

Bezeichnung der Baumaßnahme Gruson-Gewächshäuser Schönebecker Str. 129b				Baunutzungskosten Ifd. Nr. 162						
Bezeichnung des Bauwerkes		Obj.-Nr.	133000					UA-Nr.		
IST-Verbrauchskosten 2015 01.01.2015 bis 31.12.2015		365 Tage								
Planungsdaten										
Fläche		3.912,68 m ² (NGF)	BRIa	m ³	Gt	3.991				
Wärmeleistung Gesamtobj.		1,600 MW	Elt-Leistung		kW					
Betriebskosten										
1	2	3	4	5	6	7	8			
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche [EURO/m ² .a]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten/Jahr [EURO/a]	Anteil [v. H.]	Verbr./Jahr [Einheiten]	Verbr./Fläche [Einheit/m ² .a]			
1. Wassermischpreis	m ³	1,30	1,78	5.094,12	2,17%	2.865	0,73			
2. Wasserzähler in 1. enth.										
3. Abwasser	m ³	0,01	3,27	42,54	0,02%	13	0,00			
4. Niederschlagswasser	m ³	0,32	1,20	1.263,60	0,54%	1.053	0,27			
5. Wärme Leistungspr. in 6.										
6. Wärmemischpreis	MWh	50,77	110,25	198.641,54	84,68%	1.801,770	0,46			
7. Wärme Arbeitspreis in 6.										
8. Strommischpreis	MWh	5,80	222,07	22.697,83	9,68%	102,210	0,03			
9. Stromzählerpreis in 8.										
10. Gas										
11. Gaszählerpreis										
12. Wartung/Inspektion				6.832,92	2,91%					
Summe 1. bis 12.				234.572,55	100,00%					
13. Verkehrs-/Grünflächen				2.293,29						
14. Winterdienst				664,01						
15. Straßenreinigung				453,60						
16. Müll				3.543,82						
17. Gebäudereinigung				6.952,19						
18. sonst. Reinigungsdienste				1.200,89						
19. Hygieneartikel				1.272,33						
20. Bewachung				1.351,98						
21. Versicherung für 1 Jahr:				1.017,55						
22. Bauunterhaltung für 2015:				41.380,00						
Baunutzungskosten				294.702,21						
Bemerkungen										
Bearb.-Datum 09.11.2016					Unterschriften					