



BEZIRK : MAGDEBURG (SA-ANH.)
GEMARKUNG : MAGDEBURG
FLUR : 354
FLURSTÜCKE : 4538, 4541, 4545, 4546, 4548, 10002, 10003,
10004, 10006, 10007, 10009, 10372, 10215,
10412, 10423, 10425
GRÖSSE : ca. 38895 m²

	1.1.1	BAUMARKT
	2.2	AUSSTELLUNGSFLÄCHEN (GEMULCHTE/GEKIESTE FLÄCHEN)
	1.2	DISCOUNTERMARKT
	1.3	BÄCKER / FLEISCHER
	1.4.1	(FITNESS 1.0G)
	1.4.2	(FITNESS 2.0G)
	1.5	N.N. gem B-Plan § 1 Ziffer 2
	1.6	MATRATZEN
	1.7	N.N. gem B-Plan § 1 Ziffer 2
	1.8	N.N. gem B-Plan § 1 Ziffer 2
	1.9	N.N. gem B-Plan § 1 Ziffer 2
	1.10	N.N. gem B-Plan § 1 Ziffer 2
	2.1	GRÜNFLÄCHEN
	3	STELLPLÄTZE
	4	GEHWEGE
	5.1	ANLIEFERUNG BAUMARKT
	5.2	ANLIEFERRAMPE DISCOUNTER
	6	FAHRWEGE
	7	VERBLEIBENDE GRUNDST. FLÄCHE

$$\text{GRZ} = \frac{7 \cdot (2,1 + 2,2)}{7} = \frac{38,895 - (5,440 + 413)}{38,895} = 0,85$$

-  BESTEHENDE WASSERMESSTELLE
(an die künftige Topografie angepasst)
-  BESTEHENDE WASSERMESSTELLE NEU
(Richtung Osten versetzt)
-  GEPLANTE BÄUME
(68 GEPLANTE BAUMPFLANZUNGEN)
-  GRENZE VORHAEBENPLAN
-  BAUGRENZE GEM. B-PLAN
-  GELTUNGSBEREICH GEM. B-PLAN

Nachrichtliche Darstellung der Außenanlagen und Gebäudekörper

Vorhabenplan

Baustelle	Magdeburg Brenneckestraße
-----------	--------------------------------------




PROJEKTMANAGEMENT

BRIGITTE SCHNEIDER PROJEKTMANAGEMENT GMBH
 GOETHESTRASSE 8 D - 31785 HAMELN TEL. (+49)5151/42122
 FAX (+49)5151/9488-2

ITB Postareal Mainz GmbH & Co. KG
Dinxperloer Straße 18 - 20
46399 Bocholt

Tel. 02871-48314, Fax 02871-48367
E-mail tbp@tenbrinke.com
Internet www.tenbrinke.com

Projektnummer	MAGD0040
Blattnummer	BA-LP