

Bezeichnung der Baumaßnahme				Baunutzungskosten			
Braunlager Straße 5							
591,18 m² NGF							
Bezeichnung des Bauwerkes		Obj.-Nr.	484.00	lfd. Nr.			
		UA-Nr.					
Baunutzungskosten nach Sanierung				365 Tage			
Kita "Marienkäfer", Braunlager Straße 5							
Planungsdaten							
Fläche	591,18 m² (NGF)		BRla	2.730 m²		Gt	
Wärmeleistung Gesamtoobj.	0,050 MW		Elt-Leistung	60 kW			
Betriebskosten							
1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche [EURO/m².a]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten/Jahr [EURO/a]	Anteil [v. H.]	Verbr./Jahr [Einheiten]	Verbr./Fläche [Einheit/m².a]
1. Wasser	m³	1,28	1,87	759	4,7%	406	0,69
2. Wasserzählerpreis			164,13	164	1,0%	1	
3. Abwasser	m³	2,21	3,27	1.304	8,0%	399	0,67
4. Niederschlagswasser	m³	0,61	1,20	361	2,2%	301	0,51
5. Wärme Leistungspreis	kW	1,80	21,30	1.065	6,5%	50	0,08
6. Wärme Zählergrundpreis			573,48	573	3,5%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh		95,26	6.430	39,5%	67,500	
8. Strom	MWh	3,76	238,80	2.222	13,6%	9,306	0,02
9. Stromzählerpreis			42,48	42	0,3%	1	
10. Gas					0,0%		
11. Gaszählerpreis					0,0%		
12. Wartung/Inspektion				3.370	20,7%		
Summe 1. bis 12.				16.291	100,0%		
13. Verkehrs-/Grünflächen				0			
14. Winterdienst				550			
15. Straßenreinigung				0			
16. Müll				4.532			
17. Gebäudereinigung				32.476			
18. Glasreinigung				859			
19. Hygieneartikel				1.085			
20. Bewachung				345			
21. Versicherung für 1 Jahr:				656			
22. Bauunterhaltung Lt. MFP 2014 für 2016:				16.350	*		
Baunutzungskosten				73.144			
Bemerkungen		Wärme einschl. 30% Zuschlag für Warmwasserbereitung, Arbeitspreis Wärme (Zeile 7) mit Aufschlag Biogas (2,106 ct/kWh) Vollbenutzungsstunden: 1.350 h/Jahr					
* Vergleichbarkeit mit 2015 nicht gegeben, da Träger nur äußerst notwendige Maßnahmen durchgeführt hat							
Bearb.-Datum				Unterschriften			
03.05.2016							