

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - BA-KGM/014(VI)/15			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	Dienstag,  13.10.2015	Altes Rathaus, Hasselbachsaal	16:00Uhr	16:35Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 15. Sept. 2015
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Terminplan 2016 für die Sitzungen BA KGM
- 6 Verschiedenes

**Anwesend:**

**Vorsitzender**

Oberbürgermeister Dr. Lutz Trümper

**Mitglieder des Gremiums**

Stadtrat Bernd Heynemann

Stadtrat Reinhard Stern

Stadtrat Christian Hausmann

i. V. für Stadträtin Steinmetz

Stadtrat Jens Hitzeroth

Stadtrat Hans-Joachim Mewes

i. V. für Stadträtin Zimmer

Stadtrat Frank Theile

Stadtrat Alfred Westphal

**Beschäftigtenvertreter**

Frau Michaela Obenauff

Herr Peter Wieland

**Geschäftsführung**

Frau Sonja Röder

**Verwaltung**

Herr Heinz Ulrich

Herr Chris Wasser

**Mitglieder des Gremiums**

Stadträtin Birgit Steinmetz

entschuldigt

Stadträtin Monika Zimmer

entschuldigt

**Beschäftigtenvertreter**

Frau Cornelia Ide

entschuldigt

## Öffentliche Sitzung

---

### 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Der Vorsitzende des Betriebsausschusses Kommunales Gebäudemanagement, Herr Dr. Trümper, eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß einberufen wurde. Es sind 9 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

### 2. Bestätigung der Tagesordnung

---

Die Tagesordnung wird bestätigt.

**Abstimmung:** 9 Stimmen - Ja  
0 Stimmen - Nein  
0 Stimmen - Enthaltung

### 3. Genehmigung der Niederschrift vom 15. Sept. 2015

---

Stadtrat Stern merkt an, dass in den Niederschriften des Ausschusses BA KGM im öffentlichen und im nichtöffentlichen Teil die Tagesordnung und die Niederschrift nicht separat abgestimmt werden.

Der Hinweis wird aufgenommen und ab der Novembersitzung berücksichtigt.

Stadtrat Stern möchte, dass in der Niederschrift vom 15. 09. 2015, zum Punkt 8. Verschiedenes - Sachstand Schwimmhalle Diesdorf - nachfolgende Summen, welche Herr Ulrich genannt hat, mit aufgeführt werden:

- Die Grundauftragssumme Dacharbeiten beträgt ca. 345.000 EUR.
- Die Schlussrechnungssumme Dach wird vorauss. bei 500.000 EUR liegen.
- Die Gesamtsumme Dachschaden + Folgeschäden (Überspannung, Haustechnik, Trockenbau, Sturm) beträgt ca. 600.000 EUR.

Die Niederschrift wird mit den Änderungen genehmigt.

**Abstimmung:** 6 Stimmen - Ja  
0 Stimmen - Nein  
3 Stimmen - Enthaltung

### 4. Einwohnerfragestunde

---

Zu o.g. Fragestunde ist kein Einwohner anwesend.

### 5. Terminplan 2016 für die Sitzungen BA KGM

---

Zum Terminplan 2016 gibt es keine Beanstandungen.

Von den Mitgliedern des Betriebsausschusses KGM wird dieser zur Kenntnis genommen.

## 6. Verschiedenes

---

Auf Anfrage von Stadtrat Westphal zur Nutzung des Ratskellers, antwortet Herr Ulrich, dass es noch drei Interessenten gibt. Bisher gibt es von einem Interessenten ein sehr konkretes Angebot. Der bestehende Pachtvertrag wurde unter Einhaltung der Kündigungsfrist ordentlich zum 31. Mai 2016 gekündigt.

**Stadtrat Hausmann nimmt ab 16:07 Uhr an der Sitzung teil. Somit sind jetzt 10 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.**

Stadtrat Mewes bittet um weitere Informationen zur KJFE „Next Generation“ - Errichtung eines Bolzplatzes.

Herr Ulrich legt dar, dass dieses Objekt 2007 nur formal in den Gebäudebestand und Bewirtschaftung des Eb KGm übernommen wurde. Grund waren offene Fragen zum Grundstück, die auch bis heute vom Fb 23 nicht geklärt werden konnten.

Desweiteren fragt Stadtrat Mewes nach dem Sachstand zur Gestaltung der desolaten Außenanlage an der GS Vogelgesang.

Der Vorsitzende, Herr Dr. Trümper weist darauf hin, dass für das im Stadtumbau Ost für das Programmjahr 2016 Fördermittel beantragt wurden. Mit der Bewilligung dieses Förderprogramms wäre erst im Oktober / November 2016 zu rechnen.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Lutz Trümper  
Vorsitzender

Sonja Röder  
Schriftführerin