

Niederschrift

Gremium	Sitzung - FG/111(V)/14			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Finanz- und Grundstücksausschuss, Lenkungsausschuss	Mittwoch, 04.06.2014	Altes Rathaus, Hansesaal	17:30Uhr	18:55 Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1.1 Bestätigung des öffentlichen Teils der Tagesordnung

Lenkungsausschuss

2 Anfragen und Mitteilungen
BE: Bg III und Bg VI

Finanz- und Grundstücksausschuss

3 Beschlussvorlagen und Informationen

3.1 Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH - Panoramabahn DS0186/14
BE: II/01

3.2 Herstellung des Fuß- und Radweges Vogelgesang DS0160/14
BE: II/01

3.3 Jahresabschluss 2013 der Städtische Werke Magdeburg GmbH & DS0190/14
Co. KG
BE: II/01

3.4 Jahresabschluss 2013 der Städtische Werke Magdeburg DS0191/14
Verwaltungs-GmbH
BE: II/01

3.5 Bewertungsrichtlinie der Landeshauptstadt Magdeburg DS0167/14
BE: FB 02; 18.00 Uhr

3.6 Abrechnung der Haushaltskonsolidierung per 31.12.2013 I0114/14
BE: FB 02

- | | | |
|--|---|-----------|
| 3.7 | Mittelbewirtschaftung zur Umsetzung aller Hochwassermaßnahmen, die in der DS0374/13 (Beschluss-Nr. 1934-67(V)13) als Teilmaßnahmen TMP K01, K05 - K08 und K010 bezeichnet werden
BE: FB 02 | I0129/14 |
| 3.8 | Eilentscheidung des Oberbürgermeisters gemäß § 62 Absatz 4 GO LSA - Lorenzweg
BE: Amt 66 | I0166/14 |
| 3.9 | Entgeltordnung für die Benutzung des Schiffshebewerks Magdeburg-Rothensee - nicht rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts der Landeshauptstadt Magdeburg
BE: Dez. III, Team 5 | DS0203/14 |
| 4 Anträge und Stellungnahmen | | |
| 4.1 | Essen auf Basis regionalen, ökologischen Landbaus in Kitas- und Grundschulen
(Antrag SRe Stage /Wendenkampf - future! vom 07.03.2014) | A0057/14 |
| 4.2 | Essen auf Basis regionalen, ökologischen Landbaus in Kitas- und Grundschulen
BE: Amt 51 | S0085/14 |
| 5 Anfragen und Mitteilungen | | |

Anwesend:

Vorsitzender

Stern, Reinhard

Mitglieder des Gremiums

Hitzeroth, Jens

Nordmann, Sven

Rösler, Jens

Meinecke, Walter

Vertreter

Canehl, Jürgen

Hörold, Helmut Dr.

Schindehütte, Gunter

Geschäftsführung

Synakewicz, Birgit

Verwaltung

Herr Dr. Hartung, FBL 02

Herr Erxleben, FB 02

Herr Dr. Scheidemann, Bg VI

Frau Marxmeier, Dez. III

Herr Koch, II/01

Herr Neumann, FBL 62

Frau Czogalla, FB 62

Frau Gareis, FB 23

Gäste

Herr Schüller, GF MVGM

Herr Fellingner, SWM

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Stern eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 7 Stadträte anwesend.

1.1. Bestätigung des öffentlichen Teils der Tagesordnung

Dem öffentlichen Teil der Tagesordnung, inklusive der kurzfristig eingestellten TOP 3.8 und 3.9, wird mit 7 – 0 – 0 zugestimmt.

Lenkungsausschuss

2. Anfragen und Mitteilungen

Frau Marxmeier informiert den FG über die Planungen der LH MD, in Zusammenarbeit mit den Städten Burg und Schönebeck, zur Visualisierung der Gewerbegebiete. Eine entsprechende 3 D Visualisierung soll für die Zone I ab Juli zur Verfügung stehen.

Herr Dr. Scheidemann berichtet aus der Zone IV, dass gegenwärtig an der Beseitigung der Hochwasserschäden des Hafenbeckens gearbeitet wird, um die Situation Vorort zu verbessern. Weitere Mitteilungen oder Anfragen gab es nicht.

Finanz- und Grundstücksausschuss

3. Beschlussvorlagen und Informationen

3.1. Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH - Panoramabahn

DS0186/14

Herr Stern bittet **Herrn Schüller** als Geschäftsführer der MVGM um einige Ausführungen zum Sachverhalt.

