

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - FG/053(VI)/17			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Finanz- und Grundstücksausschuss Lenkungsausschuss	Mittwoch, 01.02.2017	Altes Rathaus, Hansesaal	17:00Uhr	17:20Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.1 Bestätigung des öffentlichen Teils der Tagesordnung
- 1.2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 18.01.2017
- 2 Einwohnerfragestunde**
- Lenkungsausschuss**
- 3 Anfragen und Mitteilungen**
- Finanz- und Grundstücksausschuss**
- 4 Beschlussvorlagen**
- 4.1 Vorplanung für Ersatzneubauten des Kakteen- und Farnhauses sowie des Wintergartens der Gruson-Gewächshäuser in der Schönebecker Straße 129b in 39104 Magdeburg DS0482/16
- 5 Anträge und Stellungnahmen**
- 5.1 Magdeburger Kulturförderabgabe A0128/16
- 5.1.1 Magdeburger Kulturförderabgabe S0299/16
- 6 Sachstand EÜERA
- 7 Anfragen und Mitteilungen

Anwesend:

**Vorsitzender**

Reinhard Stern

**Mitglieder des Gremiums**

Michael Hoffmann

Hans-Jörg Schuster

Jens Hitzeroth

Jens Rösler

Jacqueline Tybora

Alfred Westphal

Helga Boeck

Oliver Müller

**Geschäftsführung**

Christoph Lindecke

**Verwaltung**

Herr Nitsche, BG III

Herr Dr. Hartung, FBL 02

Herr Erxleben, FB 02

Herr Amthor, Amt 66

Frau Siebert, Fb KGM

Herr Dr. Martins, FB 42

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Herr Stern** eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 8 Stadträte anwesend.

**Herr Müller** vertritt Herrn Scheunchen.

1.1. Bestätigung des öffentlichen Teils der Tagesordnung

**Herr Müller** beantragt die Vertagung von TOP 5.1 auf eine der nächsten Sitzungen des FG-Ausschusses.

Dementsprechend sind sich die Anwesenden einig, die Behandlung und Abstimmung des TOP 5.1 zu vertagen.

**Der geänderten Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung wird mit 8 – 0 – 0 zugestimmt.**

1.2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 18.01.2017

Die öffentliche Niederschrift der Sitzung vom 18.01.2017 lag noch nicht vor.

2. Einwohnerfragestunde

entfällt

Lenkungsausschuss

3. Anfragen und Mitteilungen

Es gab keine Anfragen und Mitteilungen im öffentlichen Teil des Lenkungsausschusses.

#### 4. Beschlussvorlagen

---

- 4.1. Vorplanung für Ersatzneubauten des Kakteen- und Farnhauses sowie des Wintergartens der Gruson-Gewächshäuser in der Schönebecker Straße 129b in 39104 Magdeburg  
Vorlage: DS0482/16
- 

**Herr Schuster** erscheint zur Sitzung.

**Frau Siebert** bringt die vorliegende Drucksache ein und macht kurze Erläuterungen zu den geplanten Ersatzneubauten.

Der Zustand der Gebäude ist schlecht, deshalb erfolgt der Abriss. Die Ersatzneubauten sollen nach historischem Vorbild gebaut werden.

**Herr Stern** fragt, ob für das Vorhaben Fördermittel beantragt wurden.

**Herr Dr. Martins** antwortet, dass beim Stadtplanungsamt 100 % Fördermittel im Programm Städteumbau Ost beantragt wurden. Des Weiteren sind Mittel von Lotto Sachsen-Anhalt in geringer Höhe beabsichtigt.

**Herr Stern** merkt an, dass im Rahmen der Aufwertung für dieses Stadtgebiet die Stadt einen Eigenanteil in Höhe von 33 % tragen muss.

**Herr Stern** fragt, ob man Möglichkeiten sieht, das Gelände in diesem finanziellen Rahmen attraktiver zu machen.

**Herr Dr. Martins** sagt, dass die Ersatzneubauten eine enorme Aufwertung und Erweiterung für dieses Areal ist.

**Herr Müller** ist der Meinung, man sollte das Gelände in der Gesamtheit mit dem Gesellschaftshaus vermarkten.

Es kommt ohne weitere Diskussion zur Abstimmung.

**Die Drucksache DS0482/16 wird dem Stadtrat mit 9 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

#### 5. Anträge und Stellungnahmen

---

- 5.1. Magdeburger Kulturförderabgabe  
Vorlage: A0128/16

- 5.1.1. Magdeburger Kulturförderabgabe  
Vorlage: S0299/16
- 

vertagt

#### 6. Sachstand EÜERA

---

Es gibt keine Informationen im öffentlichen Teil.

## 7. Anfragen und Mitteilungen

---

**Herr Dr. Hartung** gibt bekannt, dass der Haushaltsplan 2017 ohne Auflagen vom Landesverwaltungsamt genehmigt wurde. Es wird hierzu auch noch eine separate Information geben.

Der Haushaltsplan wird in den nächsten Tagen vervielfältigt und den Fraktionen übergeben.

Des Weiteren wurde der Geschäftsbericht 2015 der LH MD an die Mitglieder des Ausschusses übergeben.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern  
Vorsitzender

Christoph Lindecke  
Schriftführer