

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1531-55(V)12

Herr Dr. Helmut Keller wird bis zum 31.03.2013 als Betriebsleiter des Eigenbetriebes „Konservatorium Georg Philipp Telemann“ bestellt.

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, den in der Anlage beigefügten Änderungsvertrag mit dem Betriebsleiter, Herrn Dr. Helmut Keller, abzuschließen.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1532-55(V)12

Der Stadtrat beschließt die Vergabe des geförderten Ersatzneubaus der Hafenbahnbrücke über den Zweigkanal vorbehaltlich des Eingangs des 5. Änderungsbescheides der Investitionsbank Sachsen-Anhalt nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt, unter Einhaltung und Anwendung der aktuell gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt,

an die Bietergemeinschaft: Schachtbau Nordhausen Bau GmbH
Indusrieweg 2 a
99734 Nordhausen

NTG-Bau GmbH
Lange Straße 69
37339 Breitenworbis

Umwelttechnik & Wasserbau GmbH
NL Magdeburg
Lange Göhren 11
39171 Osterweddingen

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Belastungsvollmacht

DS0382/12

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG124-075(V)/12

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass das Grundstück in Magdeburg-Rothensee, Gutensweger Straße, Flur 208, Flurstück 2097, Größe 4.310 m², schon vor der Eigentumsumschreibung auf den Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und der geplanten Investitionen mit Grundpfandrechten bis zur Höhe von 500.000,- EUR nebst bis zu 20 % Jahreszinsen ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

2.2. Ermächtigung zur Darlehensaufnahme für Umschuldungen aus dem Treuhandvermögen Rothensee der Zone I durch den Treuhänder

DS0385/12

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss – Nr.: FG126-077(V)/12

1. Der Lenkungsausschuss beschließt, dass der Treuhänder Kommunalgrund (KGE) die in der Anlage aufgeführten Darlehen des Treuhandvermögens Rothensee, Zone I, im Jahre 2013 zum 3-Monats-EURIBOR mit einer Laufzeit von bis zu einem Jahr umschulden kann.
2. Die Tilgung erfolgt gemäß der DS0159/08 mit 2% vom Ursprungsbetrag p. a. für jedes Darlehen und ist im städtischen Haushalt 2013 veranschlagt (Sachkonto 34911003) mit einem Wert i. H. v. von 1.001.140 EUR.
3. Sollten sich die kurzfristigen Zinsen innerhalb des Jahres 2013 negativ entwickeln, erfolgt nach Absprache mit dem Fachbereich Finanzservice die Umschuldung in Festzinsdarlehen mit einer Zinsbindung von bis zu 10 Jahren und einer Ratentilgung von 2% des Ursprungsbetrages p. a. Der Finanz- und Grundstücksausschuss ist davon zeitnah zu informieren.
4. Die Anlage der umzuschuldenden Darlehen ist Beschlussbestandteil.
5. Diese Ermächtigung wird für jedes Folgejahr neu formuliert und beschlossen.

- 2.3. Ermächtigung zur Darlehensaufnahme für Umschuldungen aus dem Treuhandvermögen Rothensee der Zone IV durch den Treuhänder DS0391/12
-

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss – Nr.: FG127-077(V)/12

1. Der Lenkungsausschuss beschließt, dass der Treuhänder Kommunalgrund (KGE) die in der Anlage aufgeführten Darlehen des Treuhandvermögens Rothensee, Zone IV, im Jahre 2013 zum 3-Monats-EURIBOR mit einer Laufzeit von bis zu einem Jahr umschulden kann.
2. Die Tilgung erfolgt gemäß der DS0159/08 mit 1% vom Ursprungsbetrag p. a. für jedes Darlehen und beträgt für 2013 insgesamt 351.000 EUR. Zinsen und Tilgung werden aus dem Treuhandkonto erbracht.
3. Sollten sich die kurzfristigen Zinsen innerhalb des Jahres 2012 negativ entwickeln, erfolgt nach Absprache mit dem Fachbereich Finanzservice die Umschuldung in Festzinsdarlehen mit einer Zinsbindung von bis zu 10 Jahren und einer Ratentilgung von 1% des Ursprungsbetrages p. a. Der Finanz- und Grundstücksausschuss ist davon zeitnah zu informieren.
4. Die Anlage der umzuschuldenden Darlehen ist Beschlussbestandteil.
5. Diese Ermächtigung wird für jedes Folgejahr neu formuliert und beschlossen.

3. Betriebsausschuss KGM

- 3.1. Vorschlag zur Bestellung des Wirtschaftsprüfers/der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft für die Prüfung des Jahresabschlusses 2012 des Eigenbetriebes Kommunales Gebäudemanagement DS0369/12
-

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/89/36(V)/12

Für die Jahresabschlussprüfung des Wirtschaftsjahres 2012 des Eigenbetriebes KGm wird dem Rechnungsprüfungsamt die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

DOMUS AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft
Zweigniederlassung Magdeburg
Olvenstedter Straße 66
39108 Magdeburg

vorgeschlagen.

3.2. Neubau Stadtteiltreff Neustädter See, Pablo-Neruda-Straße 11 DS0412/12
in 39126 Magdeburg, Vergabe Los 3.05: Alu-Glas-Konstruktion

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/90/37(V)/12

Der Auftrag Los 3.05: Alu-Glas-Konstruktion wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGM sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Weiß & Schubert Metallbau GmbH
Dorfstraße 23a
39326 Wolmirstedt / Mose

vergeben.