Herr Schüller erläutert die beiden aktuell bestehenden Möglichkeiten zum Umgang mit der Panoramabahn. Zum einen könnte die Bahn mit einem Aufwand von rund 2 Mio. EUR saniert und weiterbetrieben werden, zum anderen kommt die Aufgabe und Demontage der Bahn infrage. Bei der Demontage hat der ehemalige Bauherr signalisiert, dass er die Bahn abbaut und ggf. kostenlos verwertet.

In der anschließenden kontroversen Diskussion werden die Möglichkeiten des Erhalts oder der Abbau beleuchtet. Es wird auch eine mögliche Betreibung durch Dritte in Erwägung gezogen und seitens der Stadträte kommt die Nachfrage, inwieweit die MVGM nach anderen Lösungen gesucht hat.

Herr Canehl hat Zweifel an den vorliegenden Angeboten für den Korrosionsschutz und möchte eine heutige Beschlussfassung vertagen, zumal er die Beteiligung der Ausschüsse RWB und StBV für ratsam hält. Außerdem fehlen ihm echte alternative Vorschläge.

Herr Schüller stellt mit Blick auf die Fahrgastzahlen des letzten Jahres fest, dass ein Weiterbetrieb eher nicht infrage kommt, sondern als mögliche Alternative der Einsatz von kleinen Elektrobussen in Erwägung gezogen wird.

Herr Meinecke erscheint gegen 17.50 Uhr zur Sitzung.

Herr Rösler teilt die Auffassung von **Herrn Canehl** nicht und sieht den Vortrag von **Herrn Schüller** als sachliche Entscheidungsgrundlage für eine Beschlussfassung. Er erinnert die Anwesenden daran, dass der Stadtrat bereits vor einiger Zeit einen entsprechenden Grundsatzbeschluss zum Umgang mit der Bahn gefasst hat.

Herr Stern fehlt für die mögliche Alternative ein entsprechender Variantenvergleich.

Herr Canehl stellt mit Blick, auf die nach seiner Auffassung hohen Sanierungskosten, den Antrag der Vertagung der Drucksache und der Einbeziehung der Ausschüsse RWB und StBV.

Der Antrag wird mit 1 – 4 – 3 abgelehnt.

Herr Stern fragt nach, welche Bedeutung die kurzfristige Beschlussfassung hat. Der ehemalige Bauherr hat signalisiert, dass ein möglicher Abbau nach der diesjährigen Saison, also im IV. Quartal 2014, realisiert werden könnte, so **Herr Schüller**.

Die Drucksache DS0186/14 wird dem Stadtrat mit 3 – 1 – 4 zur Beschlussfassung empfohlen.

3.2. Herstellung des Fuß- und Radweges Vogelgesang DS0160/14

Frau Czogalla und **Herr Neumann** machen einige ergänzende Ausführungen zur vorgelegten Drucksache. Dabei gehen sie auf Verantwortlichkeiten und Grundstückszuordnungen detailliert ein.

In der anschließenden kurzen Diskussion wird über das vereinfachte Umlegungsverfahren, die Verkehrssicherungspflicht, die öffentliche Widmung der Wegefläche und mögliche Widersprüche gesprochen.

Herr Stern merkt an, dass die Einstellung der erforderlichen Mittel ein Vorgriff auf den Haushalt der LH MD 2015 bedeutet. Dies wird von **Herrn Dr. Hartung** bestätigt.

Die Drucksache DS0160/14 wird dem Stadtrat mit 6 – 1 – 1 zur Beschlussfassung empfohlen.

3.3. Jahresabschluss 2013 der Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG DS0190/14

Herr Stern erklärt seine Befangenheit und übergibt die Sitzungsleitung an Herrn Rösler.

Frau Brennecke erläutert den vorliegenden Beschlussvorschlag zum Jahresabschluss 2013 der SWM. Dabei geht sie detailliert auf Einzelpositionen der Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Bilanz ein und kommentiert das positive Ergebnis.

Herr Rösler fragt nach der Auswahl des Wirtschaftsprüfers. Hierzu erfolgte eine Ausschreibung und im Nachgang die entsprechende Auswahl, so **Herr Fellingner**.

Die Drucksache DS0190/14 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

3.4. Jahresabschluss 2013 der Städtische Werke Magdeburg Verwaltungs-GmbH DS0191/14

Es kommt ohne weitere Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0191/14 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

Herr Stern übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

3.5. Bewertungsrichtlinie der Landeshauptstadt Magdeburg DS0167/14

Herr Dr. Hartung bringt die Drucksache ein und macht einige Ausführungen zur vorliegenden Bewertungsrichtlinie. Sie ist wichtige Grundlage bei der Bilanzierung, denn hier sind diverse Kennzahlen, wie Nutzungsdauer, Abschreibung u. a. festgelegt. Er erbittet das Vertrauen der Stadträte und die entsprechende Zustimmung.

