

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
FB 23	S0176/16	14.07.2016
zum/zur		
F0123/16 Fraktion DIE LINKE Stadtrat Chris Scheunchen		
Bezeichnung		
Halbinsel im Neustädter See		
Verteiler		Tag
Der Oberbürgermeister		26.07.2016

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Erreichbarkeit der sich im Neustädter See befindenden Halbinsel wird im Zuge der privaten Nutzung, u.a. durch die Lagerung von Material, erschwert.

Daher frage ich Sie:

1. Welches freiraumplanerische Konzept gibt es für diesen Bereich des Neustädter Sees?
2. In welchem Umfang wird die Halbinsel durch den Liegenschaftsservice bewirtschaftet?
3. Gibt es weitergehende Pläne des Liegenschaftsservices für die Halbinsel?

Es wird um eine kurze mündliche und ausführliche schriftliche Antwort gebeten.

In Beantwortung Ihrer Anfrage vom 16.06.2016 bezüglich der Nutzung der Halbinsel im Neustädter See teile ich Ihnen Folgendes mit.

zu 1.

Ein freiraumplanerisches Konzept für den Bereich der Halbinsel am Neustädter See wurde bisher nicht erarbeitet.

Die Halbinsel des Neustädter Sees befindet sich nicht im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes. Im wirksamen Flächennutzungsplan ist dieser Bereich als Grünfläche ausgewiesen.

Die Halbinsel ist gekennzeichnet durch eine bestehende Wegeerschließung als Hinterlassenschaft der Nutzung als Betriebsfläche für die Sand- und Kiesaufbereitung durch den vormaligen Betreiber, die Kies- und Baustoffwerke Barleben.

Die vorhandenen Grünflächen der Halbinsel weisen Spuren einer intensiven Freiraumnutzung auf.

zu 2.

Die Wasserflächen befinden sich in Bewirtschaftung des Fachbereiches Schule und Sport.

Die übrigen städtischen Flächen im Bereich der Halbinsel werden durch den Eigenbetrieb Stadtgarten Friedhöfe Magdeburg für den Fachbereich Liegenschaftsservice verwaltet. Für diesen Standort bestehen derzeit keine Miet- oder Pachtverträge.

zu 3.

Gegenwärtig hat der Fachbereich Liegenschaftsservice keine planerischen Ansätze für den o. g. Standort.

Zimmermann

Anlage

Anlage 1-Luftbild

Anlage 2-Lageplan