

Niederschrift

Gremium	Sitzung - BA-KGM/014(VI)/15			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	Dienstag, 13.10.2015	Altes Rathaus, Hasselbachsaal	16:00Uhr	16:35Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 15. Sept. 2015
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Terminplan 2016 für die Sitzungen BA KGM
- 6 Verschiedenes

Anwesend:**Vorsitzender**

Oberbürgermeister Dr. Lutz Trümper

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Bernd Heynemann
 Stadtrat Reinhard Stern
 Stadtrat Christian Hausmann
 Stadtrat Jens Hitzeroth
 Stadtrat Hans-Joachim Mewes
 Stadtrat Frank Theile
 Stadtrat Alfred Westphal

i. V. für Stadträtin Steinmetz

i. V. für Stadträtin Zimmer

Beschäftigtenvertreter

Frau Michaela Obenauff
 Herr Peter Wieland

Geschäftsführung

Frau Sonja Röder

Verwaltung

Herr Heinz Ulrich
 Herr Chris Wasser

Mitglieder des Gremiums

Stadträtin Birgit Steinmetz
 Stadträtin Monika Zimmer

entschuldigt
 entschuldigt

Beschäftigtenvertreter

Frau Cornelia Ide

entschuldigt

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Betriebsausschusses Kommunales Gebäudemanagement, Herr Dr. Trümper, eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß einberufen wurde. Es sind 9 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmung: 9 Stimmen - Ja
0 Stimmen - Nein
0 Stimmen - Enthaltung

3. Genehmigung der Niederschrift vom 15. Sept. 2015

Stadtrat Stern merkt an, dass in den Niederschriften des Ausschusses BA KGM im öffentlichen und im nichtöffentlichen Teil die Tagesordnung und die Niederschrift nicht separat abgestimmt werden.

Der Hinweis wird aufgenommen und ab der Novembersitzung berücksichtigt.

Stadtrat Stern möchte, dass in der Niederschrift vom 15. 09. 2015, zum Punkt 8. Verschiedenes - Sachstand Schwimmhalle Diesdorf - nachfolgende Summen, welche Herr Ulrich genannt hat, mit aufgeführt werden:

- Die Grundauftragssumme Dacharbeiten beträgt ca. 345.000 EUR.
- Die Schlussrechnungssumme Dach wird vorauss. bei 500.000 EUR liegen.
- Die Gesamtsumme Dachschaden + Folgeschäden (Überspannung, Haustechnik, Trockenbau, Sturm) beträgt ca. 600.000 EUR.

Die Niederschrift wird mit den Änderungen genehmigt.

Abstimmung: 6 Stimmen - Ja
0 Stimmen - Nein
3 Stimmen - Enthaltung

4. Einwohnerfragestunde

Zu o.g. Fragestunde ist kein Einwohner anwesend.

5. Terminplan 2016 für die Sitzungen BA KGM

Zum Terminplan 2016 gibt es keine Beanstandungen.

Von den Mitgliedern des Betriebsausschusses KGM wird dieser zur Kenntnis genommen.

6. Verschiedenes

Auf Anfrage von Stadtrat Westphal zur Nutzung des Ratskellers, antwortet Herr Ulrich, dass es noch drei Interessenten gibt. Bisher gibt es von einem Interessenten ein sehr konkretes Angebot. Der bestehende Pachtvertrag wurde unter Einhaltung der Kündigungsfrist ordentlich zum 31. Mai 2016 gekündigt.

Stadtrat Hausmann nimmt ab 16:07 Uhr an der Sitzung teil. Somit sind jetzt 10 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.

Stadtrat Mewes bittet um weitere Informationen zur KJFE „Next Generation“ - Errichtung eines Bolzplatzes.

Herr Ulrich legt dar, dass dieses Objekt 2007 nur formal in den Gebäudebestand und Bewirtschaftung des Eb KGm übernommen wurde. Grund waren offene Fragen zum Grundstück, die auch bis heute vom Fb 23 nicht geklärt werden konnten.

Desweiteren fragt Stadtrat Mewes nach dem Sachstand zur Gestaltung der desolaten Außenanlage an der GS Vogelgesang.

Der Vorsitzende, Herr Dr. Trümper weist darauf hin, dass für das im Stadtumbau Ost für das Programmjahr 2016 Fördermittel beantragt wurden. Mit der Bewilligung dieses Förderprogramms wäre erst im Oktober / November 2016 zu rechnen.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Lutz Trümper
Vorsitzender

Sonja Röder
Schriftführerin