

25.(VI) Stadtratssitzung am 17. 03. 2016 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Fortführung eines Rechtsstreites DS0003/16
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 808-024(VI)16

Der Stadtrat beschließt nach am 23.12.2015 erfolgter fristwahrender Einreichung einer Klage der Landeshauptstadt Magdeburg beim Verwaltungsgericht Magdeburg aus dem Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplangebiet Nr. 460-1 Wasserwerk Buckau gegen die Erschließungsträgerin die Fortführung dieses Rechtsstreits.

2. Vergabeausschuss

2.1. Ausbau Eisenbahnknoten Magdeburg, 2. Ausbaustufe, DS0009/16
Bauvorhaben Eisenbahnüberführung Ernst-Reuter-Allee -
Bauhauptleistungen Porr Deutschland GmbH -
Nachtragsvereinbarung 03 - Vergabe

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 048-017(VI)/16

Erteilung des Auftrages für die Nachtragsvereinbarung 03 gemäß VOB/B, nach erfolgter Prüfung durch die Ingenieurgemeinschaft Ernst-Reuter-Allee, Am Schießhaus 6, 01067 Dresden, durch das Tiefbauamt sowie das Rechnungsprüfungsamt der Landeshauptstadt Magdeburg

Leistung: Umverlegung Speiseleitung

an die Firma: Porr Deutschland GmbH
Zweigniederlassung Berlin Infrastruktur Ingenieurbau
Valeska-Gert-Straße 1
10243 Berlin

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 049-017(VI)/16

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das „Magdeburger Ingenieurbüro GbR“ im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für o. g. Baumaßnahme.

an die Firma: Otto Heil GmbH
Pöritzer Weg 13
04425 Taucha

3. Finanz- und Grundstücksausschuss

3.1. Übernahme einer Bürgschaft

DS0575/15

Der FG beschließt mit 5 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG056-033(VI)/16

Die Landeshauptstadt Magdeburg übernimmt vorbehaltlich der Genehmigung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt zu Gunsten der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG (MVB) gemäß § 109 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt die Ausfallbürgschaft für die nachstehend genannte Kreditaufnahme:

1. Kreditsumme: 500.000,- EUR
Bank: Commerzbank AG
Sicherheit: 100%ige Ausfallbürgschaft der Landeshauptstadt Magdeburg
Laufzeit: 10 Jahre bis zum 30.03.2026
Auszahlung: 100 % zum 15.12.2015 mit Zwischenfinanzierung für 3 Monate zu einem Zinssatz von 0,495 % p.a.
Zinssatz: 0,785 % p.a.
Zinstermine: vierteljährlich nachträglich jeweils zum Quartalsende
Zinsbindung: 10 Jahre bis zum 30.03.2026
Tilgung: vierteljährlich nachträglich in 40 gleich hohen aufeinanderfolgenden Raten in Höhe von 12.500,- EUR, erste Tilgungsrate am 30.06.2016, letzte Tilgungsrate am 30.03.2026
Verwendungszweck: Finanzierung der Bauvorhaben „Eisenbahnüberführung Ernst-Reuter- Allee und 2. Nordsüdverbindung BA 6 Ebendorfer Chaussee-Kannenstieg“
2. Zur Gewährleistung eines beihilfekonformen Bürgschaftsverfahrens ist von der MVB ein marktübliches Bürgschaftsentgelt an die Landeshauptstadt Magdeburg in Höhe von 1 % p.a. (quartalsweise im Voraus in Bezug auf die noch bestehende Restschulden) sowie

eine einmalige Bearbeitungsgebühr in Höhe von 250,- EUR (mit der Aushändigung der Bürgerschaftsurkunde) zu entrichten.

3.2. Ankauf eines Grundstücks

DS0558/15

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG057-034(VI)/16

Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt das Grundstück

Kümmelsberg in Magdeburg

Flur 333, Flurstück 5118, 4.894 m² groß,

3.3. Ankauf eines Grundstückes

DS0567/15

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: FG058-034(VI)/16

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt folgende Flurstücke an der Ballenstedter Straße in Magdeburg-Lemsdorf, Gemarkung Magdeburg, Flur 364:

10027 in grundbuchlicher Größe von 130 m²,
10028 in grundbuchlicher Größe von 5.257 m²

insgesamt somit ca. 5.387 m²

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt folgende Flurstücke an der Ballenstedter Straße in Magdeburg-Lemsdorf, Gemarkung Magdeburg, Flur 364:

10025 in grundbuchlicher Größe von 60 m²,
10139 in grundbuchlicher Größe von 2.335 m²

insgesamt somit ca. 2.395 m²

3.4. Verkauf eines Grundstückes

DS0008/16

Der FG beschließt unter Beachtung des beschlossenen Änderungsantrages mit 4 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG059-034(VI)/16

1.
Die Landeshauptstadt Magdeburg nimmt das Kaufangebot der Helionat eG, Werner-Heisenberg-Str. 3, 39106 Magdeburg

zum Erwerb des Grundstückes in Magdeburg-Industriehafen, Korbwerder, Teilstück der ehemaligen Betriebsdeponie „BEMA-Halde“

Flur 209

Flurstück 10008 Größe 28.804 m², davon eine Teilfläche in Größe von ca. 8.730 m²

Flurstück 626/56 Größe 5.246 m², davon eine Teilfläche in Größe von ca. 4.120 m²
somit eine Gesamtfläche von ca. 12.850 m²

an.

4. Betriebsausschuss KGM

4.1. Aufbauhilfe Hochwasser 2013 - Sanierung Historisches Stallgebäude, An den Rennwiesen 4 in 39114 Magdeburg, Vergabe Los: Fassadenarbeiten DS0023/16

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/20/018(VI)/16

Der Auftrag Fassadenarbeiten wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

WIBB
Wohn- und Industriebeschichtung GmbH
Halberstädter Chaussee 23
39116 Magdeburg

4.2. Aufbauhilfe Hochwasser 2013 - Sanierung Historisches Stallgebäude, An den Rennwiesen 4 in 39114 Magdeburg, Vergabe Los: Tischlerarbeiten DS0024/16

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/21/018(VI)/16

Das Los: Tischlerarbeiten wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Apelt und Ritter GmbH & Co. KG
Alt-Prester 74
39114 Magdeburg

4.3. Ersatzneubau FÖSK, Roggengrund 34 in 39130 Magdeburg, DS0037/16
Vergabe Gebäudeplanung

Der BA KG beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM22/018(VI)/16

Nach Auswertung des EU-weiten VOF-Verfahrens einschließlich Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt wird die Gebäudeplanung zur Erarbeitung der Vorplanung und EW-Bau (Leistungsphasen 2 und 3) an das Planungsbüro

A.BB Architekten
Zum Handelshof 7
39108 Magdeburg