

Bezeichnung der Baumaßnahme		Baunutzungskosten					
FFw Diesdorf							
Alt Diesdorf 4	528,93 m ² NGF						
Bezeichnung des Bauwerkes	Obj.-Nr.						
	UA-Nr.	Ifd. Nr. 140					
nach Umbau							
Stand: Vorplanung		365 Tage m ² anteilig					
Planungsdaten							
Fläche	528,93 m ² (NGF)	BRla	m ³		Gt		
Wärmeleistung Gesamtobj.	0,054 MW	Elt-Leistung o. GF	100 kW				
Betriebskosten							
1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche [EURO/m ² .a]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten/Jahr [EURO/a]	Anteil [v. H.]	Verbr./Jahr [Einheiten]	Verbr./Fläche [Einheit/m ² .a]
1. Wasser	m ³	0,82	1,87	432	2,3%	231	0,44
2. Wasserzählerpreis		0,31	164,13	164	0,9%	1	
3. Abwasser	m ³	1,43	3,27	755	4,1%	231	0,44
4. Niederschlagswasser	m ³	0,51	1,20	269	1,5%	224	0,42
5. Wärme Leistungspreis	kW	2,17	21,30	1.150	6,3%	54	0,10
6. Wärme Zählergrundpreis		1,08	573,48	573	3,1%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	10,70	95,26	5.658	30,8%	59,400	0,11
8. Strom	MWh	7,09	238,80	3.749	20,4%	15,700	0,03
9. Stromzählerpreis		0,08	42,48	42	0,2%	1	
10. Gas					0,0%		
11. Gaszählerpreis					0,0%		
12. Wartung/Inspektion				5.600	30,4%		
Summe 1. bis 12.				18.394	100,0%		
13. Verkehrs-/Grünflächen				0			
14. Winterdienst				0			
15. Straßenreinigung				250			
16. Müll				400			
17. Gebäudereinigung				0			
18. Glasreinigung				0			
19. Hygieneartikel				0			
20. Bewachung				250			
21. Versicherung für 1 Jahr:				650			
22. Bauunterhaltung:				10.050			
Baunutzungskosten				29.994			
Bemerkungen	Wärme einschl. 35% Zuschlag für Warmwasserbereitung, 1.100 h/a Vollbenutzungsstunden Wärme Arbeitspreis einschl. Zuschlag Biogas (2,106 ct/kWh) zur Erfüllung EEWärmeG Kosten/Einheit mit Stand 04/2016 berechnet						
Bearb.-Datum	25.05.2016			Unterschriften			