

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH, Magdeburg

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2015

	2015 EUR	Vorjahr TEUR
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	98.950.029,15	100.465
c) aus Betreuungstätigkeit	56.308,43	70
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	39.374,59	81
	<u>99.045.712,17</u>	<u>100.616</u>
2. Erhöhung oder Verminderung (-) des Bestands an unfertigen Leistungen	80.697,25	-1.614
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	105.239,83	79
4. Sonstige betriebliche Erträge	10.428.163,27	8.887
davon aus Zuschreibungen EUR 1.369.759,22 (Vorjahr: TEUR 2.260)		
	<u>109.659.812,52</u>	<u>107.968</u>
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	50.792.990,03	46.058
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	161.547,79	173
	<u>50.954.537,82</u>	<u>46.231</u>
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	10.057.143,67	10.113
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	1.905.865,67	1.908
davon für Altersversorgung: EUR 54.380,19 (Vorjahr: TEUR 46)		
	<u>11.963.009,34</u>	<u>12.021</u>
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	16.986.472,36	24.922
davon außerplanmäßige Abschreibungen: EUR 892.838,03 (Vorjahr: TEUR 8.912)		
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	7.433.842,65	8.071
	<u>22.321.950,35</u>	<u>16.723</u>
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	210.455,03	256
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	18.024.209,11	19.585
davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen: EUR 24.212,42 (Vorjahr: TEUR 46)		
	<u>-17.813.754,08</u>	<u>-19.329</u>
11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	4.508.196,27	-2.606
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	982.874,65	0
13. Sonstige Steuern	2.543,00	2
14. Jahresüberschuss (Vorjahr: Jahresfehlbetrag)	<u>3.522.778,62</u>	<u>-2.608</u>