

ARCHITEKTURATELIER SCHNEIDER

Jahnring 17, 39104 MAGDEBURG, T.: 0175-1962590 oder 0391 /5357998

Bauvorhaben: Kannenstiege, Magdeburg**19.11.2012**

Bauherr: AWO Kreisverband Magdeburg, Liebknechtstr. 55, Magdeburg

Kostenschätzung nach DIN 276**Krippe Variante 3 Konsumtiver Bereich**

DIN 276	AK	AA	Bauteiltext	Masse	Einheit	Preis je	Preis insgesamt	Summe KG
						EURO	EURO	EURO
300 Bauwerk								
Baukon-								
struktion								
330 Außenwände	43	01	Türanlage vorne	1	Pau	7.000,00	7.000,00	
			Fenster austauschen, Brüstung runterbrechen WDVS anarbeiten	3	St.	4.000,00	12.000,00	
			Tür zum Kinderwagenraum incl. Anarbeiten an WDVS	1	St.	3.500,00	3.500,00	
340 Innenwände								
341	11	11	Tragende Innenwände, d = 11,5 cm, Anlegen von Leeröffnungen ist anteilig mit eingerechnet	51	m ²	52,00	2.652,00	
	61	11	Öffnungen in Wänden herstellen in tragendem Mauerwerk, Ab- fangung, Überdeckung u. Bei- nutzen incl Schutttaf. für Türen	10	m ²	269,00	2.690,00	
			Ganze Wände entfernen incl aller Abfangungen	228	m ²	385,00	87.780,00	
	63	2	Öffnungen schließen	2	m ²	139,05	278,10	
			T 30 Türen in 24cm Wand	8	St.	1.900,00	15.200,00	
344	1	2	Türen, normal mit Glasaus- schnitten in Sicherheitsglas	21	St.	950,00	19.950,00	
			Türen, normal	6	St.	850,00	5.100,00	
			Tür 2,01/2,01 mit Glas T 30	1	St.	3.500,00	3.500,00	
			Ausbau der alten Türen und Beiputzen an die Neuen	28	St.	198,00	5.544,00	
			Kiwa Tür incl Anarbeitung an WDVS	1	St.	3.000,00	3.000,00	
345	1	11	Innenwandputz incl. Eckschutzschienen und Glätten	260	m ²	21,00	5.460,00	
	11	2	Innenwandanstrich scheuerfest farbig incl. aller Vorarbeiten	1650	m ²	9,00	14.850,00	
	11	21	Glätten und Spachteln der alten Putzwände	1650	m ²	17,00	28.050,00	
	51	2	Entfernen alter Tapeten Mehrlagig	1650	m ²	7,00	11.550,00	
	21	12	Wandfliesen auf Putz aufbringen incl. Verfugung und dauerelastischer Abklebung	113	m ²	95,00	10.735,00	
350 Decken								

