27.(VI) Stadtratssitzung am 19. 05. 2016 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Ehrenbotschafter der Landeshauptstadt Magdeburg DS0056/16
BE: Oberbürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 869-026(VI)16

Gemäß §§ 6, 10(4) und 11(1b) der Ehrenbürgersatzung der Landeshauptstadt Magdeburg, in der Fassung vom 07.09. 2006, beschließt der Stadtrat auf Antrag der Deutsch-Französischen Gesellschaft Magdeburg e.V.

Herrn Fabrice Poret

den Ehrentitel „Ehrenbotschafter der Landeshauptstadt Magdeburg“

zu verleihen.

1.2. Vergabe Glas- und Rahmenreinigung an den Schulen der DS0069/16
Landeshauptstadt Magdeburg
BE: Oberbürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 870-026(VI)16

Der Auftrag für die Glas- und Rahmenreinigung wird nach öffentlicher (EU-weiter) Ausschreibung in 6 Losen an die nachfolgenden Firmen vergeben:

Los 1

Herrmann & Tallig Objektdienste GmbH
Delitzscher Straße 50
06112 Halle (Saale)

Los 2

Herrmann & Tallig Objektdienste GmbH
Delitzscher Straße 50
06112 Halle (Saale)

Los 3

Herrmann & Tallig Objektdienste GmbH
Delitzscher Straße 50
06112 Halle (Saale)

Los 4

Herrmann & Tallig Objektdienste GmbH
Delitzscher Straße 50
06112 Halle (Saale)

Los 5

FAFU Dienstleistungs GmbH
Nienburger Str. 32
39240 Calbe (Saale)

Los 6

Herrmann & Tallig Objektdienste GmbH
Delitzscher Straße 50
06112 Halle (Saale)

1.3.	Vergabe Unterhalts- und Grundreinigung in den Schulen der Landeshauptstadt Magdeburg BE: Oberbürgermeister	DS0083/16
------	--	-----------

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig.

Beschluss-Nr. 871-026(VI)16

Der Auftrag für die Unterhalts- und Grundreinigung in den Schulen der Landeshauptstadt Magdeburg wird nach öffentlicher (EU-weiter) Ausschreibung in 6 Losen an die nachfolgenden Firmen vergeben:

Los 1

Zehm Vertrieb und Service GmbH
Bahnhofstraße 16
39288 Burg

Los 2

RSN Gebäudereinigung und Dienste GmbH
An der Steinkuhle 1
39128 Magdeburg

Los 3

Zehm Vertrieb und Service GmbH
Bahnhofstraße 16
39288 Burg

Los 4

RSN Gebäudereinigung und Dienste GmbH
An der Steinkuhle 1
39128 Magdeburg

Los 5

Perfekta Dienstleistungen & Gebäudereinigungs GmbH
Große Straße 2a
39365 Eilsleben OT Drackenstein

Los 6

Perfekta Dienstleistungen & Gebäudereinigungs GmbH
Große Straße 2a
39365 Eilsleben OT Drackenstein

1.4. Personalangelegenheit DS0025/16
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 872-026(VI)16

1.

Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Flughafen Magdeburg GmbH werden angewiesen, Herrn Peter Fechner für weitere 3 Jahre und elf Monate, also bis zum Ablauf des 30. November 2020 zum Geschäftsführer zu bestellen.

2.

Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Flughafen Magdeburg GmbH werden angewiesen, den vom Oberbürgermeister ausverhandelten und vom Verwaltungsausschuss bestätigten Verlängerungsvertrag zu beschließen.

1.5. Verlängerung eines Mietvertrages DS0016/16
BE: Bürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 873-026(VI)16

Die Landeshauptstadt Magdeburg verlängert den bis zum 31.12.2016 fest abgeschlossenen Vertrag vom 18.02.2007 mit der Garagengemeinschaft „Am Stadtblick II“, für das Grundstück

Mittagstraße/Ecke Kritzmannstraße, Flur 272, Flurstück 10361,
grundbuchmäßige Größe 16.653 m², davon ca. 5.400 m²

um weitere 10 Jahre bis zum 31.12.2026.

2. Vergabeausschuss

2.1. Rundweg um den Neustädter See, Wegebau, BA 2.2 und 7 - DS0091/16
Vergabe

Der VG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 051-019(VI)/16

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ing.-Büro MIB (Magdeburger Ingenieurbüro) im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Rundweg um den Neustädter See BA 2.2 und 7“

an die Firma:

Busse Bau GmbH
Blumenberger Straße 52
39122 Magdeburg

2.2. Erschließung des Wohngebietes Othrichstraße, 2. BA (WA 3), DS0092/16
im Rahmen der koordinierten Baumaßnahme mit der SWM/AGM
- Vergabe

Der VG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 052-019(VI)/16

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro plan d: partner wehe & gotzner im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Erschließung des Wohngebietes Othrichstraße, 2. BA (WA 3), im Rahmen der koordinierten Baumaßnahme mit der SWM/AGM“

an die Firma:

Schottstädt & Partner Tiefbau GmbH
Am Deichwall 28
39126 Magdeburg

3. Finanz- und Grundstücksausschuss

3.1. Verkauf eines Grundstückes

DS0061/16

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: FG062-037(VI)/16

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück, Druxberger Weg 16 in 39110 Magdeburg, Flur 343, Flurstück 6705, grundbuchmäßige Größe 803 m², an Erwerber 1

2.

