

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - FG/087(V)/13			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Finanz- und Grundstücksausschuss Lenkungsausschuss	Mittwoch, 24.04.2013	Altes Rathaus, Hansesaal	17:00Uhr	17:55Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.1 Bestätigung der Tagesordnung öffentlicher Teil
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom  
13.03.2013 und 27.03.2013

**Lenkungsausschuss**

- 2 Anfragen und Mitteilungen  
BE: Bg III; Bg VI

**Finanz- und Grundstücksausschuss**

**3 Beschlussvorlagen**

- 3.1 Jahresabschluss 2011 der Betreibergesellschaft Forschungs- und  
Entwicklungszentrum Magdeburg mbH (FEZM) DS0044/13  
BE: II/01
- 3.2 Jahresabschluss 2012 der Kommunale Informationsdienste  
Magdeburg GmbH (KID) DS0151/13

**4 Anfragen und Mitteilungen**

Anwesend:

**Vorsitzender**

Stern, Reinhard

**Mitglieder des Gremiums**

Hitzeroth, Jens

Rösler, Jens

Hoffmann, Michael

Schoenberner, Hilmar

Schuster, Hans-Jörg

Wähnelt, Wolfgang

**Vertreter**

Theile, Frank

**Schriftführer**

Synakewicz, Birgit

**Verwaltung**

Herr Zimmermann, Bg II

Herr Dr. Hartung, FBL 02

Herr Nitsche, Bg III

Frau Peschke, VI/02

Herr Böttcher, Dez. III

Frau Hänßgen, II/01

Frau Kliebe, II/01

Herr Liebig, II/01

Frau Frost, FBL 02

**Gäste**

Frau Haase, KID

Frau Sendel-Solke, KID

**Öffentliche Sitzung**

**1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**Herr Stern** eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 Stadträte anwesend. Herr Theile vertritt Frau Meinecke.

**1.1. Bestätigung der Tagesordnung öffentlicher Teil**

**Die Tagesordnung des öffentlichen Teiles der Sitzung wird mit 6 – 0 – 0 bestätigt.**

**1.2. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.03.2013 und 27.03.2013**

**Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 13.03.2013 wird mit 6 – 0 – 0 bestätigt.**

**Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 27.03.2013 wird mit 6 – 0 – 0 bestätigt.**

**Lenkungsausschuss**

**2. Anfragen und Mitteilungen**

**Herr Nitsche** informiert die Anwesenden über den am 18.04.2013 stattgefundenen Tag der Logistik, wobei sich auch die im Entwicklungsgebiet Rothensee angesiedelten Unternehmen, wie z. B. die Fa. Dachser und die Fa. Gunz, präsentiert haben. Des Weiteren gab es im ARD Morgenmagazin einen guten Auftritt der LH MD zum Entwicklungsstandort.

**Frau Peschke** macht kurze Ausführungen zum aktuellen Stand des Reichseinheitsspeichers. Nach wie vor gibt es Abstimmungen zur Lärmschutzproblematik, wobei die Mühlenwerke derzeit eine Lärmkontingentverschiebung prüfen. Trotz aller Widrigkeiten hält der Investor dennoch an seinem Vorhaben fest. Außerdem gibt es aktuell Absprachen und Vorortbegehungen mit der Uni Magdeburg, welche eine Anbindung an den Wissenschaftshafen sucht, welche aber auch von der Finanzlage abhängig ist.

**Herr Rösler** fragt nach der Fa. Pontonboot GmbH. Hier führt **Frau Peschke** aus, dass dieses Gewerbe aufgegeben wurde, damit endete auch der Mietvertrag von 2 Hallen. Allerdings planen die ehemaligen Gesellschafter die Gründung einer neuen Firma mit völlig anderem Aufgabenspektrum. Die geplante Ansiedlung im nördlichen Handelshafen erfolgt nicht.

---

## Finanz- und Grundstücksausschuss

---

### 3. Beschlussvorlagen

---

- 3.1. Jahresabschluss 2011 der Betreibergesellschaft Forschungs- und Entwicklungszentrum Magdeburg mbH (FEZM) DS0044/13

**Frau Kliebe** bringt die Drucksache ein und macht kurze ergänzende Ausführungen. Dabei stellt sie fest, dass das Kerngeschäft, nämlich die Vermietung, mit einer Auslastung von 90% gut läuft, so dass die Finanz- und Ertragslage stabil ist.

**Die Drucksache DS0044/13 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 1 zur Beschlussfassung empfohlen.**

- 3.2. Jahresabschluss 2012 der Kommunale Informationsdienste Magdeburg GmbH (KID) DS0151/13

**Herr Liebig** bringt die Drucksache ein und macht einige ergänzende Ausführungen. Besonders positiv hebt er hervor, dass besonders das Geschäft mit KITU gut läuft, so konnten im abgelaufenen Jahr 3 neue Gemeinden dazugewonnen werden, aktuell hat sich die Zahl der Mitglieder sogar auf 21 erhöht.

**Herr Stern** möchte mit Blick auf die liquiden Mittel wissen, warum diese so hoch sind und wofür diese eingesetzt werden sollen.

Hierzu führt **Frau Haase** aus, dass die KID in 2010, aufgrund geringer Zinsen, einen Kredit für Investitionen aufgenommen hat, welcher bis 2015 zu tilgen ist. Des Weiteren besteht aktuell ein Investitionsstau, der in den kommenden Jahren beseitigt werden muss, um das Geschäftsfeld der KID, welches unter anderem an verschiedene Rahmenverträge gebunden ist, abzusichern.

**Herr Rösler** fragt nach den ganz konkret geplanten Investitionen.

**Frau Haase** stellt fest, dass rund 75 % des Anlagevermögens bereits abgeschrieben ist und man aufgrund technischer und sicherheitsrelevanter Anforderungen Ersatz schaffen muss.

**Herr Stern** erbittet spätestens bis zur SR – Sitzung am 06.06. 2013 um die Vorlage eines konkreten Investitionsplanes für das Jahr 2013.

**Frau Haase** verspricht die Vorlage des Investitionsplanes 2013 sowie die mittelfristige Liquiditätsentwicklung zur Anlage an das Protokoll. **(bitte Anlage 2 beachten)**

**Die Drucksache DS0151/ 13 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 1 zur Beschlussfassung empfohlen.**

### 4. Anfragen und Mitteilungen

---

Es gab keine Anfragen und Mitteilungen im öffentlichen Teil der Sitzung.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern  
Vorsitzender

Jens Rösler  
Stellvertretender Vorsitzender

Birgit Synakewicz  
Schriftführerin