

Niederschrift

| Gremium | Sitzung - UwE/001(VI)/14 | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------|----------|----------|
| | Wochentag, Datum | Ort | Beginn | Ende |
| Ausschuss für Umwelt und Energie | Dienstag, 12.08.2014 | Franckesaal | 17:00Uhr | 20:30Uhr |

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 17.06.2014

- 4 Wahl des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden
- 5 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner

- 6 Beschlussvorlagen**
- 6.1 Fortführung Bebauungsplanverfahren Nr. 301-4 "Rennebogen" für den Teilbereich Nr. 301-4C „Rennebogen/Gerstengrund“ DS0047/14
- 6.2 Änderung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 362-3.1 "Sudenburger Wuhne Südseite" DS0053/14
- 6.3 Satzung des Bebauungsplanes Nr. 402-4 "Östlich Emanuel-Larisch-Weg" DS0103/14
- 6.4 Nichteinleitung Satzungsverfahren vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 257-1.1 "Am Puppendorfer Weg / Berliner Chaussee" DS0105/14
- 6.5 Zwischenabwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 487-1.1 "Pflanzen-Richter" DS0114/14
- 6.6 Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 487-1.1 "Pflanzen-Richter" DS0115/14
- 6.7 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 229-7 "Olvenstedter Grund" DS0138/14
- 6.8 Zwischenabwägung zum Bebauungsplan Nr. 349-4 "Osterweddinge Straße 30" DS0164/14
- 6.9 Verfahrensänderung, Änderung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum B-Plan Nr. 349-4 "Osterweddinge Straße 30" DS0165/14

| | | |
|----------|--|------------|
| 6.10 | Einleitung und Auslegung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Gewerbegebiet Sudenburger Wuhne" | DS0185/14 |
| 6.11 | Aufhebung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes "Schwaneberger Weg" und Einleitung der 17. Änderung "Westerhüsen West" | DS0208/14 |
| 6.12 | Einleitung und Auslegung der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes (F-Plan) der Landeshauptstadt Magdeburg "Gartencenter Westerhüsen" | DS0212/14 |
| 7 | Anträge | |
| 7.1 | Hochwasserschutzmaßnahme für die Kleingartenanlagen „Zur Kreuzhorst II“ und "Westerhüsen e.V." | A0092/14 |
| 7.2 | Hochwasserschutzmaßnahme für die Kleingartenanlagen „Zur Kreuzhorst II“ und „Westerhüsen e.V.“ | A0092/14/1 |
| 7.3 | Hochwasserschutzmaßnahme für die Kleingartenanlagen „Zur Kreuzhorst II“ und "Westerhüsen e.V." | S0179/14 |
| 8 | Informationen | |
| 8.1 | Fairtrade Stadt Magdeburg (Beschluss Nr. 1556-56(V)12) | I0179/14 |
| 8.2 | Umsetzung Grundsatzbeschluss Energie- und Klimaschutzprogramm der Landeshauptstadt Magdeburg 2013-2015 (Beschluss-Nr. 1737-62(V)13) | I0187/14 |
| 9 | Verschiedenes | |
| 9.1 | Städtebaulicher Entwurf zur Neuordnung Heumarkt | DS0173/14 |

anwesend:**Vorsitzende/r**

Gedlich, Timo

Mitglieder des Gremiums

Kraatz, Daniel

Schuster, Frank

Hitzeroth, Denny

Steinmetz, Birgit

Jannack, Dennis

Vertreter

Hempel, René

Sachkundige Einwohner/innen

Fischer, Emanuel

Reichert, Daniel

Rohrßen, Martin

nicht anwesend:**Mitglieder des Gremiums**

Novotny, Andrea

Verwaltung:

Herr Platz

Herr Warschun

Frau Jacobasch

Frau Strübig

Frau Körtge

Frau Heinicke

Frau Krischel, Sybille

Frau Schäffer, Claudia

Herr Wrede-Pummerer

Herr Wiesmann

Bg I

Amt 31, AL

Amt 31

Amt 31

Amt 31, Protokoll

Amt 61

Amt 61

Amt 61

Amt 61

Amt 61

Gäste:

Stadtrat Jürgen Canehl

Stadtrat Tom Assmann

diverse Bürger zur Thematik Linden Zollstraße

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Stadtrat Gedlich eröffnet die erste Sitzung und begrüßt die anwesenden Stadträte, Gäste, und die Mitarbeiter der Verwaltung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird um die TOP 9.1 und 9.2 wie folgt ergänzt.