Sollte der Verkauf zu Beschlusspunkt 1 scheitern, verkauft die Landeshauptstadt Magdeburg das Grundstück, Druxberger Weg 16, Flur 343, Flurstück 6705, grundbuchmäßige Größe 803 m², an Erwerber 2

3.

Für den Fall, dass auch der Verkauf zu Beschlusspunkt 2 scheitert, verkauft die Landeshauptstadt Magdeburg das Grundstück, Druxberger Weg 16, Flur 343, Flurstück 6705, grundbuchmäßige Größe 803 m², an Erwerber 3

4.

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass das Grundstück Druxberger Weg 16, Flur 343, Flurstück 6705 schon vor Umschreibung des Eigentums auf die Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und der Investitionen mit Grundpfandrechten in erforderlicher Höhe, nebst bis zu 20 % Jahreszins ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet werden kann, sofern von den einzelnen Erwerbern eine solche Belastung gewünscht bzw. erforderlich wird.

3.2. Bestellung eines Erbbaurechts

DS0006/16

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG065-038(VI)/16

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg bestellt ein Erbbaurecht am Grundstück Fürstenwall

Gemarkung Magdeburg

Flur 145, Flurstück 10249, 576 m² groß, davon ca. 325 m²

für die Dauer von 99 Jahren zu einem jährlichen Erbbauzins, welcher auf der Grundlage der Verbraucherpreise wertgesichert wird.

2.

Ein Ankaufsrecht wird nicht gewährt.

3.3. Aufhebung eines Beschlusses und Verkauf eines Grundstückes DS0084/16

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und ohne Enthaltung:

Beschluss-FG: FG066-038(VI)/16

1.

Der Beschluss-Nr. FG129-079(V)/12 vom 05.12.2012 zur DS0431/12 wird bezüglich des Teils der Ziffer 2

„Die im B-Plan als Straßenbegleitgrün festgesetzte Fläche zwischen den Parzellen 1 und 2, welche mit einem Einzelbaum bewachsen ist, wird an den Erwerber der Parzelle 1 oder 2 mit veräußert, sofern seitens eines Käufers dieser beiden Parzellen Interesse hieran besteht.“

aufgehoben.

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft die im Bebauungsplangebiet „Harsdorfer Straße 67“ (B-Plan Nr. 302-4 A, Teilbereich A) als Straßenbegleitgrün festgesetzte Fläche zwischen den Parzellen 1 und 2 (Teilfläche von ca. 241 m² aus dem Flurstück 10076 in der Flur 344), welche mit einem Einzelbaum bewachsen ist.

3.4. Verkauf eines Grundstückes DS0022/16

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: FG067-038(VI)/16

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück in 39128 Magdeburg, Boquet-Graseweg 113, Flur 272, Flurstück 91/19 mit einer Größe von 805 m² an Erwerber 1

2.

Sollte der Verkauf zu Beschlusspunkt 1 scheitern, verkauft die Landeshauptstadt Magdeburg das im Beschlusspunkt 1 näher bezeichnete Grundstück an Erwerber 2

3.

Für den Fall der Umsetzung des Beschlusspunktes 2 ist die Landeshauptstadt Magdeburg damit einverstanden, dass das Grundstück Boquet-Graseweg 113, Flur 272, Flurstück 91/19 schon vor Umschreibung des Eigentums auf die Erwerber, zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises sowie des Investitionsvolumens mit Grundpfandrechten € nebst bis zu 20 % Jahreszins ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

4.

Sollte auch der Verkauf zu Beschlusspunkt 2 scheitern und somit auch der Beschlusspunkt 3 nicht erforderlich werden, verkauft die Landeshauptstadt Magdeburg das im Beschlusspunkt 1 näher bezeichnete Grundstück an Erwerber 3

5.

Sollte der Verkauf zu Beschlusspunkt 4 scheitern, verkauft die Landeshauptstadt Magdeburg das im Beschlusspunkt 1 näher bezeichnete Grundstück an Erwerber 4

3.5. Verkauf eines Grundstückes

DS0090/16

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG068-038(VI)/16

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück Ölweide und Berliner Chaussee in der Gemarkung Magdeburg

Flur 722 Flurstück 10222, Größe 1.367 m², dav. eine Teilfläche von ca. 1.312 m² und
Flur 722 Flurstück 10224, Größe 12.585 m², dav. eine Teilfläche von ca. 8.740 m² und
Flur 722 Flurstück 11/13, Größe 35.868 m², dav. eine Teilfläche von ca. 200 m²
insgesamt: ca. 10.252 m²

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verpflichtet sich, im Falle entstandener Mehraufwendungen (bei Kostennachweis) für die Beräumung der zu veräußernden Flächen dem Erwerber Mittel zu erstatten.