| **Landeshauptstadt Magdeburg**<br>– Der Oberbürgermeister – | | **Drucksache**<br>**DS0147/16**<br><br>**Öffentlichkeitsstatus**<br>öffentlich | **Datum**<br>08.09.2016 |
|---|---|---|---|
| **Dezernat: VI** | **Amt 61** | | |

| **Beratungsfolge** | **Sitzung**<br><br>**Tag** | **Behandlung** | **Zuständigkeit** |
|---|---|---|---|
| Der Oberbürgermeister | 20.09.2016 | nicht öffentlich | Genehmigung OB |
| Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr | 29.09.2016 | öffentlich | Beratung |
| Stadtrat | 17.11.2016 | öffentlich | Beschlussfassung |

| **Beteiligungen**<br>**Amt 51, Amt 66, V/02** | **Beteiligung des** | **Ja** | **Nein** |
|---|---|---|---|
| | **RPA** | | X |
| | **KFP** | | X |
| | **BFP** | | X |

**Kurztitel**

Umsetzung Lokaler Aktionsplan Magdeburg Neu Olvenstedt

**Beschlussvorschlag:**

Der im Rahmen des URBACT-Projektes "Wiederbelebung/Erneuerung von Hochhausblöcken/ Quartieren zu zusammengehörige und grüne Nachbarschaften („RE-Block – Reviving high-rise Blocks for cohesive and green neighborhoods“) mit Akteuren aus dem Stadtteil erarbeitete Lokale Aktionsplan für den Stadtteil Neu Olvenstedt wird zur Kenntnis genommen. Die darin enthaltenen Maßnahmen, die in der Zuständigkeit der Stadt liegen, werden durch die Verwaltung geprüft und bei Umsetzbarkeit dem Stadtrat in gesonderten Drucksachen zum Beschluss vorgelegt.

## Finanzielle Auswirkungen

| Organisationseinheit | | Pflichtaufgabe | | ja | | nein |
|---|---|---|---|---|---|---|

| Produkt Nr. | Haushaltskonsolidierungsmaßnahme | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | ja, Nr. | | | nein |
| **Maßnahmebeginn/Jahr** | **Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt** | | | | |
| | **JA** | | **NEIN** | | |

**A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt**
**Budget/Deckungskreis:**

| I. Aufwand (inkl. Afa) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Jahr** | **Euro** | **Kostenstelle** | **Sachkonto** | **davon** | |
| | | | | **veranschlagt** | **Bedarf** |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **Summe:** | | | | | |

| II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Jahr** | **Euro** | **Kostenstelle** | **Sachkonto** | **davon** | |
| | | | | **veranschlagt** | **Bedarf** |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **Summe:** | | | | | |

**B. Investitionsplanung**
**Investitionsnummer:**
**Investitionsgruppe:**

| I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Jahr** | **Euro** | **Kostenstelle** | **Sachkonto** | **davon** | |
| | | | | **veranschlagt** | **Bedarf** |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **Summe:** | | | | | |

| II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Jahr** | **Euro** | **Kostenstelle** | **Sachkonto** | **davon** | |
| | | | | **veranschlagt** | **Bedarf** |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **20...** | | | | | |
| **Summe:** | | | | | |

| III. Eigenanteil / Saldo | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Jahr | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon | |
| | | | | veranschlagt | Bedarf |
| 20... | | | | | |
| 20... | | | | | |
| 20... | | | | | |
| 20... | | | | | |
| Summe: | | | | | |

| IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Jahr | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon | |
| | | | | veranschlagt | Bedarf |
| gesamt: | | | | | |
| 20... | | | | | |
| für | | | | | |
| 20... | | | | | |
| 20... | | | | | |
| 20... | | | | | |
| Summe: | | | | | |

| V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert | | |
|---|---|---|
| ☐ | bis 60 Tsd. € (Sammelposten) | |
| ☐ | > 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung) | |
| | | ☐ Anlage Grundsatzbeschluss Nr. |
| | | ☐ Anlage Kostenberechnung |
| ☐ | > 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung) | |
| | | ☐ Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich |
| | | ☐ Anlage Folgekostenberechnung |