1. Anhörungsberatung gem. § 22 Abs 2 KVG LSA i. S. Lindenfällung in der Zollstraße. Es wird sich darauf verständigt, nach Eintreffen Herrn Gebhardts die Anhörungsberatung durchzuführen.
2. Aufnahme der DS0173/14 - Städtebaulicher Entwurf zur Neuordnung Heumarkt

Abstimmung über die geänderte TO: 7-0-0

3. Genehmigung der Niederschrift vom 17.06.2014

Die Niederschrift vom 17.06.2014 wird genehmigt. **Abstimmung: 4-0-3**

4. Wahl des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden

Gemäß § 7 (2) der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Magdeburg wählt jeder Ausschuss in seiner ersten Sitzung zu Beginn der Wahlperiode aus dem Kreis seiner stimmberechtigten Mitglieder einen stellvertretenden Ausschussvorsitzenden. Zur Wahl stellen sich die Ausschussmitglieder Herr Stadtrat Hitzeroth sowie Herr Stadtrat Jannack. Nach einer kurzen persönlichen Vorstellung erfolgt die geheime Wahl. Stellvertretender Ausschussvorsitzender wird mit 4 von 7 abgegebenen Stimmen Herr Stadtrat Hitzeroth.

5. Pflichtenbelehrung der sachkundigen Einwohner

Herr Platz - Beigeordneter I - erläutert das Verfahren zur Pflichtenbelehrung der ehrenamtlich tätigen sachkundigen Einwohner: Demnach habe in Vertretung des OB der Bürgermeister festgelegt, dass die Pflichtenbelehrung durch das BOB i. A. des Hauptverwaltungsbeamten gemäß § 30 (3) KVG LSA vorgenommen werde. Alle sachkundigen EW erhalten per Post die schriftliche Belehrung. Diese müsse unterschrieben an das BOB zurückgereicht werden. Da die Belehrung vor Aufnahme der ehrenamtlichen Tätigkeit erfolgen müsse, übernehme er die Pflichtenbelehrung für die sachkundigen EW in der heutigen Sitzung mündlich.

Im Folgenden weist er sie auf die gewissenhafte, uneigennützig und verantwortungsbewusste Erfüllung ihrer Pflichten als ehrenamtlich tätige Bürger hin. Insbesondere geht er dabei auf die ihnen obliegenden Pflichten und Rechte gemäß der §§ 32 und 33 sowie auf die Regelungen zur Haftung gemäß § 34 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt ein.

| | | |
|------|--|-----------|
| 6. | Beschlussvorlagen | |
| 6.1. | Fortführung Bebauungsplanverfahren Nr. 301-4 "Rennebogen" für den Teilbereich Nr. 301-4C „Rennebogen/Gerstengrund“ | DS0047/14 |

Der Ausschussvorsitzende stellt die DS zur Abstimmung.

Abstimmung DS0047/14: 7-0-0

| | | |
|------|---|-----------|
| 6.2. | Änderung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 362-3.1 "Sudener Wuhne Südseite" | DS0053/14 |
|------|---|-----------|

Der Ausschussvorsitzende stellt die DS zur Abstimmung.

Abstimmung DS0053/14: 6-0-1

| | | |
|------|---|-----------|
| 6.3. | Satzung des Bebauungsplanes Nr. 402-4 "Östlich Emanuel-Larisch-Weg" | DS0103/14 |
|------|---|-----------|

Frau Heinicke - Amt 61 - erläutert kurz die DS. Demnach seien alle umweltrelevanten Belange bei der Planung berücksichtigt. Stellungnahmen lagen nicht vor.

Abstimmung DS0103/14: 7-0-0

| | | |
|------|---|-----------|
| 6.4. | Nichteinleitung Satzungsverfahren vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 257-1.1 "Am Puppendorfer Weg / Berliner Chaussee" | DS0105/14 |
|------|---|-----------|

Herr Wiesmann - Amt 61 - stellt den B-Plan vor.

