Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister - Dezernat VI Amt 61	Datum 04.07.2014 **Öffentlichkeitsstatus** öffentlich

I N F O R M A T I O N **I0201/14**

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	16.07.2014	nicht öffentlich
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	28.08.2014	öffentlich
Finanz- und Grundstücksausschuss	10.09.2014	öffentlich
Stadtrat	02.10.2014	öffentlich

Thema: **Treppenanlage Festung Maybachstraße**

Mit Antrag A0044/14 aus der Stadtratssitzung vom 20.03.2014 (Beschluss-Nr. 2223-76(V)14) wurde die Verwaltung gebeten zu prüfen,

ob eine Treppenanlage von dem Weg an der Künette bis zur Kehlkasematte und weiter bis zum Weg am Sachsenring realisierbar ist. Dabei sind die Grundstücks- und Geländesituation, die Kosten sowie der mögliche Realisierungszeitraum für eine derartige Treppenanlage zu beschreiben.

Eine Treppenanlage vom Weg an der Künette bis zur Kehlkasematte und weiter bis zum Weg am Sachsenring ist grundsätzlich unter Berücksichtigung der vorhandenen Geländesituation möglich.
Alle betroffenen Grundstücksflächen sind im städtischen Eigentum.

Die mögliche Treppenanlage würde in einem Kulturdenkmal im ehemaligen sogenannten Nebengraben südlich des Ravelin II angeordnet sein.
Da die Zugänglichkeit zum Ravelin II auch mit Fahrzeugen möglich sein sollte, ergibt sich neben der Treppenanlage zugleich die Notwendigkeit einer leichten Stahlbeton-Brückenkonstruktion über den Nebengraben. Einst stand hier eine Zugbrücke aus Holz, die im Verteidigungsfall die Zugänglichkeit verhindern sollte.
Mit diesem attraktiven Verbindungsweg wird dem Nutzer neben der bauzeitlichen Profilierung des Nebengrabens auch die ehemalige Erschließung des Ravelin II mittels einer Brücke näher gebracht. Das historische Erscheinungsbild wäre dann zwar nicht authentisch, aber dennoch für den Betrachter anschaulich.
Diese Variante der Erschließung ist zugleich die Vorzugslösung auch aus denkmalpflegerischer Sicht.

Die Baukosten werden auf insgesamt etwa 335 T EUR geschätzt.

Da derzeit der städtebauliche Rahmenplan für die Maybachstraße erarbeitet wird, sollten dessen Ergebnisse in den Entscheidungsprozess zur Umsetzung mit einfließen. Die Fertigstellung des Rahmenplanes wird Anfang 2015 abgeschlossen sein.

Dr. Dieter Scheidemann
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr

Anlagen
I0201/14 Anlage 1 Übersichtsplan
I0201/14 Anlage 2 Grundriss
I0201/14 Anlage 3 Schnitt
I0201/14 Anlage 4 Perspektivische Ansicht