17.(VI) Stadtratssitzung am 03. 09. 2015 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Personalangelegenheit DS0200/15
BE: Beigeordneter für Kommunales, Umwelt und Allgemeine
Verwaltung

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme und 5 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 492-016(VI)15

1.

Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung werden angewiesen, Herrn Peter Lackner ab 01.01.2016 für die Dauer von 5 Jahren zum Geschäftsführer der Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH (Wobau) zu bestellen.

2.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Geschäftsführerdienstvertrag auszuverhandeln, um ihn nach Abstimmung im Verwaltungsausschuss den Vertretern in der Gesellschafterversammlung der Wobau zum Beschluss vorzulegen.

1.2. Übertragung der Verpflichtung aus der Grabstättennutzung DS0191/15
BE: Bürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 493-016(VI)15

Der Stadtrat beschließt, die abgegrenzten Friedhofsgebühren (Grabstättennutzungs- und Friedhofsunterhaltungsgebühren) aus der Bilanz des Eigenbetriebes Stadtgarten und Friedhöfe zum Stichtag 01.01.2015 dem städtischen Haushalt zuzuordnen und die vereinnahmten Gebühren zu übertragen.

Der Stadtrat beschließt die Bilanzverkürzung des Eigenbetriebes Stadtgarten und Friedhöfe Magdeburg zum 01.01.2015 in folgenden Bilanzpositionen:

Passiver Rechnungsabgrenzungsposten (Soll)	10.247.309,55 EUR
Forderungen gegenüber dem Aufgabenträger (Haben)	10.247.309,55 EUR

2. Vergabeausschuss

2.1. Vergabe - Ausstattung von Unterkünften für Asylbewerber mit Textilien, Küchen und Möbeln DS0275/15

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: VG 030-Z004(VI)/15

Erteilung des Zuschlages gemäß „Offenem Verfahren“ nach VOL/A und Prüfung durch Amt 50 und die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Leistung: Rahmenvertrag zur Ausstattung von Unterkünften zur Aufnahme von Asylbewerbern

Textilien

Saxho Guest Supplies GmbH
Hamburger Straße 31
01067 Dresden

Küchenausstattung

REMDT Großküchentechnik
Am Tschugagraben 4
03051 Cottbus

Möbel

Creativ Büro & Wohnen GmbH & Co. KG
Klosterwuhne 42
39124 Magdeburg

2.2. Vergabe "Sanierung Ver- und Entsorgungsleistungen NHZ Barleber See - Los Sanierung Schmutzwasserleitung" DS0284/15

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 031-Z005(VI)/15

Der Auftrag „Sanierung Ver- und Entsorgungsleitungen Naherholungszentrum Barleber See - Los Sanierung Schmutzwasserleitung“ wird nach Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und Prüfung durch das Magdeburger Ingenieurbüro für Wasserwirtschaft, Umwelttechnik und Infrastruktur GbR, Maybachstraße 1 in 39104 Magdeburg, den Fachbereich Schule und Sport und die Zentrale Vergabestelle sowie nach Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt an die Firma:

**ITB Ingenieurtiefbau GmbH,
Pömmelter Str. 5
39218 Schönebeck**

3. Finanz- und Grundstücksausschuss

3.1. Verkauf eines Grundstückes

DS0205/15

Der FG beschließt mit 4 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 3 Enthaltungen:

Beschluss-Nr: FG038-022(VI)/15

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft als Eigentümerin das unbebaute Grundstück

Burgenser Weg

Flur	294	
Flurstück	1,	Größe von 102.900 m ² ,
Flurstück	152/35,	Größe von 1.158 m ² ,
Flurstück	10002,	Größe von 40.781 m ² ,

Flur	295	
Flurstück	140,	Größe von 1.610 m ² ,
Flurstück	201/104	Größe von 22.870 m ²

somit eine Gesamtfläche von 169.319 m²

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft als Vertretungsbefugte gemäß Art. 233 § 10 EGBGB für Personenzusammenschlüssen alten Rechts folgende Flurstücke

Flur	294	
Flurstück	10013,	Größe von 2.384 m ² ,
Flurstück	79/19,	Größe von 1.202 m ² ,
Flur	295	
Flurstück	137,	Größe von 4.390 m ² ,
Flurstück	246/117,	Größe von 77 m ² ,
Flurstück	293/129,	Größe von 1.014 m ² ,
Flurstück	294/129,	Größe von 1.350 m ² ,
Flurstück	300/129,	Größe von 1.412 m ² ,

somit eine Gesamtfläche von 11.829 m²

3.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft als Eigentümerin das Grundstück

Flur	299	
Flurstück	10060	Größe von 12.771 m ² (Stadt Magdeburg)

4.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft als Vertretungsbefugte gemäß Art. 233 § 10 EGBGB für Personenzusammenschlüssen alten Rechts folgende Flurstücke

Flur	294	
Flurstück	10040	Größe von 435 m ² (vertretungsbefugt)

Flur	299	
Flurstück	10118	Größe von 1.843 m ² (vertretungsbefugt)

somit eine Gesamtfläche von 2.278 m².

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr: FG039-022(VI)/15

Die Landeshauptstadt Magdeburg stimmt der Veräußerung des Erbbaurechts „Le Frog“, Heinrich-Heine-Platz 1, Flur 141, Flurstück 10005, mit einer Größe von 1.017 m² zu.