DIN 276	AK	AA	Bauteiltext	Masse	Einheit	Preis je	Preis insgesamt	Summe KG
						EURO	EURO	EURO
			Abbruch des alten Speiseaufzuges und Verschluß der Decken	1	Pau	9.000,00	9.000,00	
352	01	22	Estrich (7cm Estrich, bzw 8 cm Dämmung) schwimmend ausge.	85	m ²	29,00	2.465,00	
	12	11	Linolium incl. notwendiger Randanschlüsse verlegen	529	m ²	43,00	22.747,00	
			Entfernen und Entsorgen der vorhandenen Beläge	605	m ²	6,00	3.630,00	
	15	13	Fußbodenleisten	381	m ²	19,00	7.239,00	
	13	3	Bodenfliesen auf vorhandener Unterkonstruktion verlegen	80	m ²	98,00	7.840,00	
			Alte Fliesen entfernen	145	m ²	18,00	2.610,00	
	2	3	Feuerschutzplatten	85	m ²	52,00	4.420,00	
	02	02	Feuchtraumdeckenplatten	70	m ²	49,00	3.430,00	
	31	01	Decken Anstrich	598	m ²	15,00	8.970,00	
353			Tapete an Decken entfernen und Decke spachteln	598	m ²	19,00	11.362,00	
			Lagerfläche für Materialien errichten	1	Pau	1.500,00	1.500,00	
391			Bauzaun	100	m ²	18,00	1.800,00	
	11	02	Bauschild	1	Pau	1.030,00	1.030,00	
			Baureinigung	598	m ²	5,00	2.990,00	
								329.872,10
400 Bauwerk-technische Anlagen								
	11	3	Abwasserleitungen incl Pass-bögen, Anschlüsse und Revision	225	m	33,00	7.425,00	
410	21	2	Bodeneinläufe	3	St.	91,00	273,00	
411	12		Kalt und Warmwasserinstallation	360	m	16,00	5.760,00	
			Thermostatventile	3	St.	618,00	1.854,00	
			Kinderbad Sanitärausstattung aller 3 Gruppen mit Handwaschbecken , WC s, Dusche Einbau incl aller Amaturen und Zubehöre Handtuchhalter,WC Sitze etc	1	Pau	22.500,00	22.500,00	
			WC Boxenabtrennung mit Kabinen	1	Pau	7.000,00	7.000,00	
			Im Krippenbereich .Wickeltisch, Topfpühle, Säuglingspflege-becken und Ausguß	2	St.	3.200,00	6.400,00	
			Personalbereich WC / Waschtisch etc.	2	St	2.500,00	5.000,00	
			Installationswand incl. Trockenbauarbeiten	16	m	210,00	3.360,00	
			Demontagarbeiten	1	Pau	1.700,00	1.700,00	
420			Alte Heizungsleitungen entfernen und neue Kupferleitungen verlegen incl Dämmarbeiten	270	m	37,00	9.990,00	
			Heizkörper demontieren und neuen Heizkörper montieren oberflächenendbehandelt	15	St.	320,00	4.800,00	
440			Elektroinstallationen nach Nutzfläche	1	Pau	29.000,00	29.000,00	

DIN 276	AK	AA	Bauteiltext	Masse	Einheit	Preis je	Preis insgesamt	Summe KG
						EURO	EURO	EURO
440			Lampen incl notwendiger Anschlüsse einbauen	1	Pau	17.800,00	17.800,00	
			Brandmeldeanlage	1	Pau	10.000,00	10.000,00	
445			Fernmeldetechnik Antenne / Telefonkabel neu verlegen	1	Pau	1.000,00	1.000,00	
450								133.862,00
500 Aussen- anlagen								
510	04	01	Gelände Flächen / Bepflanzung	235	m ²	15,00	3.525,00	
	2	11	Mutterboden abtragen und lagern	185	m ²	3,50	647,50	
		05	Rasen einsäen	450	m ²	9,60	4.320,00	
520	01	02	Plattenbelag nicht befahrbar im Bereich der neuen Eingänge	50	m ²	65,00	3.250,00	
			Zugang zum Kinderwagenraum herstellen, incl. Abbruch der vorhandenen Betondecke/Mauer	1	Pau	7.600,00	7.600,00	
			Zugänge zu dem Innenhof herstellen vom 2 geschossigen bereich aus.	1	Pau	4.300,00	4.300,00	
550	2		Besondere Einbauten wie Schaukelanlage, Sandkasten, Wippe	1	Pau	12.000,00	12.000,00	
								35.642,50
600			Ausstattung	1	Pau	53.925,40	53.925,40	53.925,40
700 Bauneben- kosten								
	01	01	Architektenleistungen ab Leistungsphase 5	1	Pau	28.000,00	28.000,00	
730	01	02	Ingenieurleistungen Tragwerk / Brandschutz /Sicherheitskoordinator	1	Pau	6.000,00	6.000,00	
	01	12	Ingenieurleistungen HWL / ELT	1	Pau	19.400,00	19.400,00	
								53.400,00
Kosten insgesamt in Euro:								606.702,00

ARCHITEKTURATELIER SCHNEIDER

Jahrning 17, 39104 MAGDEBURG

T: 0175 - 1962590 0391 / 535 77998

19.11.2012