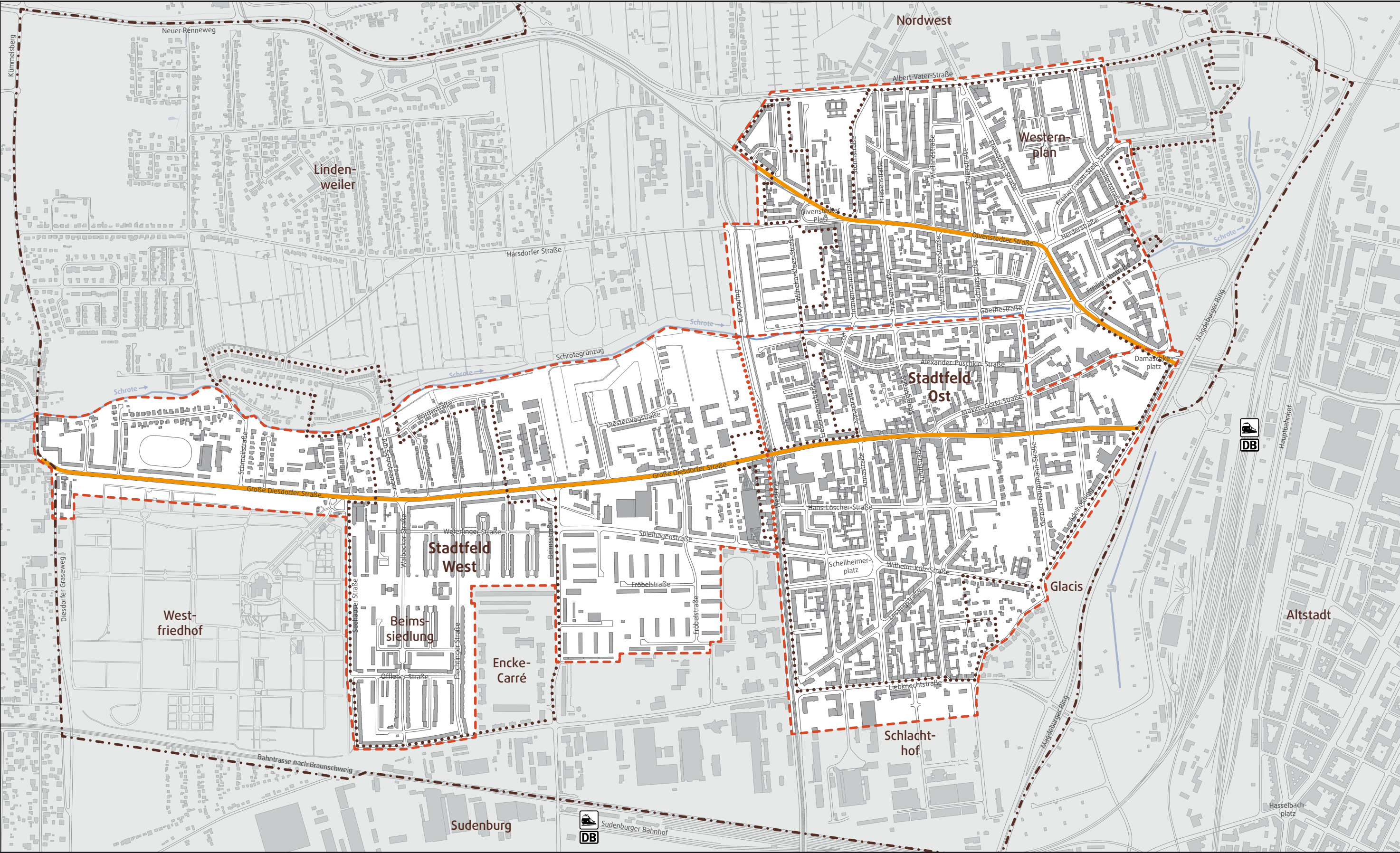




Zeichenerklärung

- Fördergebietskulisse Aktive Stadt- und Ortsteilzentren
- Grenze Stadtfeld Ost & West
- Zentrenachse
- Fördergebiet Stadtumbau Ost
- Erhaltungssatzung nach §172 BauGB



