

### Einladung

Gremium	Sitzung - StBV/027(VI)/17			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr  Lenkungsausschuss Buckau	Donnerstag,  16.02.2017	Baudezernat - Mensa An der Steinkuhle 6 39128 Magdeburg	17:00Uhr	Uhr

#### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 19.01.2017
- 4 Einwohnerfragestunde  
*(Angelegenheiten der Tagesordnung können nicht Gegenstand der Einwohnerfragestunde sein.)*
- 5 Gestaltungsbeirat  
Amt 61
  - 5.1 Projekt 16/2017 – Konzeptstudie für ein Wohn- und Bürogebäude der Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH in der Krügerbrücke  
Gestaltungsbeirat
  - 5.2 Projekt 17/2017 – Aufgabenstellung für den städtebaulichen Wettbewerb Heumarkt

## Gestaltungsbeirat

- 5.3 Projekt 18/2017 – Bauprojekt am Wittenberger Platz  
Gestaltungsbeirat
- 5.4 Präsentation zum Parkhaus Leibnizstraße  
Gestaltungsbeirat
- 6 Denkmale und verwahrloste Immobilien  
Amt 63/Amt 61
- 7 Lenkungsausschuss Buckau  
Amt 61/BauBeCon
- 8 Sachstand Eisenbahnüberführung Ernst-Reuter-Allee  
Amt 66

**9 Beschlussvorlagen**

---

- |     |  |           |
|-----|--|-----------|
| 9.1 | Vorplanung für Ersatzneubauten des Kakteen- und Farnhauses sowie des Wintergartens der Gruson-Gewächshäuser in der Schönebecker Straße 129b in 39104 Magdeburg<br>EB KGM | DS0482/16 |
| 9.2 | Entscheidung über das Bestehen des öffentlichen Interesses am grundhaften Ausbau der Verkehrsanlage "Gersdorfer Straße"<br>FB 62   | DS0022/17 |
| 9.3 | Widmung eines Teilstückes der Straße „Am Hansehafen“ zur Gemeindestraße, 39126 Magdeburg<br>Amt 66   | DS0523/16 |
| 9.4 | Vervollständigung der Allee auf dem Breiten Weg<br>Amt 61  | DS0255/16 |
| 9.5 | 1. Änderung und öffentliche Auslegung des Entwurfes zum Bebauungsplan Nr. 241-1 "Breiter Weg Südabschnitt/Danzstraße"<br>Amt 61  | DS0385/16 |
| 9.6 | Einleitung und Auslegung des Entwurfs zur 25. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Magdeburg "Schönebecker Straße/Sandbreite"<br>Amt 61                | DS0444/16 |
| 9.7 | Behandlung der Stellungnahmen zur 23. Änderung des Flächennutzungsplan der LH Magdeburg "Schöppensteg"<br>Amt 61   | DS0475/16 |
| 9.8 | Feststellungsbeschluss zur 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der LH Magdeburg "Schöppensteg"<br>Amt 61  | DS0476/16 |

9.9	Behandlung der Stellungnahmen (Abwägung) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 122-3.1 "Am Schöppensteg" Amt 61	DS0477/16
9.10	Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 122-3.1 "Am Schöppensteg" Amt 61	DS0478/16
9.11	Satzung zum Bebauungsplan Nr. 481-1 "Iltisweg" Amt 61	DS0360/16
9.11.1	Satzung zum Bebauungsplan Nr. 481-1 "Iltisweg" Bündnis 90/Die Grünen	DS0360/16/1
9.12	Behandlung der Stellungnahmen (Abwägung) zum Bebauungsplan Nr. 489-1A "Am Wellenberge", Teilbereich A Amt 61	DS0512/16
9.13	Satzung zum Bebauungsplan Nr. 489-1A "Am Wellenberge", Teilbereich A Amt 61	DS0513/16
9.14	Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 223-1.3 "Klaus-Miesner-Platz" Amt 61	DS0442/16
9.15	Änderung Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 313-2.1 "Spielhagenstraße 14" Amt 61	DS0480/16
9.16	Zwischenabwägung zum Bebauungsplan Nr. 216-2 "Westlich Damaschkeplatz" Amt 61	DS0487/16
9.17	Öffentliche Auslegung des 4. Entwurfs zum B-Plan Nr. 216-2 "Westlich Damaschkeplatz" Amt 61	DS0488/16
9.18	Einleitung der 1. Änderung und Geltungsbereichserweiterung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 208-1.1 "Olvenstedter Platz Südseite" Amt 61	DS0521/16
9.19	Magdeburger Standard der Barrierefreiheit im Öffentlichen Straßenpersonennahverkehr (ÖSPV) - Magdeburger Standard Amt 61	DS0040/16
9.20	Grundsatzbeschluss zur Verkehrsuntersuchung Süd/Südost und Verkehrskonzeption für die Stadtteile Leipziger Straße/Hopfengarten/Salbke und Westerhüsen Amt 61	DS0444/15

- |        |  |             |
|--------|--|-------------|
| 9.20.1 | Grundsatzbeschluss zur Verkehrsuntersuchung Süd/Südost und Verkehrskonzeption für die Stadtteile Leipziger Straße/Hopfengarten/Salbke und Westerhüsen BOB                            | DS0444/15/2 |
| 9.20.2 | Grundsatzbeschluss zur Verkehrsuntersuchung Süd/Südost und Verkehrskonzeption für die Stadtteile Leipziger Str./Hopfengarten/Salbke und Westerhüsen CDU/FDP/BfM, LINKS für Magdeburg | DS0444/15/3 |

## **10 Anträge**

---

- |        |   |            |
|--------|---|------------|
| 10.1   | Errichtung eines Fußgängerüberweges CDU/FDP/BfM | A0125/16   |
| 10.1.1 | Errichtung eines Fußgängerüberweges SPD         | A0125/16/1 |
| 10.1.2 | Errichtung eines Fußgängerüberweges Amt 66      | S0006/17   |
| 10.2   | Umbau Hauptbahnhof Magdeburg CDU/FDP/BfM        | A0111/16   |
| 10.2.1 | Umbau Hauptbahnhof Magdeburg Amt 61             | S0278/16   |

## **11 Informationen**

---

- |      |  |          |
|------|--|----------|
| 11.1 | In Cracau Barrieren abbauen Amt 66   | I0303/16 |
| 11.2 | Turnusmäßige Berichterstattung zum Verkehrsentwicklungsplan 2030plus Amt 61        | I0293/16 |
| 11.3 | Barrierefreie Haltestelle zwischen Schule Rothensee und Hohenwarther Straße Amt 61 | I0012/17 |
| 11.4 | Öffnung der Freien Straße für Fußgänger und Fahrradfahrer Amt 61                   | I0283/16 |
| 12   | Mitteilungen und Anfragen  |          |

## **Nichtöffentliche Sitzung**

Nichtöffentliche Sitzung

- 13 Bestätigung der Tagesordnung nichtöffentlicher Teil
- 14 Genehmigung der Niederschrift vom 19.01.2017
- 15 Mitteilungen und Anfragen

Dr. Falko Grube  
Vorsitzende/r