Anfrage öffentlich	Datum 06.06.2013	Nummer F0093/13

Absender
Oliver Müller **Fraktion DIE LINKE/Tierschutzpartei**

Adressat
Oberbürgermeister Herrn Dr. Lutz Trümper

Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	06.06.2013

Kurztitel
Wie weiter mit Grundstücksbrache/Investruine im Nordabschnitt Breiter Weg?

Mit der absehbaren Fertigstellung des Katharinenturms wird der Nordabschnitt des Breiten Wegs endlich wieder in einer sanierten, geschlossenen Bebauungsweise erstrahlen. Einzig allein direkt gegenüber des Katharinenturms verbleibt in störender Art und Weise unansehnlich der kleine Verbindungsbau, in dem einst eine beliebte Gastronomie für Publikum sorgte. Eine Wiederbelebung dieses, sich in privater Hand befindlichen Gebäudes scheint alles andere als absehbar. Vielmehr passiert dort seit Jahren überhaupt nichts und das Gebäude scheint dem Verfall Preis gegeben.

Ich frage den Oberbürgermeister:

1. Wie stellen sich aktuell die Eigentumsverhältnisse dieser Immobilie dar?

2. Sind Ihnen seitens der Eigentümer mglw. Entwicklungsideen und Sanierungskonzepte vorgestellt wurden? Wenn ja, wann und welche?

3. Oder wird allein über Verkaufsabsichten spekuliert?

4. Hat die LH Magdeburg bereits einmal den mög. Kaufpreis abgefragt bzw. Interesse geäußert. Wenn nicht, beabsichtigen Sie dies zu tun?

5. Besteht die Möglichkeit im Zuge der weiteren Stadtentwicklung in diesem Areal notfalls sogar über Enteignungsmaßnahmen eine Klärung im Sinne der An- und Einwohner/-innen herbeizuführen. Welche Instrumente sieht der Gesetzgeber hierfür vor?

6. Wie denken Sie über eine dann mögliche Neugestaltung dieses Bereiches in Form einer querenden Promenade aus dieser Richtung mit direkten Blick- und Zuwegungsachsen vom Hochhaus Max-Otten-Straße zum Katharinenturm?

7. Wie beurteilen Sie persönlich die aktuelle Situation und welche mglw. eigenen Vorstellungen zu einer künftigen Nutzung dieses Areals haben Sie?

Ich bitte um ausführliche schriftliche Stellungnahme.

Oliver Müller
Stadtrat