

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Datum 24.10.2014 Öffentlichkeitsstatus öffentlich
Dezernat II	Amt II/01	

INFORMATION

I0311/14

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	04.11.2014	nicht öffentlich
Finanz- und Grundstücksausschuss	19.11.2014	öffentlich
Stadtrat	04.12.2014	öffentlich

Thema: Neues Konzept für den Elbauenpark

Mit Beschluss-Nr. 2308-80(V)14 hat der Stadtrat wie folgt beauftragt:

„Die Gesellschaftervertreter der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH werden angewiesen, in der Gesellschafterversammlung die Stilllegung, den Rückbau bzw. den Verkauf der Panoramabahn nach der aktuellen Sommersaison zu beschließen.

Die Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH wird beauftragt, ein Gesamtkonzept für die zukünftige Entwicklung des Elbauenparks vorzulegen.

Mit einem solchen Konzept sollen Richtungsentscheidungen zur künftigen Nutzung des Parks und Aussagen zum Umgang mit seinen mittlerweile in die Jahre gekommenen Attraktionen, wie z. B. zum Jahrtausendturm, getroffen werden.

Der Geschäftsführer soll darüber hinaus mit der Prüfung neuer Transportmöglichkeiten beauftragt werden, die in Hinblick auf die Vielfalt der touristischen Angebote variabler einsetzbar sind. Angebote Dritter sind einzubeziehen.“

Durch den Geschäftsführer der NKE, Herrn Schüller, wurden nachfolgende Ausführungen über das geplante Verfahren zur Erarbeitung eines neuen Konzeptes an die Stabstelle Beteiligungsverwaltung und -controlling übersandt.

Zielstellung der Erarbeitung eines neuen Konzeptes für den Elbauenpark:

- Erarbeitung möglicher neuer Alleinstellungsmerkmale für den Park
- Betonung der Umweltaspekte wie z. B. Schulgartenprojekte
- Entwicklung neuer Angebote und Attraktionen
- Erarbeitung von Ideen für Neu- und Umgestaltungen im Grünbereich
- Generierung neuer Besucherpotentiale
- Generierung von Sponsoring-Mitteln und Bürgerengagement (Pflanzenspende o. ä.) für den Park über geeignete Projekte
- Entwicklung eines alternativen Betriebskonzeptes für den Jahrtausendturm im Hinblick auf mögliche ABM – Reduzierungen

Zeitplan der Konzepterarbeitung:

1. Bestandsanalyse Durchführung einer Besucherbefragung Ermittlung des Instandhaltungsbedarfs im Grün- wie Baubereich	bis Mitte September 2014
2. Konkurrenzanalyse Beschäftigung mit anderen Parkkonzepten und Austausch mit anderen Betriebsgesellschaften (z. B. Nachhaltigkeitspark Tulln/Österreich)	bis Mitte September 2014
3. Konzeptphase Durchführung eines Ideenworkshops gemeinsam mit der Hochschule Bernburg, Landschaftsarchitekten, Verband für Gartenbau etc.	Mitte Oktober 2014
Bildung von Arbeitsgruppen zu den Themen „Grünkonzept“ und „Angebote und Attraktionen“, „Veranstaltungen“ und „Marketing“	Oktober November 2014
Präsentation der Ergebnisse der Arbeitsgruppen in einem Abschlussworkshop	Mitte Januar 2015
4. Präsentation und Beschlussfassung Präsentation gegenüber Gesellschaftsgremien	Anfang Februar 2015
Beschlussfassung Stadtrat	April/Mai 2015
5. Umsetzung Die Umsetzung einzelner Bestandteile wird bereits für die nächste Saison parallel zur Konzepterarbeitung erfolgen müssen (z. B. Veranstaltungen). Investive und strukturelle Maßnahmen stehen natürlich unter dem Vorbehalt entsprechender Beschlussfassungen.	

Zimmermann