schmeilstraße"	114801	Natho	Altbau (D) S	2.661					18.000				10.000	1.500	2.500		34.661	51.661	Rauminstandsetzung Flur	82.000	100.000	100.000	
51	Schmeilstr.1	Sek"Oskar Linke"	114801	Natho	Altbau (D)											2.500	2.500		5.000						
51	Schmeilstr.1	Sek"Oskar Linke"	179001	Natho	Heizhaus			7.000								2.000	3.000		12.000		Instandsetzg. Schornstein				
46	Steinigstraße		112801	Natho	SH 15/30	0										1.000	1.000		2.000	2.000		2.500	2.500	2.500	
11	Stendaler Str.10	Werner v. Siemens Gyr	115601	Natho	Altbau (D)	selltschaft PPP Paket 1												0	0	0		0	0	0	
11	Stendaler Str.10		115601	Natho	Altbau (D) V	selltschaft PPP Paket 1																			
11	Stendaler Str.10	Werner v. Siemens Gyr	115601	Natho	Neubau SH	selltschaft PPP Paket 1												0	0						
50	Westring 26	GS"Am Westring"	114901	Natho	Altbau (D)											0	0		0	0		0	0	0	
50	Westring 26	GS"Am Westring"	114901	Natho	Altbau (D)																				
50	Westring 30/32	IGS"Willy Brandt"	114901	Natho	Altbau (D)											0	0		0						
50	Westring 30/32	IGS"Willy Brandt"	114901	Natho	SH 15/30																				
44	Wilh.-Külz-Str.1	GS Am Glacis	110701	Natho	Altbau SH	3.207				4.000	3.000		3.000			1.000	1.500		15.707	36.707	Instandsetzungsarbeiten	38.000	40.000	40.000	
44	Wilh.-Külz-Str.1	GS"Am Glacis"	110701	Natho	Trauzettel					10.000	8.000					1.000	2.000		21.000		und 1 AUR				
						31.930	14.000	22.000	31.500	44.000	64.000	0	13.000	18.000	21.500	29.000	34.500	0	323.430	323.430		453.500	384.500	384.500	

Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																						Mittelfristige Finanzplanung		
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Objektmanager	Gebäudetyp Sporth. Typ	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Falldrohe	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an StB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239						
																		0	0	0				
2	Am Krökentor 1a-3	BbS III	126501	Scholz, Ang	Altbau (D) A	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1																		
2	Am Krökentor 1a-3	BbS III	126501	Scholz, Ang	Altbau (D) B	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 zum 31.07.2009																		
2	Am Krökentor 1a-3	BbS III	126501	Scholz, Ang	Altbau (D) C	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 zum 31.07.2009																		
2	Am Krökentor 1a-3	BbS III	126501	Scholz, Ang	Bauhalle	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 zum 31.07.2009																0	0	0
30	Lorenzweg 81	BbS I (A)	126001	Scholz, Ang	Erfurt II	5.193										2.000	5.000		12.193	15.333		10.000	10.000	10.000
30	Lorenzweg 81	BbS I	126001	Scholz, Ang	SH 24/42	2.140											1.000		3.140					
30	Lorenzweg 81	BbS I	126001	Scholz, Ang	Heizhaus																			
30	Lorenzweg 81 (B)	GS Westernplan	126101	Scholz, Ang	Erfurt II	1.500										3.000	4.000		8.500	8.500		3.000	3.000	3.000
30	Lorenzweg 81	BbS I (C)	127001	Scholz, Ang	Erfurt II	4.483										2.000	2.000		8.483	8.483		3.000	3.000	3.000
30	Lorenzweg 81	BbS III	127401	Scholz, Ang	SH 24/42	0	Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 zum 31.07.2009											0	0	0				
9	Moldenstr.13	Anne-Frank-Schule	122001	Scholz, Ang	Erfurt II	2.829										1.000	1.000		4.829	4.829		5.000	3.000	3.000
	Moldenstr.13	Anne-Frank-Schule	122001	Scholz, Ang	SH 15/30																			
9	Moldenstr.13	Anne-Frank-Schule Sp	122003	Scholz, Ang																				
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	Scholz, Ang	Altbau (D)	19.063		30.000							10.000	3.000	5.000		67.063	67.063	Außentreppe, Fensteran	75.000	75.000	75.000
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	Scholz, Ang	Altbau (D) Werkst.																			
