

35.(VI) Stadtratssitzung am 08. 12. 2016 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

- 1.1. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 368-1 A DS0387/16
"Kümmelsberg Westseite", Teilbereich A
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr
-

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1153-034(VI)16

1. Der Oberbürgermeister wird durch den Stadtrat beauftragt, den städtebaulichen Vertrag zur Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr.368-1 A „Kümmelsberg Westseite“ Teilbereich A in der vorliegenden Fassung abzuschließen.
2. Der Beschluss Nr. 1549-56(V)12 vom 12.11.2012 zum Bebauungsplangebiet Nr. 368-1 A „Kümmelsberg- Westseite“ Teilbereich A wird wie folgt geändert:

Folgende Kriterien sollen Bestandteil des städtebaulichen Vertrages werden:

Zu Beschlusspunkt 2 :

Die Irxleber und Gersdorfer Straße werden grundhaft ausgebaut. Der Investor beteiligt sich an den Planungs- und Realisierungskosten anteilig mit einem Ablösebetrag.

Zu Beschlusspunkt 3 :

Die Erschließung des Baugebietes erfolgt während der Bauphase über eine Baustellenzufahrt vom Kümmelsberg aus. Der Anliegerverkehr wird ab der Nutzungsaufnahme der Hochbauten auch über die Irxleber und Gersdorfer Straße sowie die Planstraße B erfolgen.

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Verkauf eines Grundstücks

DS0377/16

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: FG088-048(VI)/16

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück Leipziger Straße/Helmholtzstraße in der Gemarkung Magdeburg Flur 438 Flurstück 148/5, Größe 2.093 m², davon eine Teilfläche von ca. 1.900 m²

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass das Grundstück Leipziger Straße/Helmholtzstraße, Flur 438, Flurstück 148/5 schon vor Umschreibung des Eigentums auf die Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und der Investitionen mit Grundpfandrechten nebst bis zu 20 % Jahreszins ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

2.2. Verkauf eines Grundstückes

DS0394/16

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss - Nr: FG089-048(VI)/16

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück Bergstraße 25/26 in der Gemarkung Magdeburg, Flur 354, Flurstück 2127 in Größe von 330 m² und Flurstück 2128 in Größe von 514 m² (Fläche insgesamt: 844 m²)

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass das Grundstück Bergstraße 25/ 26, Flur 354, Flurstücke 2127 und 2128 schon vor Umschreibung des Eigentums auf den Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und der Investitionen mit Grundpfandrechten nebst bis zu 20 % Jahreszins ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss - Nr: FG090-048(VI)/16

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass im Rahmen der Ausübung des Ankaufrechts für das Grundstück Druxberger Weg 36, Flurstück 6695 der Flur 343 durch die Erbbauberechtigten der Grundbesitz schon vor Eigentumsumschreibung auf die Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und abschließender Bautätigkeiten mit Grundpfandrechten nebst bis zu 20 % Jahreszinsen ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

3. Vergabeausschuss

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 075-025(VI)/16

Die Auftragsvergabe zur Lieferung von mobilen Datenerfassungsgeräten für die Überwachung von Ordnungswidrigkeiten im ruhenden Verkehr wird nach Freihändiger Vergabe und Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Schweers Consult GmbH
Rudolf-Diesel-Straße 18
40670 Meerbusch

nachträglich genehmigt.

4. Betriebsausschuss KGM

- 4.1. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2017/2018, Vergabe Los 17.1: DS0433/16
Nieder- und Mittelspannungsanlagen mit Nennspannung bis 36
kV für Schulen und Kindereinrichtungen - Nordabschnitt
-

Der BA KGM beschließt mit 11 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/31/026(VI)/16

Der Auftrag Los 17.1 Nieder- und Mittelspannungsanlagen für Schulen und Kindereinrichtungen - Nordabschnitt wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Beck Elektroanlagen
Gerwischer Straße 3
39175 Biederitz**

für die Jahre 2017 und 2018 vergeben.

- 4.2. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2017/2018, Vergabe Los 17.3: DS0434/16
Nieder- und Mittelspannungsanlagen mit Nennspannung bis 36
kV für Verwaltungs- und Kulturbauten - Nordabschnitt
-

Der BA KGM beschließt mit 11 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/32/026(VI)/16

Der Auftrag Los 17.3 Nieder- und Mittelspannungsanlagen für Verwaltungs- und Kulturbauten - Nordabschnitt wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Elektro & Bau Magdeburg GmbH
Albert-Vater-Straße 70
39108 Magdeburg**

für die Jahre 2017 und 2018 vergeben.