

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH, Magdeburg

Gewinn- und Verlustrechnung
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2016

	2016	2015
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	100.253.559,76	98.950.029,15
b) aus Betreuungstätigkeit	52.479,12	56.308,43
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	32.988,00	39.374,59
	100.339.026,88	99.045.712,17
2. Erhöhung des Bestands an unfertigen Leistungen	303.376,07	80.697,25
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	162.432,23	105.239,83
4. Sonstige betriebliche Erträge	12.068.193,29	10.428.163,27
(davon aus Zuschreibungen EUR 3.662.818,14; Vorjahr EUR 1.369.759,22)		
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	49.768.777,59	50.792.990,03
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	153.849,91	161.547,79
	49.922.627,50	50.954.537,82
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	10.317.608,05	10.057.143,67
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	1.965.358,23	1.905.865,67
(davon für Altersversorgung EUR 53.007,01; Vorjahr EUR 54.380,19)		
	12.282.966,28	11.963.009,34
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	18.040.534,66	16.986.472,36
(davon außerplanmäßige Abschreibungen EUR 1.614.970,03; Vorjahr EUR 892.838,03)		
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	6.693.551,61	7.433.842,65
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	324.577,23	210.455,03
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	16.036.447,56	18.024.209,11
(davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen EUR 23.496,22; Vorjahr EUR 24.212,42)		
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.541.361,94	982.874,65
12. Ergebnis nach Steuern	8.680.116,15	3.525.321,62
13. Sonstige Steuern	5.164,09	2.543,00
14. Jahresüberschuss	8.674.952,06	3.522.778,62