Landeshaupts – Der Oberbür	stadt Magdeburg germeister –	Drucksache DS0168/14	Datum 23.04.2014	
		Öffentlichkeitsstatus		
Dezernat: VI	FB 62	öffentlich		

Beratungsfolge	Sitzung	Behandlung	Zuständigkeit	
	Tag			
Der Oberbürgermeister	29.04.2014	nicht öffentlich	Genehmigung OB	
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	05.06.2014	öffentlich	Beratung	
Stadtrat	10.07.2014	öffentlich	Beschlussfassung	

Beteiligungen	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		X
	KFP		Х
	BFP		Х

Kurztitel

Fachmitglieder und Stadträte des Umlegungsausschusses

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat bestellt gemäß § 2 und 3 der Verordnung über die Bodenordnung nach dem Baugesetzbuch (VOBod vom 31.10.1991, geändert am 19.03.2002, GVBI. LSA S. 130) durch Einzelabstimmung nach § 54 Abs. 2 der Gemeindeordnung:

Als ehrenamtliche Fachmitglieder des Umlegungsausschusses der Landeshauptstadt Magdeburg für die Dauer der Kommunalwahlperiode

- 1 Herrn Ludwig Bauer Vorsitzender des Umlegungsausschusses (Ministerialdirigent a.D.)
- 2 Frau Cordula Jäger-Bredenfeld Fachmitglied für Vermessungswesen (Leitende Vermessungsdirektorin im Landesamt für Vermessung und Geoinformation)
- Herrn Ulrich Kühne Fachmitglied für Grundstücksbewertung (Dipl.-Ing.; Öbv Sachverständiger für Grundstückswertermittlung)
- 4 Frau Verena Elzner Fachmitglied für Bauwesen (Bauassessorin; Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt)

Als Vertreter der ehrenamtlichen Fachmitglieder werden durch Einzelabstimmung bestellt:

1 Herr Urs-Vito Kaase - Vertreter des Vorsitzenden (Oberregierungsrat; Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt)

Austauschblatt zur DS0168/14 (TOP 11.4)

- 2 Herr Matthias Koban Stellv. Fachmitglied für Vermessungswesen (Vermessungsrat; Landesamt für Vermessung und Geoinformation)
- Frau Katrin Zimmermann Stellv. Fachmitglied für Grundstücksbewertung (Dipl.-Ök.; Öbv Sachverständige für Grundstückswertermittlung)
- 4 Frau Beatrice Fischer Stellv. Fachmitglied für Bauwesen (Bauassessorin; Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt)

Als ehrenamtliche Mitglieder des Umlegungsausschusses werden folgende Stadträte für die Kommunalwahlperiode bis zum Zusammentritt des neuen Stadtrates bestellt:

- 1 Herr Stadtrat Gunter Schindehütte (Fraktion CDU/FDP/BfM)
- 2 Herr Stadtrat Jens Hitzeroth (SPD-Fraktion)
- 3 Herr Stadtrat Marcel Guderjahn (Fraktion DIE LINKE/Gartenpartei)

Als Vertreter der ehrenamtlichen Mitglieder werden folgende Stadträte bestellt:

- 1 Herr Stadtrat Frank Schuster (Fraktion CDU/FDP/BfM)
- 2 Herr Stadtrat Jens Rösler (SPD-Fraktion)
- 3 Frau Stadträtin Andrea Nowotny (Fraktion DIE LINKE/Gartenpartei)

Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit		FB 62	Pflichtaufgabe	x ja	nein		
Produkt Nr. Haushaltskonsolidierungsmaßnahme							
			ja, Nr.		nein		
Maßnahn	nebeginn/Jahr	Au	swirkungen auf den Er	gebnishaushalt			
	2014	JA		NEIN	х		
_	A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt Budget/Deckungskreis:						
		I. Auf	wand (inkl. Afa)				
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	Sachkonto			
20				veranschlagt	Bedarf		
20							
20							
20							
Summe:							
		II. Ertrag (ir	nkl. Sopo Auflösung)	1			
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto		von Bedarf		
20							
20							
20							
20							
Summe:							
Investitio	B. Investitionsplanung Investitionsnummer: Investitionsgruppe:						
	ı. Zuga	ange zum Anlageve	ermögen (Auszahlunge				
Jahr	Euro	Euro Kostenstelle	Sachkonto	veranschlagt	von Bedarf		
20				veranschlagt	Deuari		
20							
20							
20							
Summe:							
II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)							
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto		von		
				veranschlagt	Bedarf		
20							
20							
20							

Summe:

