

Niederschrift

Gremium	Sitzung - UwE/015(VI)/15			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag, 01.12.2015	Julius-Bremer-Str. 8- 10 Beratungsraum 609	17:00Uhr	18:45Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 3.11.2015

- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 1. Änderung der Abfallwirtschaftssatzung DS0399/15
- 4.2 Zwischenabwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. DS0310/15
251-4.1 "Markgrafenstraße"
- 4.3 Änderung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des DS0311/15
Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 251-4.1
"Markgrafenstraße"
- 4.4 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 267-3 DS0366/15
"Leuschnerstraße" in einem Teilbereich
- 4.5 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 267-4 "Am DS0367/15
Pechauer Platz" in einem Teilbereich
- 4.6 Behandlung der Stellungnahmen zum B-Plan Nr. 368-1A DS0433/15
"Kümmelsberg Westseite", Teilbereich A
- 4.7 Satzung zum B-Plan Nr. 368-1A "Kümmelsberg Westseite", DS0434/15
Teilbereich A
- 4.8 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt DS0431/15
Magdeburg "Kümmelsberg West" - Behandlung der Stellungnahmen
- 4.9 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt DS0432/15
Magdeburg "Kümmelsberg West", Feststellungsbeschluss

- 5 Anträge

5.1	Bürgerpark - Gesamtkonzept zur Freiraumgestaltung der westlich von Neu-Reform befindlichen Fläche	A0118/15
5.2	Bürgerpark - Gesamtkonzept zur Freiraumgestaltung der westlich von Neu-Reform befindlichen Fläche	S0258/15
6	Verschiedenes	

Anwesend:

Vorsitzende/r

Timo Gedlich

Mitglieder des Gremiums

Daniel Kraatz

Frank Schuster

Christian Hausmann

Marko Ehlebe (in Vertretung für Birgit Steinmetz)

Andrea Nowotny

Chris Scheunchen (in Vertretung für Dennis Jannack)

Sachkundige Einwohner/innen

Emanuel Fischer

entschuldigt fehlten:

Mitglieder des Gremiums

Birgit Steinmetz

Dennis Jannack

Sachkundige Einwohner/innen

Daniel Reichert

Martin Rohrßen

Verwaltung

Herr Schulze

Frau Grünert

Frau König

Frau Schäferhenrich

Herr Wrede-Pummerer

Amt 31, Abteilungsleiter

Amt 31, Protokollführung

SAB, BL

Amt 61

Amt 61

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden und der Ausschuss beschlussfähig sei.

- 2 Bestätigung der Tagesordnung

Abstimmung: 6-0-0

- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 3.11.2015

Abstimmung: 4-0-2

- 4 Beschlussvorlagen

- 4.1 1. Änderung der Abfallwirtschaftssatzung DS0399/15

Frau König - SAB - stellt die Änderungen vor.

Abstimmung DS0399/15: 6-0-0

- 4.2 Zwischenabwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. DS0310/15
251-4.1 "Markgrafenstraße"
- 4.3 Änderung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des DS0311/15
Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 251-4.1
"Markgrafenstraße"

Herr Stadtrat Hausmann trifft ein.

Frau Schäferhenrich - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein. Sie stellt fest, dass keine Einzelbeschlüsse erforderlich seien und geht auf die umweltrelevanten Stellungnahmen ein. Herr Stadtrat Ehlebe spricht den hohen Versiegelungsgrad an. Frau Schäferhenrich verweist darauf, dass dies aus Sicht der Bodenschutzbehörde positiv gesehen werde. Zudem sei im rechtskräftigen B-Plan ein noch höherer Versiegelungsgrad vorgesehen gewesen.

Abstimmung DS0310/15: 4-0-3

Abstimmung DS0311/15: 5-0-2

- 4.4 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 267-3 DS0366/15
"Leuschnerstraße" in einem Teilbereich
- 4.5 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 267-4 "Am DS0367/15
Pechauer Platz" in einem Teilbereich

Frau Schäferhenrich bringt die Drucksachen ein. Hintergrund der Änderungen sei der Wechsel von mehreren kleinen Spielplätzen zu einem größeren.

Abstimmung DS0366/15: 7-0-0

Abstimmung DS0367/15: 7-0-0

- 4.6 Behandlung der Stellungnahmen zum B-Plan Nr. 368-1A DS0433/15
"Kümmelsberg Westseite", Teilbereich A
- 4.7 Satzung zum B-Plan Nr. 368-1A "Kümmelsberg Westseite", DS0434/15
Teilbereich A

Frau Schäferhenrich - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein und erläutert die erforderlichen Einzelbeschlüsse. Schwerpunkt der anschließenden Diskussion ist der Schallschutz im Bereich

des benachbarten Blumenhandels. Insbesondere Herr Stadtrat Schuster und Herr Stadtrat Ehlebe erwarten eine Klärung vor der Behandlung im Stadtrat. Herr Wrede-Pummerer - Amt 61 - nimmt die Hinweise auf. Der Ausschussvorsitzende weist darauf hin, dass die Verwaltung die Möglichkeit habe, die Drucksachen zurückzuziehen um eine Klärung herbeizuführen.

Abstimmung der Einzelbeschlüsse:

Pkt. 2.1: 7-0-0

Pkt. 2.2: 7-0-0

Pkt. 2.3: 7-0-0

Pkt. 2.4: 0-2-5

Pkt. 2.5: 0-0-7

Pkt. 2.6: 6-0-1

Pkt. 2.7: 0-0-7

Abstimmung DS0433/15: 0-0-7

Abstimmung DS0434/15: 0-1-6

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 4.8 | 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Kümmelsberg West" - Behandlung der Stellungnahmen | DS0431/15 |
| 4.9 | 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Kümmelsberg West", Feststellungsbeschluss | DS0432/15 |

Frau Schäferhenrich bringt die Drucksachen ein.

Herr Stadtrat Kraatz empfiehlt im Hinblick auf die zum B-Plan Nr. 368-1A geführte Diskussion, statt eines allgemeinen Wohngebietes ein Mischgebiet auszuweisen. Frau Schäferhenrich informiert, in einem Mischgebiet müsse ein gewerblicher Anteil umgesetzt werden, es seien jedoch nur EFH vorgesehen.

Pkt. 2.1: 6-1-0

Abstimmung DS0431/15: 5-0-1

Abstimmung DS0432/15: 5-0-1

- | | | |
|-----|---|----------|
| 5 | Anträge | |
| 5.1 | Bürgerpark - Gesamtkonzept zur Freiraumgestaltung der westlich von Neu-Reform befindlichen Fläche | A0118/15 |
| 5.2 | Bürgerpark - Gesamtkonzept zur Freiraumgestaltung der westlich von Neu-Reform befindlichen Fläche | S0258/15 |

Abstimmung A0118/15: 5-0-0

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

6 Verschiedenes

Der Ausschussvorsitzende beendet die Sitzung. Ende der Sitzung 18:45 Uhr

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

gez. Gedlich
Vorsitzender

gez. Grünert
Schriftführerin