

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Stellungnahme der Verwaltung öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
BOB	S0268/15	17.11.2015
zum/zur		
F0188/15 Stadtrat Timo Gedlich Fraktion Bündnis 90/Die Grünen		
Bezeichnung		
Stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete		
Verteiler		Tag
Der Oberbürgermeister		01.12.2015

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

vor der letzten Stadtratssitzung am 08.10.2015 haben Sie die Beschlussvorlage „Stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete“ (DS 0241/15) zurückgezogen.

Vor diesem Hintergrund frage ich Sie:

1. Welche Gründe lagen/liegen für den Rückzug dieser Drucksache vor?
2. Werden Sie die Drucksache zu einem späteren Zeitpunkt erneut zur Abstimmung stellen? Wenn ja,
  - o können Sie einen konkreten Zeitplan nennen?
  - o von welchen Faktoren ist dies abhängig?

Ich bitte um eine kurze mündliche und eine ausführliche schriftliche Antwort.

### **Stellungnahme der Verwaltung:**

Vor der Sommerpause wurden sowohl der Entwurf des Kleingartenkonzeptes als auch die „Stadtklimatischen Baubeschränkungsgebiete“ als Gesamtmaßnahme für den Flächennutzungsplan in meiner Dienstberatung am 28.07.2015 als Gesamtpaket genehmigt.

Insbesondere zum Kleingartenkonzept ergab sich erheblicher Diskussionsbedarf seitens des Verbandes der Gartenfreunde e.V. Magdeburg. Eine Stellungnahme des Verbandes liegt derzeit noch nicht vor.

Aufgrund des thematischen Zusammenhanges müssen beide Drucksachen aufeinander abgestimmt sein und im Paket wieder eingebracht werden.

Der Beigeordnete für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr wurde beauftragt, im Ausschuss für Umwelt und Energie eine Darstellung (Plan) über Flächen, die in Magdeburg noch bebaubar sind, vorzulegen. Da dieser Plan nur eine Darstellung der bebaubaren Flächen enthielt, aber keine Aussagen hinsichtlich der Eigentumsverhältnisse, zum Zeitpunkt der Bebaubarkeit und zum B-Plan-Verfahrensstand, wurde dieser Plan von mir nicht freigegeben. Erst wenn alle erforderlichen Informationen vorliegen, werden die beiden Beschlussvorlagen wieder eingebracht.

Dr. Trümper