3.3. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2013/2014, Vergabe Los 1.1: DS0429/12
Bauhauptleistungen für Schulen und Kindereinrichtungen

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/91/37(V)/12

Der Auftrag Los 1.1: Bauhauptleistungen wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGM sowie Vorlage im Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Bausanierung Erdmann GmbH
Bülstringer Straße 9
39126 Magdeburg

für die Jahre 2013 und 2014 vergeben.

3.4. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2013/2014, Vergabe Los 1.2: DS0430/12
Bauhauptleistungen für Verwaltungs- und Kulturbauten

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/92/37(V)/12

Der Auftrag Los 1.2: Bauhauptleistungen wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGM sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Bausanierung Erdmann GmbH
Bülstringer Straße 9
39126 Magdeburg

für die Jahre 2013 und 2014 vergeben.

- 3.5. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2013/2014, Vergabe Los 3.1: DS0432/12
Zimmer- und Holzbauarbeiten für Schulen und
Kindereinrichtungen
-

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/93/27(V)/12

Der Auftrag Los 3.1: Zimmer-/Holzbauarbeiten wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGM sowie Vorlage im Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Dachklempnerei H. Kasperschinsky GmbH
Mittagstraße 23
39124 Magdeburg

für die Jahre 2013 und 2014 vergeben.

- 3.6. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2013/2014, Vergabe Los 3.2: DS0433/12
Zimmer- und Holzbauarbeiten für Verwaltungs- und
Kulturarbeiten
-

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/94/37(V)/12

Der Auftrag Los 3.2: Zimmer- und Holzarbeiten wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGM sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Dachklempnerei H. Kasperschinsky GmbH
Mittagstraße 23
39124 Magdeburg

für die Jahre 2013 und 2014 vergeben.

- 3.7. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2013/2014, Vergabe Los 12.1: DS0434/12
Maler- und Lackierarbeiten für Schulen und Kindereinrichtungen
-

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/95/37(V)/12

Der Auftrag Los 12.1: Maler- und Lackierarbeiten wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGM sowie Vorlage im Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Malerfirma Gerald Rohde
Olvenstdter Graseweg 31
39128 Magdeburg

für die Jahre 2013 und 2014 vergeben.

3.8. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2013/2014, Vergabe Los 12.2: DS0435/12
Maler- und Lackierarbeiten für Verwaltungs- und Kulturbauten

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/96/37(V)/12

Der Auftrag Los 12.2: Maler- und Lackierarbeiten wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGm sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Berner & Schulz Maler GmbH
Matthissonstraße 11
39108 Magdeburg

für die Jahre 2013 und 2014 vergeben.

3.9. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2013/2014, Vergabe Los 13.1: DS0436/12
Bodenbelagarbeiten für Schulen und Kindereinrichtungen

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/97/37(V)/12

Der Auftrag Los 13.1: Bodenbelagarbeiten wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGm sowie Vorlage im Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Uwe Runge Malermeister
Frankefelde 15
39116 Magdeburg

für die Jahre 2013 und 2014 vergeben.

3.10. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2013/2014, Vergabe Los 13.2: DS0437/12
Bodenbelagarbeiten für Verwaltungs- und Kulturbauten

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/98/37(V)/12

Der Auftrag Los 13.2: Bodenbelagarbeiten wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGm sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Uwe Runge Malermeister
Frankefelde 15
39116 Magdeburg

für die Jahre 2013 und 2014 vergeben.

4. Vergabeausschuss

4.1. Radweg L 48 Agrarstraße in Magdeburg 1. BA zwischen Olvenstedt bis Straße "Am Großen Silberberg" - Vergabe DS0377/12

Der VG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 103-036 (V)/12

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ing.-büro „igt Thiel GmbH“ und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Radweg L 48, 1. BA“

an die Firma:

EUROVIA VBU GmbH
Niederlassung Magdeburg
Am Zweigkanal 16
39126 Magdeburg

4.2. Haverlaher Straße / Vergabe DS0388/12

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig.

Beschluss-Nr.: VG 104-036 (V)/12

Erteilung des Zuschlages gemäß beschränkter Ausschreibung nach VOB / A und Prüfung durch die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt, unter Einhaltung und Anwendung der aktuell gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme

Parkstreifen Haverlaher Straße

an die Firma

Busse-Bau GmbH
Blumenberger Straße 52
39122 Magdeburg

4.3. Pflasterreparaturen 2012 - Baubezirk Nord, Mitte und Süd - DS0409/12
Vergabe

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 105-036 (V)/12

Erteilung des Zuschlages gemäß beschränkter Ausschreibung nach VOB / A und Prüfung durch die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt, unter Einhaltung und Anwendung der aktuell gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme

Pflasterreparaturen 2012, Baubezirk Nord, Baubezirk Mitte, Baubezirk Süd

an die Firma

STEINSERVICE GmbH
August- Bebel- Damm 39
39126 Magdeburg

4.4. Grundinstandsetzung MR-Brücke über die Halberstädter Straße, DS0426/12
TBW Ost in Magdeburg - Vergabe

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 106-037 (V)/12

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und Prüfung durch die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt, unter Einhaltung und Anwendung der aktuell gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme

Grundinstandsetzung MR-Brücke über die Halberstädter Straße, TBW Ost in Magdeburg

an die Firma: Grötz Bauunternehmung GmbH
NL Nord
Gustav-Ricker-Straße 48
39120 Magdeburg