Landeshauptstadt Magdeburg – Der Oberbürgermeister –		Drucksache DS0232/16	Datum 18.07.2016
Dezernat: VI	Amt 66	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	06.09.2016	nicht öffentlich	Genehmigung OB
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	29.09.2016	öffentlich	Beratung
Finanz- und Grundstücksausschuss	19.10.2016	öffentlich	Beratung
Stadtrat	20.10.2016	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen FB 62, II	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		x
	KFP		x
	BFP		x

Kurztitel

Grundsatzbeschluss Grundhafter Ausbau Katerstieg (2017 - 2019)

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt:

1. Grundhafter Ausbau des Katerstiegs im Stadtteil Ottersleben mit einem Gesamtwertumfang in Höhe von 660.000,00 Euro
2. Mit der mittelfristigen Haushaltsplanung 2017 – 2020 werden die erforderlichen finanziellen Planungsmittel von insgesamt 60.000,00 Euro im Haushaltsjahr 2017 eingestellt

Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit	6166	Pflichtaufgabe	x	ja		nein
----------------------	------	----------------	---	----	--	------

Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme				
54102001		ja, Nr.			nein
Maßnahmebeginn/Jahr	Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt				
2017	JA	x	NEIN		

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

TH6/TB6166/DKADA/D KSOPO

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

Neu

Investitionsgruppe:

Straßen

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					

Summe:	
---------------	--

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
gesamt:					
20...					
für					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert	
☐	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)
☒	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)
☐	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)
☐	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
☐	Anlage Kostenberechnung
☐	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
☐	Anlage Folgekostenberechnung

C. Anlagevermögen

Investitionsnummer:	ANL00105191.ANL00105192,A NL00105193, ANL00355523	Anlage neu ☒ JA ☐ NEIN
Buchwert in €:	4,00 gesamt	
Datum Inbetriebnahme:	31.12.2018	

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
20...					

federführendes(r) Amt/Fachbereich 66	Sachbearbeiter Steffen Knauft	Unterschrift AL / FBL 66 Thorsten Gebhardt
---	----------------------------------	---

Verantwortliche(r) Beigeordnete(r) VI	Unterschrift Dr. Dieter Scheidemann
---	--

Termin für die Beschlusskontrolle	24.10.2016
-----------------------------------	------------

Begründung:

Der Katerstieg befindet sich im Stadtteil Ottersleben.

Die Straße ist insgesamt 410 m lang und stark frequentiert.

Der dringend auszubauende Abschnitt von 410 m, beginnend von der Richard-Dembny-Straße bis zum Stadtweg, ist besonders sanierungsbedürftig. Teilweise fehlende, unbefestigte oder unebene Gehwegabschnitte führen zu hoher Stolpergefahr. Der Gehweg ist nur einseitig vorhanden und in einem sehr schlechten Zustand. Auch ein ständiger Reparaturaufwand der vorhandenen Gehwege zeugt von der schlechten vorhandenen Substanz der Verkehrsanlage.

Die Beleuchtungsanlage muss im Zuge eines grundhaften Ausbaus auch erneuert werden.

Fehlende Entwässerungseinrichtungen, sichtbar in riesigen Pfützen und starken Versackungen in der Fahrbahn, machen eine dringend notwendige grundhafte Sanierung dieser Verkehrsanlage weiterhin mehr als deutlich.

Kostenschätzung

Die für den beschriebenen Leistungsumfang erforderlichen Baukosten werden mit 660.000 Euro Brutto eingeschätzt (vorläufige Kostenannahme). In der Kostenschätzung ist der Neubau einer Regenwasserleitung DN 300 in Höhe von 123.000 Euro Brutto enthalten. Gemäß der aktuellen Gesamtkostenbetrachtung sind folgende finanzielle HH-Mittel einzuplanen.

Baukosten Brutto	ca. 600.000 Euro (HHJ 2018 bis 2020)
Planungskosten Brutto	<u>ca. 60.000 Euro (HHJ 2017)</u>
	660.000 Euro

Mit der mittelfristigen Planung der Landeshauptstadt Magdeburg werden für das Jahr 2017 entsprechende finanzielle Planungsmittel in Höhe von 60.000 Euro angemeldet, mit der Zielstellung, mit diesen Mitteln die Planung und in der Folge eine genaue Kostenberechnung aufzustellen, um dann in den Jahren 2018 mit einem Wertumfang in Höhe von 300.000 Euro und in 2019 mit einem Wertumfang in Höhe von 300.000 Euro den grundhaften Ausbau des Katerstieges durchführen zu können.

Bei den geplanten straßenbaulichen Maßnahmen handelt es sich um beitragsfähige Maßnahmen im Sinne des Straßenausbaubeitragsrechts. Für den der Stadt entstehenden beitragsfähigen Aufwand müssen somit Straßenausbaubeiträge erhoben werden.

Die später Beitragspflichtigen werden entsprechend der Straßenausbaubeitragssatzung frühzeitig über Art und Umfang sowie die zu erwartende Kostenbelastung informiert.

Auf Grundlage der vorläufigen Kostenannahme werden voraussichtliche Einnahmen aus Straßenausbeiträgen in Höhe von 293.900,00 Euro eingeschätzt.

Erläuterung zum Formblatt „Finanzielle Auswirkungen“Zu C. Anlagevermögen

Anlagennummer ANL
ANL00105191 bis ANL00105193
ANL00355523
Restbuchwert in Euro = 4,0 per 31.12.2018

Anlagen:

DS0232/16 – Anlage 1 – Lageplan und Foto