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	Scholz, Ang	Altbau (D) Toilett																			
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	Scholz, Ang	Altbau (D) SH																			
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	Scholz, Ang	Bauhalle																			
67	Schilfbreite 5	BbS II	110301	Scholz, Ang	Erfurt I	1.947										3.000	5.000		9.947	38.511		3.000	3.000	3.000
67	Schilfbreite 5	BbS II	126201	Scholz, Ang	Erfurt II											3.000	5.000		8.000			10.000	3.000	3.000
67	HEINZ-SOMMER-WEG	AUSSENSTELLE BBS	110400	Scholz, Ang	SH 15/30	1.064								17.500			2.000		20.564			45.000	45.000	45.000
61	Bodestr.1	Ausweichstandort	113601	Scholz, Ang	SBR 80	2.527										3.000	5.000		10.527	10.527		70.000	60.000	30.000
6	Hegelstr.22	GS Hegelstr.	113301	Scholz, Ang	Hortgebäude	0		10.000										1.000	11.000	57.464	Kellerfenster	17.000	23.000	23.000
6	Hegelstr.22	Sek"G.W.Leibniz"/ GS	113301	Scholz, Ang	Altbau (D)	8.464					20.000			15.000		1.000	2.000		46.464		Rauminstandsetzung	80.000	80.000	80.000
6	Hegelstr.22	Sek"G.W.Leibniz"/ GS	113301	Scholz, Ang	Altbau (D) SH																			
						49.210	0	40.000	0	0	20.000	0	0	32.500	10.000	21.000	38.000	0	210.710	210.710		321.000	308.000	278.000

Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement Gerhart-Hauptmann Str. 24/26, 39108 Magdeburg																						Anlage 4_3 Hochbau_Schulen zur DS Wirtschaftsplanung 2013 ff Eb KGm				
Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																					Mittelfristige Finanzplanung					
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Objektmanager	Gebäudetyp Sporth. Typ	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Falldrohe	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6		
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239									
54	Braunschweiger Str.27	Geschw.-Scholl-Gymn.	118501	Willborn	Altbau (D)	1.545										1.000	1.000		3.545	7.545	allgem. Leerstandsverwaltung					
54	Braunschweiger Str.27	Geschw.-Scholl-Gymn.	118501	Willborn	Altbau (D) SH											1.000	1.000		2.000							
54	Braunschweiger Str.27	Geschw.-Scholl-Gymn.	118501	Willborn	Altbau (D) HM											1.000	1.000		2.000			95.000	95.000	95.000		
35	H.-Grade-Str.117	GS"Am Fliederhof"	114103	Willborn	SH 18/36	1.291				20.000	20.000		10.000	30.000		1.000	1.000		83.291	83.291	Instandsetzg. Sanitärräume					
35	H.-Grade-Str.83	GS"Am Fliederhof"	114001	Willborn	Cottbus	3.865										1.000	2.000		6.865	6.865		150.000	75.000	75.000		
35	H.-Grade-Str.84		114101	Willborn	Grundstück		Abriss 2008 über Stadtumbau-Ost erfolgt												500	500	500		1.500	1.500	1.500	
41	Roggengrund 34		115101	Willborn	Grundstück		Abriss 2010												1.000	1.000	6.512		1.000	1.000	1.000	
41	Roggengrund 34		115103	Willborn	SH 15/27	512										3.000	2.000		5.512			9.512	10.000	10.000		
55	Helmstedter Str.42	GS"Amsdorfstraße"	112501	Willborn	Altbau (D) H	9.011													9.011	79.011		80.000	65.000	65.000		
55	Helmstedter Str.42	Sek"J.W.v.Goethe"	112501	Willborn	Altbau (D)					10.000	10.000		7.000	3.000		26.000	3.000	1.000	60.000		Rauminstandsetzung 2 AUR					
55	Helmstedter Str.42	Sek"J.W.v.Goethe"	112501	Willborn	Altbau (D) SH											5.000	3.000		8.000							
55	Helmstedter Str.42	Sek"J.W.v.Goethe"	112501	Willborn	Essengebäude											1.000	1.000		2.000							