III. Eigenanteil / Saldo								
Jahr Euro Ko		stenstelle Sachkonto		0	davon			
Jaili	Luio	Ros	steristerie	Sacrikoni		veranschlagt	Bedarf	
20								
20								
20								
20								
Summe:								
	IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)							
Jahr	Euro	Kos	stenstelle Sachkonto	_	da	von		
Jaili	Euro	NOS	stenstene	Sacrikoni	O	veranschlagt	Bedarf	
gesamt:								
20								
für								
20								
20								
20								
Summe:								
	V	. Erhek	olichkeitsgre	nze (DS0178/09) Gesa	mtwert		
	Tsd. € (Sammelp	•						
> 500 T	rsd. € (Einzelver	anschla	agung)					
				Anlage	e Grund	Isatzbeschluss N	r.	
				Anlage	e Koste	nberechnung		
> 1,5 M	lio. € (erhebliche	finanzi	ielle Bedeutu	ng)				
				Anlage	e Wirtsc	haftlichkeitsverg	leich	
				Anlage	e Folgel	kostenberechnur	ng	
_	evermögen							
Investitio	nsnummer:						Anlage neu	
Buchwert	: in €						JA	
Datum Inl	betriebnahme:							
Auswirkungen auf das Anlagevermögen								
							kreuzen	
Jahr	Euro	Kos	stenstelle	Sachkont	0	Zugang	Abgang	
20						Lagang	7 10 gailig	
federführendes(r) Sachbearbeiter Unterschrift AL / FBL				_				
Amt/Fachbereich 62		Jörg Hesse, Tel. 5181 Herr		Herr N	Neumann			
			l		<u> </u>			
Vorantwar	tlicho(r)							
Verantwortliche(r) Beigeordnete(r) VI Linterschrift Herr Dr. Scheidemann								
Beigeordnete(r) VI Unterschrift Herr Dr. Scheidemann								

Termin für die Beschlusskontrolle 04.09.2014

Begründung:

Entsprechend des Baugesetzbuches § 46 (2) hat die Landesregierung von Sachsen-Anhalt bereits 1991 die Verordnung über die Bodenordnung für das Land Sachsen-Anhalt erlassen. Danach bilden die Gemeinden für die Durchführung von Umlegungsverfahren Umlegungsausschüsse mit 7 Mitgliedern. Der Ausschuss besteht aus dem ehrenamtlichen Vorsitzenden und drei ehrenamtlichen Fachmitgliedern, die nicht der Gemeindevertretung oder der Gemeindeverwaltung angehören, sowie drei Mitgliedern aus dem Gemeinde- bzw. Stadtrat. Die Ausschussmitglieder dürfen nicht mit der Verwaltung von Grundstücken der Gemeinde befasst sein.

Die Fachmitglieder müssen für diese Funktion die Voraussetzungen der VOBod an Ausbildung und Qualifikation erfüllen. Für die Ausschussmitglieder sind Vertreter mit den gleichen Voraussetzungen zu bestellen.

Die Amtszeit der Ausschussmitglieder ist die jeweilige Kommunalwahlperiode bis zum Zusammentritt des neu gewählten Gemeinderates.

Mit dem Beginn der neuen Wahlperiode ist es deshalb notwendig, auch die Mitglieder des Umlegungsausschusses neu bzw. wieder zu bestellen.

Der Umlegungsausschuss der Landeshauptstadt Magdeburg bearbeitet seit 1992 erfolgreich Umlegungsverfahren und vereinfachte Umlegungsverfahren. Daran haben auch die Fachmitglieder, die schon langjährig im Ausschuss mitarbeiten, einen wesentlichen Anteil. Deshalb werden der Ausschussvorsitzende und die Fachmitglieder sowie deren Vertreter überwiegend zur Wiederbestätigung vorgeschlagen. Für das Fachmitglied für Vermessungswesen und das Fachmitglied für Bauwesen, die aus persönlichen Gründen nicht zur Verfügung stehen, konnten entsprechende Fachleute für die neue Wahlperiode gefunden werden.

Alle haben ihre Bereitschaft zur Mitarbeit im Umlegungsausschuss erklärt. Die vorgeschlagenen Fachmitglieder sowie die Vertreter erfüllen die Ausbildungs- und Qualifikationsanforderungen der VOBod. Die Nachweise und der berufliche Werdegang liegen in der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses im Fachbereich Vermessungsamt und Baurecht (62) vor.

Der neu gewählte Stadtrat bestellt aus seinen Reihen die drei Mitglieder im Umlegungsausschuss sowie deren Vertreter.