Integriertes Handlungskonzept - Magdeburg Stadtfeld Ost & West
DS0322/13 Anlage 2

Karte 01 - Gebietskulissen

Stand August 2012





Zeichenerklärung

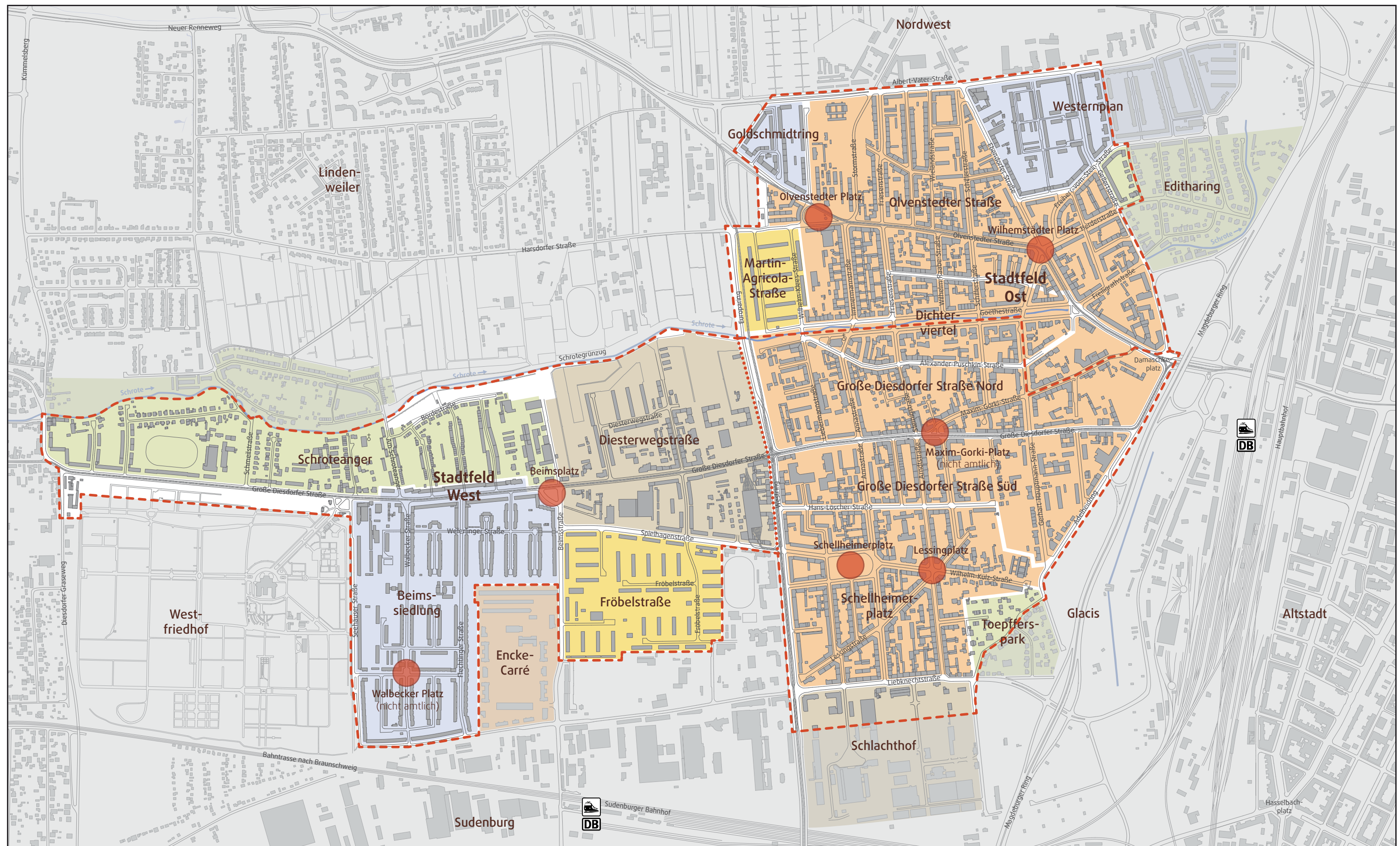
--- Grenze Untersuchungsraum	K-Plan (Aufstellungsbeschluss)	Wohnbaufläche	gewerbliche Baufläche
B-Plan rechtsverbindlich	V/E-Plan rechtsverbindlich	Wohnbauland nach §34	öffentliche Grünfläche
B-Plan in Bearbeitung	Einzelhandelsplan rechtsverbindlich	gemischte Baufläche	Kleingarten