25	Kritzmann Str. 1	GS Kritzmannstraße	114201	Willborn	Erfurt II	1.416				6.500	6.500		3.000	1.750		1.000	1.000		21.166	21.166		20.000	48.000	48.000		
26	Kritzmannstr.1+2	Comeniusschule	118302	Willborn	SH 24/42			150.000								1.000	1.000		152.000	157.000	Polycarbonatfassade err	15.000	15.000	15.000		
27	Kritzmannstr.2	Comeniusschule	118301	Willborn	Erfurt II						2.000					2.000	1.000		5.000		Kleinmaterial Umzug					
28	Milchweg 45		112101	Willborn	Grundstück		Abriss 2009 über Stadtumbau-Ost erfolgt																			
28	Milchweg 45		112102	Willborn	SH 15/30												2.000		2.000	2.000		7.000	5.000	5.000		
24	Othrichstr.31		116901	Willborn	Grundstück		Abriss 2008 über Stadtumbau-Ost erfolgt												1.000	1.000	1.000		1.500	1.500	1.500	
26	Othrichstraße 32		113901	Willborn	Grundstück		Abriss 2007 über Stadtumbau-Ost erfolgt												1.000	1.000	12.064		1.500	1.500	1.500	
26	Othrichstraße 32	Sporthalle BSV 93	113902	Willborn	SH 15/30	1.564			500			1.000		2.000		3.000	2.000	1.000	11.064			18.000	25.000	25.000		
17	P.-Neruda-Str.10	IGS"Regine Hildebrand	110102	Willborn	SH 24/42		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1												0	0	0					
17	P.-Neruda-Str.10	IGS"Regine Hildebrand	118900	Willborn	Erfurt II		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1												0	0		0	0	0		
21	P.-Picasso-Str.19	Sek"Wilhelm Busch"	118001	Willborn	Erfurt II											3.000	1.000	1.000	5.000	13.736		5.000	0	0		
21	P.-Picasso-Str.19	Sek"Wilhelm Busch"	118002	Willborn	SH 24/42	1.500								2.236		2.500	2.500		8.736		allgem. Bauunterhaltung	2.500	2.500	2.500		
22	P.-Picasso-Str.20	GS" Am Kannenstieg"	110601	Willborn	Erfurt II	1.000				10.000	2.500					2.000			15.500	15.500	Bodenbelag Kinderland	30.000	20.000	20.000		
	P.-Picasso Str. 21		118401	Willborn	Grundstück		Abriss 2008 über Stadtumbau-Ost erfolgt												1.000	1.000	1.000		1.000	1.000	1.000	
	S.-Allende-Str.11	IGS"Regine Hildebrand	115901	Willborn	Erfurt II		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1												0	0	0		0	0	0	
						21.704	0	150.000	500	46.500	41.000	1.000	20.000	38.986	0	54.500	25.500	7.500	407.190	407.190		438.512	367.000	367.000		
						363.193	30.300	628.500	46.100	144.350	304.450	44.900	104.300	209.886	154.300	198.050	236.800	136.500	2.601.629	2.601.629		2.665.512	2.477.000	2.402.000		

Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2 0 1 3																						Mittelfristige Finanzplanung		
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Objektmanager	Gebäudetyp Sporth. Typ	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppten instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppten/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtaufwand gebäudebezogen	Gesamtaufwand Standortbezogen	Bemerkung	2 0 1 4	2 0 1 5	2 0 1 6
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239						
Erklärungen:																								
SIB = Sicherheitsbeleuchtungsanlage																		Objektsicherung:	136.500					
EMA = Einbruchmeldeanlage																		Bauunterhaltung:	1.667.086					
RWA = Rauchwarnanlage																		Havarie:	236.800					
BMA = Brandmeldeanlage																		Vandalismus:	198.050					
SH = Sporthalle																		Wartung:	363.193					
																		Gesamtmittelbedarf:	2.601.629					
PPP-Objekte																								