Abstimmung DS0105/14: 7-0-0

| | | |
|------|--|-----------|
| 6.5. | Zwischenabwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 487-1.1 "Pflanzen-Richter" | DS0114/14 |
| 6.6. | Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 487-1.1 "Pflanzen-Richter" | DS0115/14 |

Frau Heinicke – Amt 61 – bringt die Drucksachen ein und stellt die einzelnen Abwägungen vor. Frau Stadträtin Steinmetz fragt nach, ob es seitens des Landesbetriebes für Hochwasserschutz eine Stellungnahme gegeben habe. Dies wird von Frau Heinicke verneint. Der Ausschussvorsitzende stellt die einzelnen Beschlusspunkte der Drucksache einschließlich der Abwägungen zur Abstimmung.

Beschlusspunkt 2:

| | |
|-----------|-------|
| Pkt. 2.1: | 7-0-0 |
| Pkt. 2.2: | 7-0-0 |
| Pkt. 2.3: | 7-0-0 |
| Pkt. 2.4: | 7-0-0 |
| Pkt. 2.5: | 4-2-1 |
| Pkt. 2.6: | 7-0-0 |

Abstimmung DS0114/14: 7-0-0

Abstimmung DS0115/14: 7-0-0

9. Verschiedenes

9.1. Technischer Hochwasserschutz und Maßnahmeplan

I0087/14

Die Sitzung wird für die Bürgersprechstunde zur Thematik Lindenfällung Zollstraße für 1 h unterbrochen.

Herr Reichert kritisiert die schlechte Information der Stadträte über die geplanten Maßnahmen. Dem widersprachen die Herren Stadträte Schuster und Hitzeroth. Der Stadtrat sei über eine umfassende Informationsvorlage über die jetzt anstehenden Maßnahmen in Kenntnis gesetzt worden. Auch die Bürger auf dem Werder und in anderen Stadtteilen wurden mehrfach über den Planungsprozess informiert. Herr Stadtrat Schuster bittet Herrn Gebhardt – AL 66 – das in Rede stehende Baumgutachten den Stadträten zur Verfügung zu stellen.

Herr Rohrßen fragt nach dem Antragsstand zur Herauslösung aus dem FFH-Gebiet. Herr Warschun erwidert, dass der Antrag Ende letzten Jahres gestellt worden sei und erläutert kurz den Verfahrensstand.

Die Herren Stadträte Kraatz und Jannack kritisieren, dass die Informationsvorlage nicht im Umweltausschuss behandelt worden sei. Herr Stadtrat Jannack plädiert für den Erhalt der Bäume und bittet um Prüfung, ob die Fällung nicht auf einzelne Bäume beschränkt werden könne, um die nötige Baufreiheit zu schaffen. Herr Gebhardt sieht hier keine Alternative zu der geplanten Maßnahme.

Der Ausschussvorsitzende fragt die Möglichkeit nach, ein zweites Baumgutachten einzuholen um damit die Akzeptanz des bereits vorliegenden Gutachtens zu erhöhen.

Er stellt daraufhin folgenden Änderungsantrag.

Der Ausschuss für Umwelt und Energie empfiehlt ein weiteres Gutachten im Hinblick auf Erhaltungsmöglichkeit und –würdigkeit der Bäume in der Zollstraße einzuholen.

Abstimmung UwE: 3-4-0

6. Beschlussvorlagen

6.7. Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 229-7 "Olvenstedter Grund"

DS0138/14

Frau Schäffer – Amt 61 – bringt die Drucksache ein. Umweltbelange seien hier nicht berührt.

Abstimmung DS0138/14: 7-0-0

6.8. Zwischenabwägung zum Bebauungsplan Nr. 349-4 "Osterwedding Straße 30"

DS0164/14

6.9. Verfahrensänderung, Änderung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum B-Plan Nr. 349-4 "Osterwedding Straße 30"

DS0165/14

Frau Heinicke – Amt 61 – erläutert die Abwägung des Einzelbeschlusses. Die Nachfrage Herrn Stadtrat Kraatz's, ob die Errichtung von Kellerräumen möglich sei, beantwortet Frau Heinicke aufgrund des versickerungsfähigen Untergrundes positiv.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Abwägung 2.1 zur Abstimmung: 6-0-1

Abstimmung DS0164/14: 6-0-1

Abstimmung DS0165/14: 7-0-0

- | | | |
|-------|--|-----------|
| 6.10. | Einleitung und Auslegung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Gewerbegebiet Sudenburger Wuhne" | DS0185/14 |
|-------|--|-----------|
-

Frau Krischel – Amt 61 - stellt die Änderung des FN-Planes vor und erläutert diese. Daran schließt sich eine Diskussion zur Gewährleistung des erforderlichen Luftaustausches und ggf. der Schaffung von dafür erforderlichen Ausgleichsmaßnahmen an, in deren Ergebnis der Ausschuss folgenden Änderungsantrag stellt.