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg stimmt der Belastung des Erbbaurechtes mit Grundschulden zu.

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: FG040-022(VI)/15

Der Finanz- und Grundstücksausschuss beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung i.H.v. 115.210,- EUR für die Beschaffung diverser Ausstattungsgegenstände für die Elbeschwimmhalle mit einer Deckung aus den bestehenden Haushaltsausgaberesten des Rechtsstreites der Baumaßnahme „I094140004-FB40: Elbeschwimmhalle.

4. Betriebsausschuss SAB

Der BA SAB beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA SAB008-Z003(VI)/15

Der BA SAB beschließt, dass die Betriebsleiterin des SAB ermächtigt werde, den Rahmenvertrag zwischen dem Eigenbetrieb SAB und der KID GmbH für die Dauer von fünf Jahren rückwirkend zum 01.01.2015 abzuschließen.

4.2. Auftragsvergabe über die Lieferung von vier
Abfallsammelfahrzeugen als Komplettfahrzeuge

DS0307/15

Der BA SAB beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA SAB009-Z003(VI)/15

Der BA SAB beschließt, dass nach einem offenen Verfahren eingeleitetes
Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb der Auftrag für die Lieferung von vier
Abfallsammelfahrzeugen als Komplettfahrzeuge an die Firma

ZÖLLER-KIPPER GmbH
Hans-Zöller-Straße 50 – 68
55130 Mainz-Laubenheim

vergeben wird.

5. Betriebsausschuss SFM

5.1. Vergabe Tiefbauarbeiten Ausbau Rad- und Gehwege im
Wiesenpark, 1. BA

DS0219/15

Der BA SFM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM006/004(VI)/15

Der Auftrag für den Ausbau von Rad- und Gehwegen im Wiesenpark, 1. BA wird nach
Öffentlicher Ausschreibung sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die
Firma

STRABAG AG
Bereich Magdeburg
Seestraße 12
39114 Magdeburg

vergeben.

5.2. Vergabe Tiefbauarbeiten Ausbau Rad- und Gehwege im
Wiesenpark, 2. BA

DS0220/15

Der BA SFM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss- Nr.: BA-SFM007/004(VI)/15

Der Auftrag für den Ausbau von Rad- und Gehwegen im Wiesenpark, 2. BA wird nach Öffentlicher Ausschreibung sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

STRABAG AG
Bereich Magdeburg
Seestraße 12
39114 Magdeburg

vergeben.

5.3. Vergabe Umfeldgestaltung Rosengarten/Knochenhauerufer,
Tiefbauarbeiten

DS0218/15

Der BA SFM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA-SFM008/004(VI)/15

Der Auftrag für die Umfeldgestaltung des Rosengartens/Knochenhauerufer wird nach Öffentlicher Ausschreibung sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Haltern und Kaufmann GmbH & Co. KG
Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau
OT Barleben
Mausesteig 4
39179 Barleben

vergeben.

Der BA SFM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM009/004(VI)/15

Der Auftrag für die Lieferung von einem LKW Dreiseitenkipper sowie Inzahlungnahme eines Altfahrzeuges Mercedes-Benz Typ Unimog U1650 wird nach Öffentlicher Ausschreibung sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

MAN Truck & Bus Deutschland GmbH
Center Berlin-Leipzig-Dresden
In der Lehmkuhlenbreite 10
39179 Barleben

vergeben.

Der BA SFM beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr. BA-SFM010/004(VI)/15

Der Auftrag für die Lieferung eines Mobilbaggers mit Wartung und Ersatzteillieferung sowie Inzahlungnahme eines Altfahrzeuges O&K Typ MHCity wird nach Öffentlicher Ausschreibung sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

EBAG Elbe Baumaschinen GmbH & Co. KG
An der Sülze 17
39179 Barleben

vergeben.

6. Betriebsausschuss KGM

- 6.1. Dach- und Drempelsanierung Kita "Bussibär" / Jugendwerkstatt, DS0282/15
Ferchlander Weg 1 in 39128 Magdeburg, Vergabe Los 2:
Erweiterter Rohbau
-

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/11/012(VI)/15

Der Auftrag Los 2: Erweiterter Rohbau wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**WV Bau GmbH
Lindenallee 11
39179 Barleben**

vergeben.

- 6.2. Sanierung Leichtathletikzentrum, Friedrich-Ebert-Straße 68 in DS0286/15
39114 Magdeburg, Vergabe Los: 1. BA - Sanierung
Leichtathletikanlagen
-

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/12/012(VI)/15

Der Auftrag Los: 1. BA - Sanierung Leichtathletikanlagen wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Keller Tersch GmbH
Am Anger 20
39214 Schönebeck**

vergeben.

7. Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr

7.1. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan 349-5
"Königstraße/Egelner Straße" in 39116 Magdeburg

DS0228/15

Der Ausschuss StBV beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: StBV101-10(VI)/15

1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den städtebaulichen Vertrag zur Erschließung des Bebauungsplangebietes abzuschließen.
2. Die Stadt stellt folgende in ihrem Eigentum befindlichen Flächen (Gemarkung Magdeburg) für die Realisierung des Vorhabens unentgeltlich zur Verfügung: Flur 607; Flurstück 10178 daraus ca. 960 m², Flur 615 Flurstück 361/52 daraus ca. 220 m², siehe Tabellen 2 und 3 des Vertrages.