

### **Einladung**

Gremium	Sitzung				
	lfd. Nr.	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss f. Stadtentw., Bau und Verkehr	79. (III)	Donnerstag, 21.08.2003	<b>Spielplatz / Auf der Grauwacke</b> (B-Plan Nr.225-2) <b>Baudezernat/Mensa,</b> An der Steinkuhle 6	<b>16.00 Uhr</b> <b>17.00 Uhr</b>	

**Der Ausschuss StBV trifft sich um 16.00 Uhr auf dem Spielplatz (B-Plan 225-2 „Saures Tal/ An den Röthen“) An der Grauwacke zwecks Ortsbesichtigung.**  
(Für die Mitglieder des StBV liegt ein Lageplan bei).

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentliche Sitzung**

- 1** Eröffnung, Begrüßung, Feststellen der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung öffentlicher Teil
- 2** Bestätigung der Niederschriften öffentlicher Teil vom 19.06.03, vom 26.06.03 und vom 03.07.03
- 3** **Beschlussvorlagen** (Empfehlung an d. Stadtrat)
  - 3.1 DS0104/03**  
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 431-1 "Ottersleber Chaussee/ Am Hopfengarten" in einem Teilbereich (Amt 61)
  - 3.2 DS0105/03**  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 431-1A "Ottersleber Chaussee/ Am Hopfengarten, Teilbereich A" und die Auslegung des Entwurfs (Amt 61)
  - 3.3 DS0201/03**  
Aufhebung des Beschlusses zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet "Nachtweide Pechau", Plan Nr. 74-3 (Amt 61)
  - 3.4 DS0260/03**  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 366-1 "Hollehochstraße / Dreibrückenstraße" (Amt 61)
  - 3.5 DS0270/03**  
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 171-1 "Am Geschwister Scholl-Park" (Amt 61)

- 3.6 DS0271/03**  
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 171-2 "Gutenbergstraße"  
(Amt 61)
- 3.7 DS0293/03**  
Widmung der Straßen Breslauer Weg und Stettiner Weg zu Gemeindestraßen  
(Amt 66)
- 3.8 DS0318/03**  
Widmung der Straßen "Pallasweg" und "Möwenweg" zu Gemeindestraßen  
(Amt 66)
- 3.9 DS0327/03**  
Widmung der Gemeindestraßen im B-Plan-Gebiet 354-1b Teilbereich B Frankefelde-Ost  
(Amt 66)
- 3.10 DS0332/03**  
Vereinfachte Änderung des Entwurfes zum Bebauungsplan Nr.367-1 "Straßenbau Diesdorf"  
(Amt 61)
- 3.11 DS0333/03**  
Behandlungen der Anregungen zum Bebauungsplan Nr. 367-1 "Straßenbau Diesdorf"  
(Amt 61)
- 3.12 DS0335/03**  
Satzung Bebauungsplan Nr. 367-1 "Straßenbau Diesdorf"  
(Amt 61)
- 3.13 DS0360/03**  
7. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Landeshauptstadt Magdeburg  
– Einleitungsbeschluss - öffentliche Auslegung  
(Amt 61)
- 3.14 DS0381/03**  
Behandlung der Anregungen und Hinweise zur 2. Änderung des rechtsverbindlichen  
Bebauungsplanes Nr. 428-1 "Salbker Chaussee - Nordseite" - 2. Teilbereich  
(Amt 61)
- 3.15 DS0383/03**  
Satzung zur 2. Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 428-1 "Salbker  
Chaussee - Nordseite" - 2. Teilbereich  
(Amt 61)
- 3.16 DS0386/03**  
Behandlung der Anregungen und Hinweise zur 1. Änderung des rechtsverbindlichen  
Bebauungsplanes Nr. 301-2 "Olvenstedt 5.2" - 1. Teilbereich  
(Amt 61)
- 3.17 DS0387/03**  
Satzung zur 1. Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 301-2 "Olvenstedt 5.2"  
- 1. Teilbereich  
(Amt 61)
- 3.18 DS0404/03**  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 178-5 "Östliche Wittenberger Straße /  
Wissenschaftspark"  
(Amt 61)

- 3.19 DS0437/03**  
Satzung - Verlängerung der Veränderungssperre B-Plan Nr. 238-5 "Frankestraße" (Amt 61)
- 3.20 DS0455/03**  
Aufstellung der 3. Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 237-1  
"Bahnhofsvorplatz" (Amt 61)
- 3.21 DS0466/03**  
Erhaltungssatzung nach § 172 (1) BauGB für den Bereich Otto-Richter-Straße – Sudenburg  
(Amt 61)
- 3.22 DS0467/03**  
Herauslösung des Teilbereiches A aus dem Bebauungsplan Nr. 242-1 "Elbebahnhof/Südliches  
Stadtzentrum" und Auslegung des Entwurfs (Amt 61)
- 3.23 DS0884/02**  
Aufhebung des Beschlusses zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet  
"Goethesiedlung", Plan Nr. 355-1 (Amt 61)
- 5 Informationsvorlagen**
- 5.1 I0216/03**  
Sanierung und Modernisierung Moritzhof Vorplanung (Amt 65)
- 5.2 I0237/03**  
Planungsvorstellungen zu Grundstücksnutzungen Neustädter See 1  
- Antrag der CDU-Ratsfraktion (A0181/02) Grundstücksklärung Neustädter See (Amt 61)
- 5.3 I0288/03**  
Information Bebauungsplan Nr. 225-2 „Saures Tal / An den Röthen“ – Spielplatz  
– vorbehaltlich der Zustimmung durch den OB am 12.08.2003 - (Amt 61)
- 6 Antrag**
- 6.1 A0194/03 mit S0144/03** der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen  
Hochwasserschutz an Fließgewässern (Amt 31)
- 6.2 A0069/03 mit S0166/03** der CDU-Ratsfraktion  
Prüfung bestehender Regelungen (Team 5)
- 7 Mitteilungen und Anfragen**

## II. Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Bestätigung der Tagesordnung nichtöffentlicher Teil
- 2 Bestätigung der Niederschrift nichtöffentlicher Teil vom 19.06.2003
- 3 **Beschlussvorlagen** (Empfehlung a. d. Vergabeausschuss)  
**DS0396/03**  
 Thema Sternbrücke  
 Auftragserweiterung infolge Auswirkungen des Hochwassers 2002 / 2003 (Amt 66)
- 4 **Informationsvorlagen**
  - 4.1 **I0213/03**  
 Schlussfolgerungen aus der Hochwasserkatastrophe August 2002 (Amt 37)
  - 4.2 **I0253/03**  
 City Carré Magdeburg (Amt 61)
  - 4.3 **I0268/03**  
 Protokoll zum Werkstattverfahren der Landeshauptstadt Magdeburg mit der IBA Stadtumbau Sachsen-Anhalt 2010 am 13. Juni 2003  
 Thema: "Stadtumbau Ost" - Standort Südost  
 (Buckau / Fermersleben / Salbke / Westerhüsen) (Amt 61)
- 5 **Mitteilungen und Anfragen**

gez. Stern



Vorsitzender

### Verteiler

Ausschussmitglieder, Fraktionsgeschäftsstellen;  
 Vors. Stadtrat;  
 Büro OB, OR Pechau, OR Randau/Calenberge, OR Beyendorf/Sohlen;  
 Büro f. Öffentlichkeitsarbeit u. Protokoll;  
 Beigeordnete;  
 Ämter: 60, 61, 62, 62.24, 63, 65, 66, 68, 31, 37, KGm, MSB,