

Niederschrift

Gremium	Sitzung - UwE/014(VI)/15			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag, 03.11.2015	Franckesaal	17:00Uhr	19:30Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 6.10.2015

- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 428-1 C "Salbker Chaussee Nordseite", Teilbereich C und öffentliche Auslegung des Änderungsentwurfs DS0237/15

- 4.2 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) und öffentliche Auslegung des Entwurfes zur 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg „Westerhüsen West“ DS0306/15

- 4.3 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 484-1 "Welsleber Straße" DS0340/15
- 4.4 Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 484-1 "Welsleber Straße" DS0341/15

- 4.5 Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 173-1.1 "Pappelallee/Große Weinhofstraße" DS0373/15
- 4.6 Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 173-1.1 "Pappelallee/Große Weinhofstraße" DS0374/15

- 4.7 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 228-3 "An der Nordstraße" DS0389/15
- 4.8 Öffentliche Auslegung des 2. Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 228-3 "An der Nordstraße" DS0390/15

4.9	Änderung des Geltungsbereiches und Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 341-3.1 "Fachmarktzentrum Brenneckestraße"	DS0400/15
5	Anträge	
5.1	Stadtgrün	A0064/15
5.2	Stadtgrün	S0212/15
5.3	Erhalt von Hyparschale und Gieseler-Halle	A0092/15
5.4	Erhalt von Hyparschale und Gieseler-Halle	S0208/15
5.5	Ampelsituation in der Albert Vater Straße	A0099/15
5.6	Ampelsituation in der Albert Vater Straße	S0211/15
6	Informationen	
6.1	Abfallvergärungsanlage	I0252/15
6.2	2. Nord-Südverbindung der Straßenbahn in der Landeshauptstadt Magdeburg, BA 7 - Raiffeisenstraße - Warschauer Straße	I0255/15
7	Verschiedenes	

Anwesend:**Vorsitzende/r**

Stadtrat Timo Gedlich

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Daniel Kraatz

Stadtrat Frank Schuster

Stadtrat Christian Hausmann

Stadträtin Birgit Steinmetz

Stadtrat Dennis Jannack

Stadträtin Andrea Nowotny

Sachkundige Einwohner/innen

Sachkundiger Einwohner Daniel Reichert

es fehlten:**Sachkundige Einwohner/innen**

Sachkundiger Einwohner Emanuel Fischer

Sachkundiger Einwohner Martin Rohrßen

Verwaltung

Herr Warschun

Amt 31, AL

Herr Schulze

Amt 31

Frau Jacobasch

Amt 31, Protokoll

Frau König

SAB, Betriebsleiterin

Frau Heinicke

Amt 61

Frau Schäffer

Amt 61

Frau Bruhn

Amt 61

Frau Wöbse

Amt 61

Frau Böttger

Amt 61

Herr Voigtländer

Amt 61

Herr Gohlke

Dez III

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden und der Ausschuss beschlussfähig sei.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Der TOP 4.2 wird nicht behandelt, da die Drucksache von der Verwaltung zurückgezogen wurde.

Es wird vorgeschlagen, die Behandlung des TOP 6.1 vorzuziehen, sobald Fr. König eingetroffen ist.

Abstimmung der geänderten Tagesordnung: 5-0-0

3. Genehmigung der Niederschrift vom 6.10.2015

Abstimmung: 3-0-2

- | | | |
|------|---|-----------|
| 4. | Beschlussvorlagen | |
| 4.1. | 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 428-1 C "Salbker Chaussee Nordseite", Teilbereich C und öffentliche Auslegung des Änderungsentwurfs | DS0237/15 |
-

Frau Wöbse - Amt 61 - bringt die Drucksache ein.

Abstimmung DS0237/15: 3-0-2

- | | | |
|------|---|-----------|
| 4.2. | Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) und öffentliche Auslegung des Entwurfes zur 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg „Westerhüsen West“ | DS0306/15 |
|------|---|-----------|
-

Die Drucksache wurde von der Verwaltung zurückgezogen.

- | | | |
|------|---|-----------|
| 4.3. | Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 484-1 "Welsleber Straße" | DS0340/15 |
| 4.4. | Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 484-1 "Welsleber Straße" | DS0341/15 |
-

Frau Bruhn - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein. Die Abwägungen werden einzeln abgestimmt.

