

Antrag der Fraktion CDU/BfM

öffentlich

Datum

24.04.2013

Nummer

A0068/13

Absender	
Fraktion CDU/BfM	
Adressat	
Vorsitzende des Stadtrates Frau Wübbenhorst	
Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	06.06.2013
Kurztitel	
Entwicklung Eigenheim-Standort in Neue Neustadt	

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt gemeinsam mit der Magdeburger Wohnungsbaugesellschaft zu prüfen, ob nach Aufschüttung eines Lärmschutzwalls entlang des Magdeburger Rings, die durch Abriss entstandenen Brachen im Bereich Haldensleber Straße - Umfassungsstraße für Eigenheimbebauung hergerichtet werden können.

Dabei ist auch die Einbeziehung des bestehenden Programms für eine Familienkomponente bei der Preisbildung für dieses Wohnbauland zu prüfen.

Der Antrag ist in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr sowie in den Finanz- und Grundstücksausschuss zu überweisen.

Begründung

Der Stadtteil Neue Neustadt hat durch den Leerzug und Abriss der sogenannten Plattenbauten sehr viele Einwohner verloren. Diese Klagen hört man nicht nur von Geschäftsleuten, denen Kunden fehlen, sondern auch von der Bevölkerung, die in den leer stehenden Flächen keine Urbanität erkennt.

Gleichzeitig ist dieses ein sehr beliebter Wohnstandort, unter anderem weil er eine sehr gute Verkehrserschließung und Infrastruktur bietet.

Die leeren Flächen sind mit allen Medien ausgestattet, sogar mit Fernwärmeanschluss.

Hier bietet sich ein Vorranggebiet für Fernwärme an, denn diese, so sie aus Abfall gewonnen wird, rangiert unter erneuerbare Energien und wird durch die KfW besonders gefördert.

Weitere Begründungen gegebenenfalls mündlich



Hubert Salzborn
Stadtrat CDU/BfM