Der Ausschuss für Umwelt und Energie empfiehlt zu prüfen, die vorgesehenen Ausgleichsmaßnahmen im Stadtteil Sudenburg festzusetzen.

Abstimmung UwE: 7-0-0

Abstimmung DS0185/14: 6-0-1

Herr Stadtrat Hitzeroth verlässt die Sitzung.

- | | | |
|-------|---|-----------|
| 6.11. | Aufhebung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes "Schwaneberger Weg" und Einleitung der 17. Änderung "Westerhüsen West" | DS0208/14 |
|-------|---|-----------|
-

Frau Krischel – Amt 61 – stellt die Drucksache vor und erläutert diese. Es ergeben sich keine Nachfragen seitens der Stadträte.

Abstimmung DS208/14: 4-0-2

- | | | |
|-------|--|-----------|
| 6.12. | Einleitung und Auslegung der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes (F-Plan) der Landeshauptstadt Magdeburg "Gartencenter Westerhüsen" | DS0212/14 |
|-------|--|-----------|
-

Frau Krischel – Amt 61 – stellt die Drucksache kurz vor.

Abstimmung DS02012/14: 6-0-0

- | | | |
|------|--|------------|
| 7. | Anträge | |
| 7.1. | Hochwasserschutzmaßnahme für die Kleingartenanlagen „Zur Kreuzhorst II“ und "Westerhüsen e.V." | A0092/14 |
| 7.2. | Hochwasserschutzmaßnahme für die Kleingartenanlagen „Zur Kreuzhorst II“ und „Westerhüsen e.V.“ | A0092/14/1 |
| 7.3. | Hochwasserschutzmaßnahme für die Kleingartenanlagen „Zur Kreuzhorst II“ und "Westerhüsen e.V." | S0179/14 |
-

Herr Rohrßen stellt den Antrag vor.

Abstimmung A0092/14 6-0-0

Abstimmung A0092/14/1 0-4-2

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

| | | |
|------|--|----------|
| 8. | Informationen | |
| 8.1. | Fairtrade Stadt Magdeburg (Beschluss Nr. 1556-56(V)12) | I0179/14 |

Die Information wird zur Kenntnis genommen.

| | | |
|------|---|----------|
| 8.2. | Umsetzung Grundsatzbeschluss Energie- und Klimaschutzprogramm der Landeshauptstadt Magdeburg 2013-2015 (Beschluss-Nr. 1737-62(V)13) | I0187/14 |
|------|---|----------|

Frau Strübig – Amt 31 – stellt die Information vor.

Die Information wird zur Kenntnis genommen.

| | | |
|------|---|-----------|
| 9. | Verschiedenes | |
| 9.1. | Städtebaulicher Entwurf zur Neuordnung Heumarkt | DS0173/14 |

Herr Wiesmann – Amt 61 – stellt die Drucksache vor und erläutert kurz deren Dringlichkeit. Herr Fischer fragt nach, ob sie in der AG Radverkehr besprochen worden sei. Herr Wiesmann erwidert, dass die Beschlussfassung im Stadtrat am 04.09.2014 vorgesehen sei, so dass die DS in der AG Radverkehr am 28.08.2014 thematisiert werden könne.

Abstimmung DS0173/14: 3-1-2

Herr Rohrßen fragt die Möglichkeit nach, den sachkundigen Einwohnern Zugang zu Mandatos einrichten zu lassen. Die Verwaltung sagt zu, dies beim BOB nachzufragen.

Anmerkung: Auf Nachfrage beim BOB ist ein Zugang zu Mandatos für die sachkundigen Einwohner nicht vorgesehen. Die Beratungsgegenstände sind mit sämtlichen Anlagen über das Bürgerinformationsportal auf www.magdeburg.de abrufbar.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Timo Gedlich
Vorsitzender

Kati Körtge
Schriftführerin