Pkt. 2.1: 1-0-4

Pkt. 2.2: 1-0-4

Abstimmung DS0340/15: 4-0-1

Abstimmung DS0341/15: 4-0-1

- | | | |
|------|--|-----------|
| 4.5. | Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 173-1.1 "Pappelallee/Große Weinhofstraße" | DS0373/15 |
| 4.6. | Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 173-1.1 "Pappelallee/Große Weinhofstraße" | DS0374/15 |
-

Frau Heinicke - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein.

Abstimmung der Einzelbeschlüsse:

- Pkt. 2.1: 5-0-0
 Pkt. 2.2: 5-0-0
 Pkt. 2.3: 5-0-0
 Pkt. 2.4: 3-0-2

Abstimmung DS0373/15: 5-0-0

Abstimmung DS0374/15: 5-0-0

- | | | |
|------|---|-----------|
| 4.7. | Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 228-3 "An der Nordstraße" | DS0389/15 |
| 4.8. | Öffentliche Auslegung des 2. Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 228-3 "An der Nordstraße" | DS0390/15 |
-

Frau Schäffer - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein.

Abstimmung der Abwägungen:

- Pkt. 1.1: 5-0-0
 Pkt. 1.2: 4-0-1
 Pkt. 2.1: 5-0-0
 Pkt. 2.2: 5-0-0
 Pkt. 2.3: 5-0-0
 Pkt. 2.4: 5-0-0

Abstimmung DS0389/15: 5-0-0

Abstimmung DS0390/15: 5-0-0

- | | | |
|------|---|-----------|
| 4.9. | Änderung des Geltungsbereiches und Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 341-3.1 "Fachmarktzentrum Brenneckestraße" | DS0400/15 |
|------|---|-----------|
-

Frau Wöbse - Amt 61 - bringt die Drucksache ein.

Herr Stadtrat Hausmann trifft ein (17:55 Uhr).

Herr Stadtrat Schuster trifft ein (18:05 Uhr) und erklärt sein Mitwirkungsverbot.

In der Diskussion werden angesprochen:

- Betrieb der Grundwassermessstellen durch den Grundstückseigentümer
- Ersatzmaßnahmen für Bäume entsprechend Baumschutzsatzung
- Vorkommen von Neuntöter und Dorngrasmücke

Abstimmung DS0400/15: 5-0-1

6. Informationen

6.1.	Abfallvergärungsanlage	I0252/15
------	------------------------	----------

Herr Gohlke - Dez III - bringt die Informationsvorlage ein. Frau König - SAB - macht ergänzende Ausführungen.

Angesprochen werden:

- Standorte
- Abfallmengen
- durchgeführte Gärversuche
- Gebührensystem / Mischkalkulation
- Ausschreibung zur Entsorgung des Bioabfalls 2016/2017
- mögliche Vergärung außerhalb Magdeburgs

Die I0252/15 wird zur Kenntnis genommen.

5.	Anträge	
5.1.	Stadtgrün	A0064/15
5.2.	Stadtgrün	S0212/15

Der Antragstext wird durch die Antragsteller geändert. Der Passus, private Baumfällungen betreffend, wird gestrichen.

**Abstimmung des durch den Antragsteller geänderten A0064/15: 4-0-0
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.**

5.3.	Erhalt von Hyparschale und Gieseler-Halle	A0092/15
5.4.	Erhalt von Hyparschale und Gieseler-Halle	S0208/15

Herr Voigtländer - Amt 61 - steht für Rückfragen zur Stellungnahme zur Verfügung und macht Ausführungen zu bisherigen Nutzungsideen.

**Abstimmung A0092/15: 4-0-0
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.**

5.5.	Ampelsituation in der Albert Vater Straße	A0099/15
5.6.	Ampelsituation in der Albert Vater Straße	S0211/15

**Abstimmung A0099/15: 0-4-0
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.**

6.	Informationen	
6.2.	2. Nord-Südverbindung der Straßenbahn in der Landeshauptstadt Magdeburg, BA 7 - Raiffeisenstraße - Warschauer Straße	I0255/15

Die I0255/15 wird zur Kenntnis genommen.

7.	Verschiedenes	
----	---------------	--

Der Ausschussvorsitzende beendet die Sitzung. Ende der Sitzung 19:30 Uhr

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

gez. Gedlich
Vorsitzender

gez. Jacobasch
Schriftführerin