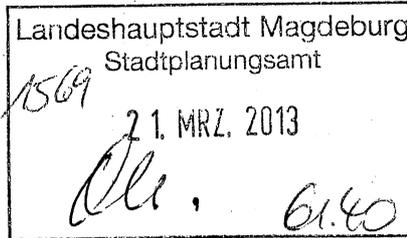


Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG  
Postfach 3565, 39010 Magdeburg

Landeshauptstadt Magdeburg  
Stadtplanungsamt  
Abt. Verkehrsplanung  
An der Steinkuhle 6  
39128 Magdeburg



Otto-von-Guericke Straße 25  
39104 Magdeburg

Telefon: 0391 / 5 48 -0  
Telefax: 0391 / 5 43 00 46  
Hotline: 0800 / 5 48 12 45

E-mail: Info@mvbnet.de  
Internet: www.mvbnet.de

Verkehrsbetriebe  
Straßenbahnlinie 3, 8

Ihre Zeichen	Unsere Zeichen	Durchwahl, Bearbeiter	Datum
	AE	548-5540, Hr.Kersten/rg Fax: 0391/6201704	13. Mrz. 2013

## 2. Nord-Süd-Verbindung der Straßenbahn BA 7 - Raiffeisenstraße / Warschauer Straße

- Ihre E-Mail vom 07.03.2013 bzgl. Neubau einer Straßenbahnlinie durch die Warschauer Straße -

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit der 2. Nord-Süd-Verbindung der Straßenbahn, zu deren Bestandteil auch die geplante Neubautrasse durch die Raiffeisenstraße / Warschauer Straße gehört, verwirklicht die MVB GmbH & Co. KG ein wichtiges Infrastrukturprojekt in der Landeshauptstadt Magdeburg.

Die Umsetzung eines solchen Projektes funktioniert jedoch nur im Zusammenwirken mit allen Trägern öffentlicher und privater Belange der Stadt. Deshalb seien Sie versichert, dass wir Sie rechtzeitig in alle Belange, die das Puppentheater selbst und das unmittelbare Umfeld betreffen, umfassend einbinden werden.

Wie ist der derzeitige Stand der Planung und wann soll die bauliche Realisierung erfolgen.

Bitte gestatten Sie uns zunächst eine kurze Erläuterung wie sich der Planungsprozess für ein solches Vorhaben gestaltet. Von der ersten Idee bis zur tatsächlichen baulichen Realisierung durchläuft die Planung insgesamt 9 Stufen. Wobei die Stufen 1 bis 4 der reinen Planung und die Stufen 5 bis 9 der baulichen Realisierung dienen.

Wir haben jetzt die Vorplanung (Stufe 2) und eine Variantenuntersuchung abgeschlossen. Hieraus resultiert eine Vorzugsvariante, die zunächst erst einmal darstellt, dass eine Integration der Straßenbahn in den vorhandenen Verkehrsraum möglich ist, ohne jedoch jedes einzelne Detail endgültig festzulegen. Diese haben wir dem Stadtplanungsamt zur Erstellung einer Drucksache und zur Information des Stadtrates übergeben.

Die Fortführung der Planungen (Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Stufe 3 und 4) erfolgen dann auf der Basis der Vorzugsvariante, für die dann auch das Baurecht beantragt wird. In diesen Stufen der Planung werden alle Details, unter Beteiligung der betroffenen Träger öffentlicher und privater Belange, so abgestimmt und festgelegt, wie sie dann auch baulich realisiert werden.

Zu Ihren Anfragen im Detail.

(1) Nach unserem derzeitigen Planungsstand gehen wir davon aus, dass die bauliche Realisierung in den Jahren 2015 bis 2017 erfolgen kann. Die tatsächliche Bauzeit vor dem Puppentheater können wir zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht benennen.

(2) Es wird zeitweise Teilsperren des Verkehrsraums geben, um den Raum für das benötigte Baufeld zu schaffen.

(3) Die direkte Erreichbarkeit des Puppentheaters (Warschauer Straße) wird zeitweilig nicht möglich sein. Ob im unmittelbaren Umfeld Flächen zur Andienung mit Bussen bereitgestellt werden können, kann derzeit nicht abschließend beantwortet werden. Die Belange werden jedoch in Abstimmung mit Ihnen im Rahmen des Verkehrskonzeptes während der Bauzeit abgestimmt.

(4) Die MVB GmbH & Co. KG lässt grundsätzlich bei allen Neubauvorhaben, für den gesamten Trassenverlauf, Gutachten zu den Themen Bodenbeschaffenheit, Schwingung / Erschütterung, Schallschutz und zur elektromagnetischen Verträglichkeit erstellen. Sofern hier Auswirkungen festgestellt werden, wird die bauliche Realisierung unter Beachtung der in den Gutachten festgelegten Maßnahmen ausgeführt.

(5) Siehe Punkt (4).

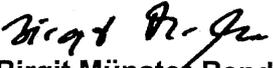
(6) Nach derzeitigem Planungsstand ist eine Taktzeit von 10 - 15 Minuten vorgesehen. Eine Detaillierung erfolgt in Abhängigkeit von der weiteren Umsetzung des gesamten Vorhabens 2. Nord-Süd-Verbindung der Straßenbahn, da hier Anhängigkeiten zum gesamten Liniennetz bestehen.

(7) Für die Zeit der baulichen Realisierung wird sich Baulärm nicht vollständig vermeiden lassen. Im Regelfall werden jedoch bei unseren Maßnahmen in den Abendstunden keine Bauarbeiten ausgeführt. Auch hier gilt, wir werden mit Ihnen gemeinsam den Verlauf der baulichen Realisierung abstimmen und im möglichen Rahmen, Rücksicht auf Ihre Belange nehmen.

Als Beispiel möchten wir auf die Arbeiten im Bereich des Freibads Süd verweisen. Hier haben wir in Abstimmung mit dem FB 40 die unmittelbare bauliche Realisierung so abgestimmt und durchgeführt, dass der Saisonbetrieb nicht gestört wurde.

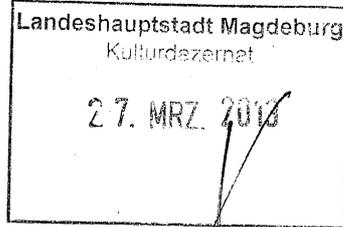
Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG

  
**Birgit Münster-Rendel**  
Geschäftsführerin

  
**i.V. Lars Kersten**  
Abt.-Leiter Einkauf

BG VI



Magdeburg, 25.03.2013

PHL 24./  
b.N.

BM, Dr. Koch

Dr

PL

**Neubau einer Straßenbahnlinie durch die Warschauer Straße**

Die MVB GmbH & Co. KG ist als Vorhabenträger für die Vorbereitung und Realisierung des 7. Bauabschnittes Raiffeisenstraße/Warschauer Straße der 2.Nord-Süd-Verbindung der Straßenbahn verantwortlich.

Wir haben deshalb die Fragen der Intendanz des Puppentheaters weitergereicht.

Als Anlage übersende ich Ihnen das Antwortschreiben der MVB GmbH & Co. KG.

Dr. Scheidemann

Anlage

BA

---