**C. Anlagevermögen**

| | |
|---|---|
| **Investitionsnummer:** | |
| **Buchwert in €:** | |
| **Datum Inbetriebnahme:** | |

| Anlage neu | |
|---|---|
| | JA |

| Auswirkungen auf das Anlagevermögen | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Jahr | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | bitte ankreuzen | |
| | | | | Zugang | Abgang |
| 20… | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| federführendes(r) Amt/Fachbereich Amt 61 | Sachbearbeiter<br>Herr Herrmann | Unterschrift AL / FBL<br>Frau Grosche |

| | |
|---|---|
| Verantwortliche(r)<br>Beigeordnete(r) | Unterschrift Dr. Scheidemann |

| | |
|---|---|
| Termin für die Beschlusskontrolle | 17.11.2016 |

**Begründung:**

Die Landeshauptstadt Magdeburg hat sich von 2012 bis 2015 zusammen mit neun weiteren Partnern im Rahmen des EU-Programms URBACT an dem Projekt „RE-Block“ (REviving high-rise Blocks for cohesive and green neighborhoods) beteiligt. Ziel des Projektes war der intereuropäische Erfahrungsaustausch über die Revitalisierung von Hochhausquartieren durch soziale und bauliche Erneuerung. Das Magdeburger Projektgebiet war die Großsiedlung Neu Olvenstedt. Neben dem Lead Partner Budapest (18. Bezirk) waren Vilnius (LT), Malaga (SP), Komotini (GR), Rom (IT), Salford (GB), Södertälje (S), Iasi (RU) und Gelsenkirchen (D) beteiligt.

Ein wichtiger Bestandteil des Projektes war die Erarbeitung eines Lokalen Aktionsplanes gemeinsam mit einer Arbeitsgruppe lokaler Akteure. Es fanden insgesamt 7 Treffen der Unterstützergruppe statt, deren Hauptaugenmerk Themensammlungen, Hinweise und Anregungen zur Erarbeitung des Lokalen Aktionsplanes und die Diskussion seiner jeweiligen Arbeitsstände war. An der Arbeitsgruppe waren u.a. Vertreter der Bürgerinitiative, der Arbeitsgruppe Gemeinwesenarbeit, der Träger der Jugend- und Sozialarbeit, der Wohnungsunternehmen sowie der Verwaltung beteiligt.

Der Lokale Aktionsplan wurde im Auftrag des Stadtplanungsamtes durch das Büro Stephan Westermann, Stadt- und Landschaftsplanung, in Zusammenarbeit mit dem Neu Olvenstedter Quartiersmanager Stefan Köder zusammengestellt. Die Methodik zur Erarbeitung des Lokalen Aktionsplanes war durch das EU-Projekt vorgegeben, der finanzielle Aufwand vergleichsweise gering. Daher ist der Lokale Aktionsplan nicht in Aussagedichte und –qualität vergleichbar mit anderen Handlungskonzepten, die in Zuständigkeit des Stadtplanungsamtes erarbeitet werden.

Die vorgeschlagenen Maßnahmen gliedern sich in die Themenfelder „Soziales“ und „Bauliches“ und sind unterteilt in Sofortmaßnahmen, Kurz- und mittelfristige Maßnahmen. Nur ein Teil der Maßnahmen liegt in der Zuständigkeit der Landeshauptstadt Magdeburg. Es handelt sich um die Maßnahmen Nr. 1, 3, 11-16, 21a-26a, 28-31, 34 und 35. Nur auf diese Maßnahmen bezieht sich der Stadtratsbeschluss. Die Umsetzung dieser Maßnahmen steht in Abhängigkeit zur Verfügbarkeit von finanziellen Mitteln und auch personellen Ressourcen. Darüber hinaus sind die Maßnahmen neben der finanziellen auch auf die sonstige Machbarkeit zu prüfen. Erst danach wird in weiteren Drucksachen über die Durchführung der jeweiligen Maßnahmen entschieden. Insofern ist die Maßnahmenliste als Richtschnur und die genannte zeitliche Einteilung nicht als zwingend zu verstehen. Da sich der Entstehungsprozess des Lokalen Aktionsplanes über einen längeren Zeitraum erstreckt hat, sind einige Maßnahmen bereits oder werden derzeit umgesetzt, werden jedoch der Vollständigkeit halber auch aufgeführt. Die im Anhang des Lokalen Aktionsplanes aufgeführten „Maßnahmenvorschläge zur Förderung und schrittweisen Verbesserung des Radverkehrs in Neu Olvenstedt“ werden im Rahmen einer vom Stadtplanungsamt beauftragten Verkehrsuntersuchung geprüft. Das Thema Flüchtlinge und Asylsuchende spielte im Zeitraum der Erarbeitung noch eine untergeordnete Rolle.

**Anlagen:**

DS0147/16 Anlage 1 Lokaler Aktionsplan Magdeburg Neu Olvenstedt 2015