



KGE Kommunalgrund GmbH, Postfach 20 05 07, 80005 München

Landeshauptstadt Magdeburg
Team VI / 02
Frau Peschke
An der Steinkuhle 6
39128 Magdeburg

Frau Klosz/Herr Schonlau
Tel.: (089) 2171 - 21993
E-Mail: klosz@kge-kommunalgrund.de

München, 03.02.2014

KGE Kommunalgrund
Grundstücksbeschaffungs-
und Erschließungs GmbH

Entwicklungsträger der
Landeshauptstadt
Magdeburg

Entwicklungsmaßnahme Rothensee / Zone I Weitere Darlehensaufnahme zur Ablösung des Kontokorrentkredites des Treuhandvermögens

Firmensitz:

Ölweide 12
39114 Magdeburg

Postanschriften:

Postfach 20 05 07
80005 München
(=Briefadresse)

Ottostraße 21
80333 München
(=Paketadresse)

Telefon:
+49 (0)89 2171-03

Telefax:
+49 (0)89 2171-21973

E-Mail:
info@kge-kommunalgrund.de

Internet:
www.kge-kommunalgrund.de

Sehr geehrte Frau Peschke,

der Lenkungsausschuss hat in seiner Sitzung am 13.11.2013 einer weiteren Darlehensaufnahme zur Ablösung eines fälligen Darlehens in Höhe von 4.900.000 € zugestimmt. Wir möchten Sie über die Durchführung der folgenden Darlehensaufnahme informieren.

Hierzu wurden in Abstimmung mit dem FB 02 fünf Kreditinstitute zur Angebotsabgabe für einen Kredit i. H. von 4.800.000 € auf der Basis des 3-Monats-Euribor für eine Laufzeit von einem Jahr aufgefordert. Die Ausschreibung führte zu folgendem Ergebnis:

	3-Mon.-Euribor am 21.01.2014	Aufschlag zum 3-Monats-Euribor
1. Landesbank Hessen-Thüringen		kein Angebot
2. Nord LB	0,302 %	kein Angebot
3. Deutsche Bank Magdeburg	0,302 %	zzgl. 0,29 % p.a.
4. Hypo-Vereinsbank Leipzig	0,302 %	zzgl. 0,52 % p. a.
5. Stadtsparkasse Magdeburg	0,302 %	zzgl. 0,15 % p.a.

Geschäftsführer:
Gerold Draxler

Handelsregister:
Amtsgericht Stendal
HRB 20155

USt-IdNr.:
DE129393846

Treuhandkonten
BayernLB
BIC:
BYLADEM33XXX
Zone I IBAN:
DE05700500000002028200
Zone IV IBAN:
DE0870050000000028200

KGE Kommunalgrund

Die Deutsche Kreditbank AG hat ihr Eintrittsrecht nach § 46 Absatz 6 des Entwicklungsträgervertrages in Anspruch genommen.

In Abstimmung mit dem FB 02 wurde das Angebot mit den günstigsten Konditionen zu den nachfolgenden Bedingungen angenommen:

Darlehensgeber: DKB AG
Betrag: 4.800.000 €
Valuta: 24.01.2014
Laufzeit: bis 23.01.2015
Zins: 0,451 % p.a. bis 24.04.14 (entspricht einer Marge von 0,15 % p.a.)
Restlaufzeit 3-Monats-Euribor zzgl. einer Marge von 0,15 % p. a.
Zinszahlung: am 24.04./24.07./24.10.2014/23.01.2015
Tilgung: in einer Summe am 23.01.2015

Wir bitten Sie, den Lenkungsausschuss zu informieren.

Der Fachbereich 02 erhält einen Abdruck dieses Schreibens.

Mit freundlichen Grüßen

KGE Kommunalgrund GmbH
als Entwicklungsträger
der Landeshauptstadt Magdeburg