Herr Canehl fragt, nach welchem Muster die Richtlinie erarbeitet wurde. Es gibt ein Muster des Landes zum NKHR und dies diene als Vorlage, so **Herr Dr. Hartung**.

Herr Rösler lobt das vorgelegte „Papier“, auch wenn es u. U. noch strittige Punkte enthält. Er bekundet seine Zustimmung zur Drucksache.

Die Drucksache DS0167/14 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

3.6. Abrechnung der Haushaltskonsolidierung per 31.12.2013 I0114/14

Herr Dr. Hörold möchte mit Blick auf die Tabelle S. 3 der Begründung einige Ausführungen zum Ist – kumulativ.

Herr Dr. Hartung erläutert die Zahlenwerte. Dabei geht er auf die jeweilige Planung, die Erfüllung der Planungen und die realen Einsparungen ein.

Herr Stern möchte über den Effekt der Zweitwohnungssteuer informiert werden.

Hier führt **Herr Dr. Hartung** aus, dass die Zweitwohnungssteuer einen lenkenden Charakter hat. Wenn Nebenwohnsitzinhaber ihren Hauptwohnsitz in Magdeburg anmelden, führt dies zu höheren Zuweisungen aus dem FAG an die Stadt. Wie viele Personen Zweitwohnungssteuer zahlen und in welcher Höhe sie insgesamt eingenommen wird, kann nicht konkret benannt werden. Diese Daten wird **Herr Dr. Hartung** in der kommenden Sitzung nachreichen.

Die Information I0114/14 wird zur Kenntnis genommen.

3.7. Mittelbewirtschaftung zur Umsetzung aller I0129/14
Hochwassermaßnahmen, die in der DS0374/13 (Beschluss-Nr.
1934-67(V)13) als Teilmaßnahmen TMP K01, K05 - K08 und
K010 bezeichnet werden

Herr Dr. Hartung teilt mit, dass entsprechend der festgelegten Berichterstattung für das I. Quartal 2014 Fehlmeldung erteilt wird.

Die Information I0129/14 wird zur Kenntnis genommen.

3.8. Eilentscheidung des Oberbürgermeisters gemäß § 62 Absatz 4 I0166/14
GO LSA - Lorenzweg

Herr Dr. Scheidemann informiert die Anwesenden, dass für die bezeichnete Maßnahme EFRE – Fördermittel genutzt werden konnten. Ein schneller Abruf dieser Fördermittel war erforderlich, da diese sonst verfallen wären.

Die Information I0166/14 wird zur Kenntnis genommen.

3.9. Entgeltordnung für die Benutzung des Schiffshebewerks DS0203/14
Magdeburg-Rothensee - nicht rechtsfähige Anstalt des
öffentlichen Rechts der Landeshauptstadt Magdeburg

Frau Marxmeier macht einige ergänzende Ausführungen zur vorliegenden Entgeltordnung. In der anschließenden kurzen Diskussion debattieren die Mitglieder des FG über den Sinn der wohl mehr symbolisch veranschlagten Preise und dem daraus resultierenden Verwaltungsaufwand.

Die Drucksache DS0203/14 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4. Anträge und Stellungnahmen

- | | | |
|------|--|----------|
| 4.1. | Essen auf Basis regionalen, ökologischen Landbaus in Kitas- und Grundschulen | A0057/14 |
| 4.2. | Essen auf Basis regionalen, ökologischen Landbaus in Kitas- und Grundschulen | S0085/14 |
-

Herr Schindehütte informiert die Anwesenden, dass der Ausschuss für Bildung, Schule und Sport den Antrag einstimmig abgelehnt hat. Auch im FG wird keine Zustimmung signalisiert und es kommt ohne weitere Diskussion zur Abstimmung.

Der Antrag A0057/14 wird dem Stadtrat mit 0 – 5 – 3 nicht zur Beschlussfassung empfohlen.

Die Stellungnahme S0085/14 wird zur Kenntnis genommen.

5. Anfragen und Mitteilungen

Anfragen und Mitteilungen im öffentlichen Teil der Sitzung gab es nicht.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern
Vorsitzender

Jens Rösler
Stellv. Vorsitzender

Birgit Synakewicz
Schriftführerin