Integriertes Handlungskonzept - Magdeburg Stadtfeld Ost & West
DS0322/13 Anlage 2

Karte 02 - verbindliche Bauleitplanung

Stand August 2012





Zeichenerklärung

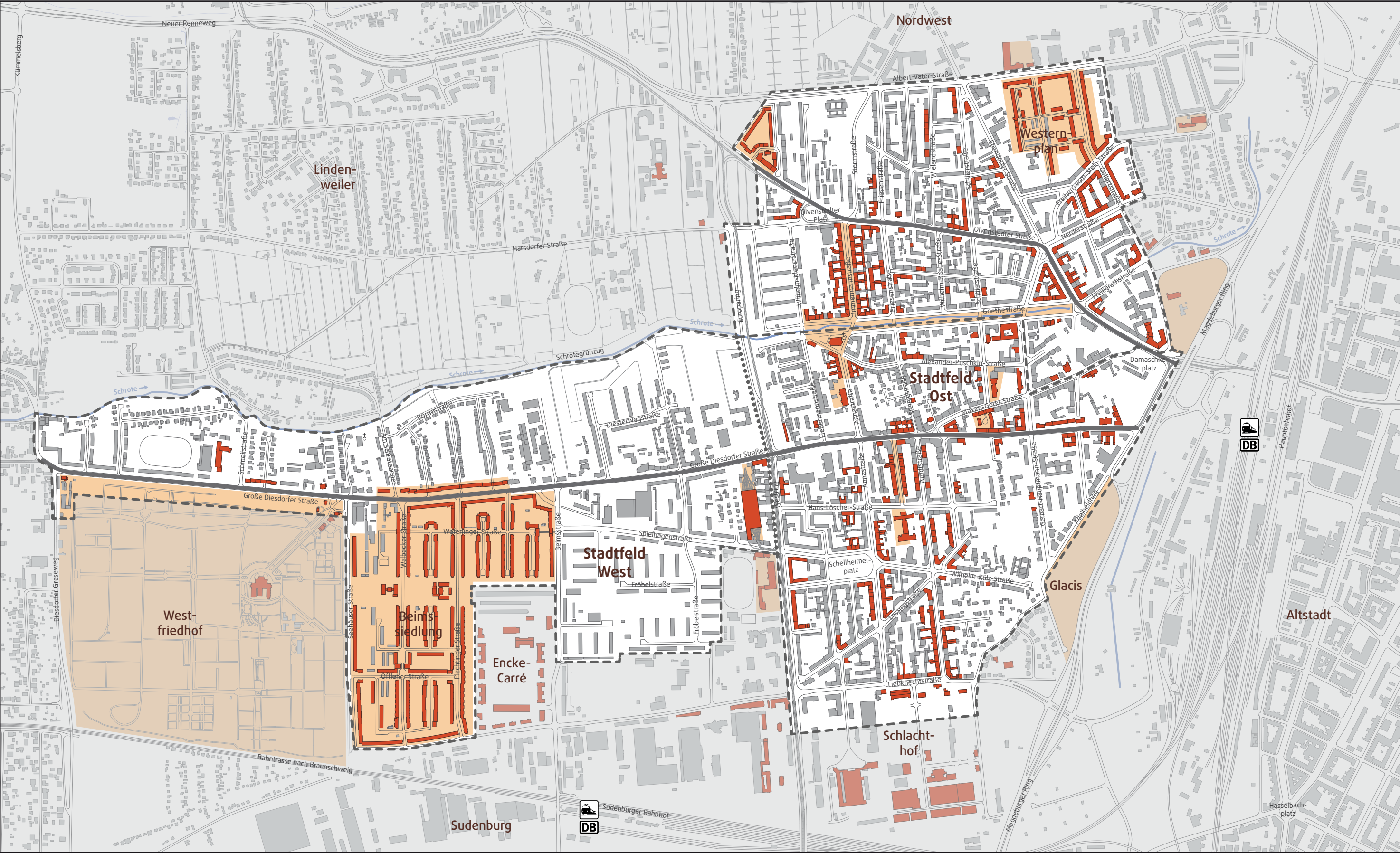
- | | | |
|--------------------------------|----------------------------|-------------------|
| --- Grenze Untersuchungsraum | Gründerzeit | Kleinhäusstruktur |
| Grenze Stadtfeld Ost/West | geschlossener Siedlungsbau | Gewerbe |
| ● öffentlicher Platz | offener Siedlungsbau | |

