

<b>Landeshauptstadt Magdeburg</b> – Der Oberbürgermeister –		<b>Drucksache</b> <b>DS0371/15</b>	<b>Datum</b> 05.08.2015
<b>Dezernat: II</b>	<b>II/01</b>	<b>Öffentlichkeitsstatus</b> öffentlich	

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzung</b> <b>Tag</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Der Oberbürgermeister	18.08.2015	nicht öffentlich	Genehmigung OB
Finanz- und Grundstücksausschuss	02.09.2015	öffentlich	Beratung
Stadtrat	08.10.2015	öffentlich	Beschlussfassung

<b>Beteiligungen</b> <b>FB 02, Dez. III</b>	<b>Beteiligung des</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
	<b>RPA</b>		X
	<b>KFP</b>		X
	<b>BFP</b>		X

### **Kurztitel**

Elbauenpark

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat nimmt das von der Geschäftsführung der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH vorgelegte „Konzept Elbauenpark 2015 Plus“ zur Kenntnis. Die im Konzept vorgesehenen Investitionen in Höhe von ca. 3,4 Mio. EUR werden bestätigt und der Oberbürgermeister beauftragt, die entsprechenden Förderanträge zu stellen. Die Deckung eines Eigenanteils der Investitionen erfolgt aus Umgliederungen der in der mittelfristigen Finanzplanung der Landeshauptstadt Magdeburg ausgewiesenen Zuschüsse an die Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH.

Die Gesellschaftervertreter in der Gesellschafterversammlung der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH werden angewiesen, alle notwendigen Beschlüsse zur Umsetzung des „Konzeptes Elbauenpark 2015 Plus“ zu fassen.

## Finanzielle Auswirkungen

<b>Organisationseinheit</b>	<b>2001</b>	<b>Pflichtaufgabe</b>		ja		nein
<b>Produkt Nr.</b>	<b>Haushaltskonsolidierungsmaßnahme</b>					
		ja, Nr.		x		nein
<b>Maßnahmebeginn/Jahr</b>	<b>Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt</b>					
	<b>JA</b>		<b>NEIN</b>			<b>x</b>

## A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

## B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

Investitionsgruppe:

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
<b>gesamt:</b>					
20...					
<b>für</b>					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert	
<input type="checkbox"/>	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)
<input type="checkbox"/>	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)
<input type="checkbox"/>	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)
<input type="checkbox"/>	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
<input type="checkbox"/>	Anlage Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
<input type="checkbox"/>	Anlage Folgekostenberechnung

### C. Anlagevermögen

Investitionsnummer:

--

Buchwert in €:

--

Datum Inbetriebnahme:

--

Anlage neu

JA

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
20...					

federführend II/01	Sachbearbeiter	Unterschrift Herr Koch
-----------------------	----------------	---------------------------

Verantwortliche(r) Beigeordnete(r)	Unterschrift Herr Zimmermann
---------------------------------------	---------------------------------

Termin für die Beschlusskontrolle	30.06.2016
-----------------------------------	------------

**Begründung:**

Mit Beschluss-Nr. 2308-80(V)14 hat der Stadtrat u. a. wie folgt beauftragt:

„Die Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH wird beauftragt, ein Gesamtkonzept für die zukünftige Entwicklung des Elbauenparks vorzulegen.

Mit einem solchen Konzept sollen Richtungsentscheidungen zur künftigen Nutzung des Parks und Aussagen zum Umgang mit seinen mittlerweile in die Jahre gekommenen Attraktionen, wie z. B. zum Jahrtausendturm, getroffen werden.

Der Geschäftsführer soll darüber hinaus mit der Prüfung neuer Transportmöglichkeiten beauftragt werden, die in Hinblick auf die Vielfalt der touristischen Angebote variabler einsetzbar sind. Angebote Dritter sind einzubeziehen.“

**Erfolgte Informationen an den Stadtrat**

Mit der Info I0311/14 wurde der Stadtrat in seiner Sitzung am 4. Dezember 2014 über den Zeitplan der Konzepterarbeitung und mit Info I0128/15 in seiner Sitzung am 25. Juni 2015 über den aktuellen Stand der Erarbeitung des Konzeptes informiert.

**Aktueller Sachstand**

In der AR-Sitzung der NKE am 9. Februar 2015 wurde das Konzept vom Aufsichtsrat beschlossen und der Geschäftsführer beauftragt, entsprechende Förderanträge zu stellen.

Zwischenzeitlich wurden die Fördermöglichkeiten mit dem Wirtschaftsministerium des Landes Sachsen-Anhalt und der Investitionsbank des Landes Sachsen-Anhalt erörtert. Das Interesse, den Park zu fördern, wurde signalisiert. Das Konzept (Anlage) wurde daraufhin hinsichtlich der konkreten Fördermöglichkeiten angepasst. Dem Aufsichtsrat der NKE wurde das diesbezüglich überarbeitete Konzept in seiner Sitzung am 1. Juli 2015 vorgestellt.

Zu den konkret geplanten Investitionen im Park wird im Konzept auf den Seiten 10 bis 14 detailliert ausgeführt. Insgesamt sind Investitionen in einem Gesamtumfang in Höhe von ca. 3,4 Mio. EUR geplant. Hinsichtlich des Eigenanteils ist mit der Geschäftsführung der NKE abgestimmt, dass der Eigenanteil zum einen aus vorhandenen und geplanten Investitionszuschüssen der Gesellschaft und zum anderen Mittel aus dem aufzunehmenden Kredit für die Sanierung des Jahrtausendturms verwendet werden. Hier hatte das Ausschreibungsverfahren eine deutliche Kostenreduzierung gegenüber der ursprünglichen Schätzung ergeben. Vor dem Hintergrund, dass die Stadt Förderantragsteller sein wird, erfolgt seitens der Stadt die Finanzierung aus Umgliederungen der in der mittelfristigen Finanzplanung der Landeshauptstadt Magdeburg geplanten Zuschüsse an die NKE. Für die Fördermittelbeantragung ist federführend das Dezernat III zuständig.

**Anlagen:**

Anlage 1 - Konzept Elbauenpark 2015 Plus