

Anfrage öffentlich	Datum 23.07.2014	Nummer F0139/14
Absender Fraktion <i>BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</i>		
Adressat Oberbürgermeister Herrn Dr. Lutz Trümper		
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 04.09.2014	
Kurztitel Geländehöhen		

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in einigen Bebauungsplänen der Landeshauptstadt Magdeburg sind Gelände- und Bebauungshöhen auf Baugrundstücken entweder durch absolute Höhenfestsetzungen (Bezug auf NHN) oder durch einen Bezug zu öffentlichen Verkehrsflächen festgesetzt. In anderen B-Plänen fehlen solche Festsetzungen.

Wir hätten gern gewusst:

1. Wie wird die Gelände- und somit die Bebauungshöhe auf Baugrundstücken geregelt, wenn im B-Plan Festsetzungen hierzu fehlen?
2. Kann in solchen Fällen jeder seine Geländehöhe durch Abtragen oder Aufschütten selbst bestimmen und verändern?
3. Gibt es hierzu in Bezug auf benachbarte Grundstücke Regelungen?

Wir bitten um eine kurze schriftliche Antwort.

Jürgen Canehl
Stadtrat