Integriertes Handlungskonzept - Magdeburg Stadtfeld Ost & West
DS0322/13 Anlage 2

Karte 03 - Quartiersstrukturen

Stand August 2012





Zeichenerklärung

--- Grenze Untersuchungsraum	Denkmalbereich
..... Grenze Stadtfeld Ost/West	Denkmal
— Zentrenachse	

Integriertes Handlungskonzept - Magdeburg Stadtfeld Ost & West
DS0322/13 Anlage 2

Karte 04 - Denkmäler

Stand August 2012

50 m

N

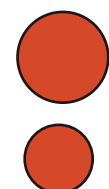
ottostadt
magdeburg





Zeichenerklärung

- Grenze Untersuchungsraum
- Grenze Stadtfeld Ost/West
- Verkehrsachsen



16-20 Verkehrsunfälle



6-10 Verkehrsunfälle



11-15 Verkehrsunfälle



1-5 Verkehrsunfälle

50 m



Integriertes Handlungskonzept - Magdeburg Stadtfeld Ost & West
DS0322/13 Anlage 2

Karte 06 - Unfallschwerpunkte

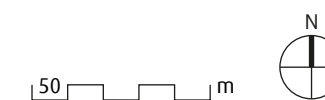
Stand August 2012





Zeichenerklärung

- Grenze Untersuchungsraum
- Grenze Stadtfeld Ost/West
- Verkehrsaufkommen in Kfz/Tag
- überregionale Hauptverkehrsstraße
- nähräumige Hauptverkehrsstraße
- nähräumige Erschließungsstraße



Integriertes Handlungskonzept - Magdeburg Stadtfeld Ost & West
DS0322/13 Anlage 2

Karte 07 - Verkehrsaufkommen

Stand August 2012





Zeichenerklärung

- | | | | | |
|--|---------------------------|--------------|--------------|-------------------------------------|
| --- Grenze Untersuchungsraum | barrierefreie Haltestelle | TRAM Linie 4 | BUS Linie 52 | Überlandbusse
612, 614, 652, 663 |
| Haltestelle | TRAM Linie 1 | TRAM Linie 5 | BUS Linie 73 | |
| Einzugsbereich Haltestelle
Radius 300 m | TRAM Linie 3 | TRAM Linie 6 | BUS Linie 61 | |

50 m



Integriertes Handlungskonzept - Magdeburg Stadtfeld Ost & West
DS0322/13 Anlage 2

Karte 08 - Liniennetzplan ÖPNV
gemäß Magdeburger Regionalverkehrsverbund

Stand August 2012

