

Mittelplanung für die Bauunterhaltung an den Jugendhilfeeinrichtungen im Wirtschaftsjahr 2013 und mittelfristige Finanzplanung 2014 bis 2016																							
								Bauunterhaltungsmaßnahmen 2013													Mittelfristige Finanzplanung		
Stadtteil	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Bemerkung	Nutzungsform	Nutzeramt	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppe instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppe/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2013	Gesamtkosten pro Objekt 2014	Gesamtkosten pro Objekt 2015	Gesamtkosten pro Objekt 2016
							GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239				
Alle Stadtteile	Quittenweg 52	"Banane"	157200	Dach neu	KJH	51	2.000				4.000					15.000	2.000	7.000		30.000	30.000	35.000	40.000
	Silberschlagstr. 23	"Bauarbeiter"	145501	Dach neu	KJH	51	4.000							2.000		9.000	2.000	6.000		23.000	25.000	30.000	25.000
	Lemsdorfer Weg 21-25	"Magnet"	183401	saniertes Obj.	KJH	51	4.000	5.000				5.000					4.000	4.000		22.000	15.000	30.000	16.000
	T.-Müntzer-Str. 23	"Müntzer"	145800		KJH	51	3.000									3.000	1.000	9.000		16.000	30.000	40.000	30.000
	Im Brunnenhof 9	"Oase"	155201	Umzug 2014?; neue Einrichtung	KJH	51	3.000								4.000		1.000	4.000		12.000	10.000	14.000	10.000
	Otto-Baer-Str. 85	"Reform"	145600	VERKAUF	m. JA	51	0										0	0		0	0	0	0
	Mittelstr. 13/14	"Werder"	146500	VERKAUF	KJH	51											0	0		0	0	0	0
	Harsdorfer Str. 33 b	"Heizhaus"	153100	saniertes Obj.	KJH	51	2.000		3.000					3.000			1.000	5.000		14.000	15.000	10.000	20.000
	Rennebogen 167	"Weizengrund	146700		KJH	51	5.000		11.000		5.000						5.000	8.000		34.000	34.000	30.000	45.000
	Am Mittellandkanal 5	"Barleber See"	138801		JBZ	51	4.000	5.000				4.000				15.000	2.000	8.000		38.000	40.000	30.000	35.000
	Ferchlander Weg 1	"Jugendwerkstatt"	154201	Achtung Dachkons	JW	51	3.000		10.000		6.000	6.000					2.000	3.000		30.000	20.000	10.000	10.000
	Beimsstr. / Ecke Spielh.	"Post"	194300		m.JA	51	500		3.000								500	4.500		8.500	10.000	12.000	12.000
	An der Steinkuhle 21	"Hallenhausen"	146801		m.JA	51	100					2.000					400	6.000		8.500	10.000	10.000	11.000
	G.-Hauptmann-Str. 46A		166500		KJND	51	1.500					6.000			5.000		2.500	6.000		21.000	21.000	11.000	15.000
	Lumumbastr. 26		156800		FFBS	51	100					8.000					400	500		9.000	9.000	8.000	9.000
	Rogätzer Str. 21	"Next Generation"	204200		KJH	51	3.000				1.000	4.000				5.000	1.000	6.000		20.000	17.000	18.000	15.000
	Othrichstr.30	Stadtteilzentrum	146000	vermietet			0										1.000	2.000		3.000	8.000	8.000	6.000
	Umfassungsstr. 76	"Knast"	145900		KJH	51	0										0	10.000		10.000	4.000	7.000	4.000

								Bauunterhaltungsmaßnahmen 2013												Mittelfristige Finanzplanung			
Stadtteil	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Bemerkung	Nutzungsform	Nutzeramt	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Falrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schleifanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppe instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppe/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2013	Gesamtkosten pro Objekt 2014	Gesamtkosten pro Objekt 2015	Gesamtkosten pro Objekt 2016
	Pablo-Neruda-Str. 11	Stadtteiltreff Neustäd	110101		KJH	51	5.750											5.000		10.750	10.750	10.750	10.750
	LEERSTAND																			0	0	0	0
	Alt Salbke 30	"Haus Thieberg"	124900	Verkauf	KJH	51	0											0		0	0	0	0
	Karl-Schmidt-Str. 11	ehem. BAJ e. V.	127201														2.000	2.000	2.000	6.000	6.000	6.000	6.000
	Dach & Fach																			0	0	0	0
	Flechtlinger Str. 22	Kinderhaus	148900	Überlassung			0										500	2.500		3.000	2.000	1.000	1.000
	Birkenweiler 6 (ehem. M	Familienzentrum	151600	Überlassung			0									11.000	1.000	1.000		13.000	2.000	1.000	1.000
	Schleiufer 11	KJH "Altstadt"	206400	Mietobjekt	KJH	51	500											2.000		2.500			
41.450								10.000	27.000	0	16.000	35.000	0	5.000	9.000	58.000	29.300	101.500	2.000	334.250			
																Gesamtmittelbedarf				334.250	318.750	321.750	321.750