

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Datum 13.04.2015
Dezernat VI	Amt Amt 61	Öffentlichkeitsstatus öffentlich

I N F O R M A T I O N

I0107/15

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	26.05.2015	nicht öffentlich
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	18.06.2015	öffentlich
Stadtrat	25.06.2015	öffentlich

Thema: Rahmenplanung für die Magdeburger Innenstadt

Mit dem Antrag A0004/10 hat der Stadtrat beschlossen, dass der Rahmenplan für die Magdeburger Innenstadt zu überarbeiten ist.

Für die Erstellung des Rahmenplans sollen die Ergebnisse vorangegangener Masterpläne, Wettbewerbe und Workshops herangezogen werden.

Wie in der Informationsvorlage I0094/13 dargestellt, soll ein Rahmenplan Innenstadt auf dem Integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) der Landeshauptstadt Magdeburg basieren und aufbauen. Mit dem ISEK Teil A wurde in der Stadtratssitzung am 10.10.2013 ein gesamtstädtisches Leitbild für die künftige Stadtentwicklung mit einem Zeithorizont bis 2025 beschlossen.

Auf Grundlage des ISEK Teil A werden derzeit im ISEK Teil B für *alle* bewohnten Stadtteile konkrete städtebauliche Entwicklungsziele erarbeitet. Auf der Maßstabebene 1:10.000 werden im ISEK Teil B die Bestandsnutzungen, Grünflächen und Brachflächen erfasst. Hinsichtlich der künftigen Entwicklung werden Potentialflächen für Grünflächen und neue Bauflächen dargestellt sowie Bereiche mit städtebaulichem Neuordnungsbedarf.

Das ISEK Teil B befindet sich in der verwaltungsinternen Abstimmung und soll dem Stadtrat noch im Jahr 2015 vorgelegt werden.

Nach der Beschlussfassung zum ISEK Teil B ist abzustimmen, ob ein städtebaulicher Rahmenplan für die gesamte Altstadt noch erforderlich ist, für Teilbereiche ausreichend ist, oder ob die Darstellungsdichte des ISEK Teil B ausreichend ist.

Dr. Dieter Scheidemann,
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr