

**Niederschrift**

| Gremium  | Sitzung - FG/026(VI)/15 |                             |          |          |
|--|-------------------------|-----------------------------|----------|----------|
|  | Wochentag,<br>Datum     | Ort                         | Beginn   | Ende     |
| Finanz- und<br>Grundstücksausschuss<br>Lenkungsausschuss | Mittwoch,<br>14.10.2015 | Altes Rathaus,<br>Hansesaal | 17:00Uhr | 17:45Uhr |

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1.1 Bestätigung des öffentlichen Teils der Tagesordnung

1.2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 30.09.2015

**2 Einwohnerfragestunde**

**Lenkungsausschuss**

**3 Anfragen und Mitteilungen**

BE: Bg III und Bg VI

**Finanz- und Grundstücksausschuss**

**4 Beschlussvorlagen**

4.1 Jahresabschluss 2014 der Innovations- und Gründerzentrum Magdeburg GmbH (IGZ GmbH) DS0414/15  
BE: II/01

4.2 I. Beantragung von Städtebaufördermitteln für das Programmjahr 2016 (Haushaltsjahre 2016 – 2020) II. Fortschreibung der Gesamt-Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitpläne III. Fortschreibung des dynamischen Förderkonzeptes Stadtumbau Ost DS0329/15  
BE: Amt 61

- |          |  |           |
|----------|--|-----------|
| 4.3      | Neufassung der Satzung der Städtischen Volkshochschule<br>Magdeburg<br>BE: FB 40                               | DS0302/15 |
| 4.4      | Beschlussfassung zur Entgeltordnung der Städtischen<br>Volkshochschule Magdeburg<br>BE: FB 40                  | DS0314/15 |
| 4.5      | Neufassung der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Magdeburg<br>BE: Amt 30                                       | DS0501/14 |
| <br>     |  |           |
| <b>5</b> | <b>Anträge und Stellungnahmen</b>  |           |
| 5.1      | Übersicht zu Investitionskosten in die MDer Fahrradinfrastruktur<br>(Interfraktioneller Antrag vom 12.06.2015) | A0067/15  |
| 5.1.1    | Übersicht zu Investitionskosten in die MDer Fahrradinfrastruktur<br>BE: Amt 66                                 | S0191/15  |
| <br>     |  |           |
| <b>6</b> | <b>Anfragen und Mitteilungen</b>   |           |

Anwesend:

**Vorsitzender**

Stern, Reinhard

**Mitglieder des Gremiums**

Hoffmann, Michael

Schuster, Hans-Jörg

Hitzeroth, Jens

Rösler, Jens

Boeck, Helga

Köpp, Karsten

Westphal, Alfred

**Vertreter**

Zander, Roland

**Geschäftsführung**

Synakewicz, Birgit

**Verwaltung**

Herr Zimmermann, BM/Bg II

Herr Platz, Bg I

Herr Nitsche, Bg III

Herr Dr. Scheidemann, Bg VI

Herr Rönick, Amt 61

Herr Liebe, VHS

Frau Heitmann, VHS

Frau Lärm, FB 40

Herr Kottke, FB 62

Herr Keller, Amt 30

Herr Erleben, FB 02

Herr Reul, Amt 66

## 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

**Herr Stern** eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 1 Stadträtin und 5 Stadträte anwesend. **Herr Scheunchen** wird von **Herrn Zander** vertreten.

### 1.1. Bestätigung des öffentlichen Teils der Tagesordnung

---

**Dem öffentlichen Teil der Tagesordnung wird mit 6 – 0 – 0 zugestimmt.**

### 1.2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 30.09.2015

---

**Dem öffentlichen Teil der Niederschrift vom 30.09.2015 wird mit 5 – 0 – 1 zugestimmt.**

## 2. Einwohnerfragestunde

---

entfällt

**Herr Schuster** erscheint zur Sitzung.

### Lenkungsausschuss

---

## 3. Anfragen und Mitteilungen

---

**Herr Nitsche** möchte in einer der kommenden Sitzungen einige Ausführungen zum aktuellen Sachstand des Industrie – und Logistikzentrums, insbesondere über die Vermarktungsprobleme im Zusammenhang mit den Aufschüttungen, machen und erbittet sich dafür eine Redezeit von ca. 10 Minuten.

**Herr Zimmermann** regt an, diesen Vortrag im nichtöffentlichen Teil einzuplanen, da es auch um Grundstückspreise geht.

**Herr Dr. Scheidemann** informiert die Anwesenden über den aktuellen Stand der Sanierung des Speichers L und erläutert, dass nach Abschluss der Arbeiten dort die Magdeburger Industriearmatur- Manufaktur GmbH (MIAM) einziehen wird.

Des Weiteren informierte er, dass das Gebäude der Deutag, welches seit dem Hochwasser 2013 leer steht, neu vermietet wurde. Er wird den Ausschuss zu gegebener Zeit über die Bauantragstellung informieren.

### Finanz- und Grundstücksausschuss

---

## 4. Beschlussvorlagen

---

### 4.1. Jahresabschluss 2014 der Innovations- und Gründerzentrum Magdeburg GmbH (IGZ GmbH) DS0414/15

---

**Herr Koch** bringt die Drucksache ein und macht einige ergänzende Ausführungen zum Jahresabschluss 2014 der IGZ GmbH. Abschließend merkt er an, dass aufgrund der steigenden Gewinne in den Folgejahren wieder Eigenkapital aufgebaut werden kann.

Es kommt ohne weitere Diskussion zur Abstimmung.

**Die Drucksache DS0414/15 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

- 4.2. I. Beantragung von Städtebaufördermitteln für das Programmjahr 2016 (Haushaltsjahre 2016 – 2020) II. Fortschreibung der Gesamt-Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitpläne III. Fortschreibung des dynamischen Förderkonzeptes Stadtumbau Ost

DS0329/15

---

**Herr Köpp** erscheint zur Sitzung.

**Herr Stern** erklärt seine Befangenheit und übergibt die Sitzungsleitung an **Herrn Rösler**.

**Herr Rönick** macht umfangreiche ergänzende Ausführungen zur vorliegenden Drucksache. Dabei geht er auf ausgewählte Einzelvorhaben ein, erläutert mögliche Einflussfaktoren auf die Fördermittelbewilligungen und gibt Ausblicke auf künftige Maßnahmen.

In der anschließenden kurzen Diskussion beantwortet **Herr Rönick** einige Detailfragen, wie zum Beispiel zu möglichen Fördergeldern für Alt Reform ab den Jahren 2018/19 oder möglicher Wohnungssanierung durch die Wobau für die Unterbringung von Asylbewerbern.

**Die Drucksache DS0329/15 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

**Herr Stern** übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

- 4.3. Neufassung der Satzung der Städtischen Volkshochschule Magdeburg

DS0302/15

- 4.4. Beschlussfassung zur Entgeltordnung der Städtischen Volkshochschule Magdeburg

DS0314/15

---

Die Anwesenden sind sich einig, dass beide vorliegenden Drucksache, d.h. die Neufassung der Satzung sowie die neue Entgeltordnung gemeinsam zu beraten und zu beschließen.

**Herr Liebe** macht einige ergänzende Ausführungen. Er führt aus, dass die vorgenommenen Anpassungen erfolgen mussten, um gesetzlichen Verordnungen gerecht zu werden bzw. Entgelte anzupassen. Die Erhöhung der Entgelte um 20 % ist moderat, zumal die letzte Erhöhung aus dem Jahr 1999 stammt.

**Herr Stern** hätte sich mehr Zahlenwerte zur Darstellung der Entwicklung der Kurs- und Teilnehmeranzahl gewünscht.

**Herr Liebe** stellt fest, dass die zur Auswertung genutzten Zahlen aus dem Jahr 2013 stammen und seit 4 – 5 Jahren die Unterrichtszahlen stetig steigen. Aktuell rechnet man mit 19 Tsd. Unterrichtsstunden im Jahr.

**Herr Stern** fragt nach möglichen Außenständen der Teilnehmer und nach Fortführung der Gästeführerausbildung. Dazu stellt **Herr Liebe** fest, dass die VHS keine Außenstände hat und die Gästeführerausbildung in den Jahren 2013/14 für die MMKT übernommen wurde. Eine Weiterführung in der VHS ist aktuell nicht geplant.

Es kommt zur Beschlussfassung beider Drucksachen.

**Die Drucksache DS0302/15 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

**Die Drucksache DS0314/15 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

**Herr Platz** macht einige ergänzende Ausführungen zur überarbeiteten Hauptsatzung. Grundlage für die Überarbeitung war die Ablösung der GO durch das KVG. Im Vorfeld der Erarbeitung wurde die Vorlage in den Fraktionen und Ämtern/Fachbereichen „diskutiert“. Die vorgelegte Endfassung soll nunmehr beschlossen werden.

**Herr Keller** bekräftigt die Aussagen und stellt fest, dass die rechtliche Überarbeitung aufgrund der gesetzlichen Änderungen zwingend erforderlich war. Er geht speziell auf die Regelungen der Arbeit des Finanz- und Grundstücksausschusses sowie des Lenkungsausschusses ein und erläutert die Kompetenzen dieser beiden Ausschüsse.

**Herr Rösler** fragt nach der Definition eines „Einzelfalls“. Hiermit wird ein einzelner Auftrag bezeichnet, so **Herr Kottke**.

Es kommt ohne weitere Diskussion zur Abstimmung.

**Die Drucksache DS0501/14 wird dem Stadtrat mit 6 – 0 – 2 zur Beschlussfassung empfohlen.**

## 5. Anträge und Stellungnahmen

5.1. Übersicht zu Investitionskosten in die MDer Fahrradinfrastruktur A0067/15

5.1.1. Übersicht zu Investitionskosten in die MDer Fahrradinfrastruktur S0191/15

Die Anwesenden stellen fest, dass der Antrag mit der vorliegenden Stellungnahme der Verwaltung erledigt ist.

**Herr Hoffmann** stellt den Antrag:

**Der FG hat die Stellungnahme S0191/15 der Verwaltung zur Kenntnis genommen und betrachtet den Antrag A0067/15 als erfüllt.**

Diesem Antrag wird mit 8 – 0 – 0 zugestimmt.

**Der Antrag A0067/15 wird zur Kenntnis genommen.  
Die Stellungnahme S0191/15 wird zur Kenntnis genommen.**

## 6. Anfragen und Mitteilungen

Es gab keine Anfragen und Mitteilungen im öffentlichen Teil der Finanz- und Grundstücksausschusssitzung.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern  
Vorsitzender

Birgit Synakewicz  
Schriftführerin