

### **Einladung**

Gremium	Sitzung				
	lfd. Nr.	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss f. Stadtentw., Bau und Verkehr	89. (III)	Donnerstag, 22.01.2004	Baudezernat/Mensa, An der Steinkuhle 6	17.00 Uhr	

### **Tagesordnung**

#### **I Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellen der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung öffentlicher Teil
- 2 Bestätigung der Niederschriften öffentlicher Teil vom 04.12.03, 11.12.03 und 08.01.04
- 3 **Beschlussvorlagen** (Empfehlung an d. Stadtrat)
  - 3.1 **DS0613/03**  
Behandlung der Hinweise und Anregungen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 431-1 A "Ottersleber Chaussee / Am Hopfengarten", Teilbereich A (Amt 61)
  - 3.2 **DS0825/03**  
Satzung zum Bebauungsplan Nr. 431-1 A "Ottersleber Chaussee / Am Hopfengarten", Teilbereich A (Amt 61)
  - 3.3 **I0002/04**  
Zweiter Entwurf zur 6. Änderung des F-Planes Stadtteil Beyendorf / Sohlen - Behandlung des CDU-Antrages in der Stadtratssitzung vom 03.12.2003  
– vorbehaltlich der Zustimmung durch den OB am 20.01.2004 - **Tischvorlage** (Amt 61)  
**DS0486/03**  
Zweiter Entwurf zur 6. Änderung des F-Planes der LH MD – Stadtteil Beyendorf  
– Behandlung der Anregungen zur Auslegung des 1. Entwurfes (Stand Oktober 2002)  
– öffentliche Auslegung des 2. Entwurfes (Stand Juli 2003) (Amt 61)
  - 3.4 **DS0264/03**  
Grundsatzbeschluss zum Ausbau des Schleinufer 2. BA zwischen "Kiek in de Köken" und Geißler Straße (UA. 2.63004-23) (Amt 61)
  - 3.5 **DS0283/03**  
Radverkehrskonzeption der Landeshauptstadt Magdeburg 2003 (Amt 61)

- 3.6 DS0629/03**  
Freiraumgestaltung Universitätsplatz (Amt 61)
- 3.7 DS0744/03**  
Behandlung der Anregungen und Hinweise zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
Nr. 133-1.1 "Lübecker Straße 122/123" (Amt 61)
- 3.8 DS0746/03**  
Satzung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 133-1.1. "Lübecker Straße 122/123"  
(Amt 61)
- 3.9 DS0786/03**  
Errichtung der zentralen Werkstätten der Theater der Stadt Magdeburg Bestätigung der HU-Bau  
(Amt 68)
- 3.10 DS0792/03**  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 268-4 "Steindamm Prester" (Amt 61)
- 3.11 DS0794/03**  
Behandlung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 205-2  
"Steinkuhle Süd" (Amt 61)
- 3.12 DS0795/03**  
Beschluss über den geänderten Entwurf und die erneute öffentliche Auslegung des  
Bebauungsplanes Nr. 205-2 "Steinkuhle Süd" (Amt 61)
- 3.13 DS0844/03**  
Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung der 1. Änderung des Teilbereiches A  
des Bebauungsplanes Nr. 162-1 "Holzweg" (Amt 61)
- 3.14 DS0852/03**  
Änderung des Geltungsbereichs und erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs und der  
Begründung zum Bebauungsplan Nr. 237-2 "Zentraler Platz / Elbufer" (Amt 61)
- 3.15 DS0879/03**  
Neufassung der Garagen- und Stellplatzsatzung (Amt 68)
- 3.16 DS0880/03**  
Änderung der Stellplatzablösesatzung (Amt 68)
- 3.17 DS0882/03**  
Parkgebührenordnung (Amt 68)
- 4 Informationsvorlagen**
- 4.1 I0430/03**  
Touristische Entwicklung Bereich Fürstenwall / Domplatz (Dez.III / Team 5)
- 4.2 I0003/04**  
Stand Regionaler Entwicklungsplan für die Planungsregion Magdeburg  
- vorbehaltlich der Zustimmung durch den OB am 20.01.2004 – *Tischvorlage* (Amt 61)
- 5 Mitteilungen und Anfragen**

**Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 Bestätigung der Tagesordnung nichtöffentlicher Teil
- 2 Bestätigung der Niederschifte nichtöffentlicher Teil vom 11.12.2003 und 16.12.2003
- 3 **Beschlussfassung d. d. Ausschuss f. Stadtentw., Bau und Verkehr**
- 3.1 **DS0809/03**  
Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zur Zulässigkeit einer Fischzucht im Außenbereich  
(1. Bauabschnitt) nach § 36 Abs. 1 BauGB (Amt 61)
- 4 **Mitteilungen und Anfragen**

gez. Stern



Vorsitzender

**Verteiler**

Ausschussmitglieder;  
Fraktionsgeschäftsstellen;  
Vors.Stadtrat;  
Büro OB, OR Pechau, OR Randau/Calenberge, OR Beyendorf/Sohlen;  
Büro f. Öffentlichkeitsarbeit u. Protokoll, Pressestelle;  
Beigeordnete;  
Ämter: 60, 61, 62, 62.24, 63, 65, 66, 68, Dez.III Team 5; FB03; 31;