

Stadthalle Magdeburg
Flächen- und Raumbedarf Nutzer
(SOLL-IST Vergleich)

Raumbezeichnung	Nutzfläche SOLL m²	darin enthalten m²	Nutzfläche IST m²	darin enthalten m²	Raumnummer	Bemerkung gmp
-----------------	-----------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------	------------	---------------

1. Besucherräume

Großer Saal

Grundfläche Großer Saal	1.320,00		1472,57		01.01.08 und 01.01.09	
Bühnenerweiterung im Saal / Podium Saal 1-3 / Lagerung		112		70,86		Bühnenerweiterung Vorpodien
Empore	650,00		651,40			
Umgänge / Pausenfoyer links/rechts	750,00		740,40		01.01.04 und 01.01.12	
Pausenbewirtung						feste und mobile Tresen in Umgängen

Blüthnersaal

Grundfläche Blüthnersaal incl. Bühnenteil im Saal	197,50		197,50		EG.01.01	
Bühnenerweiterung im Saal		11		10,00	EG.01.01	
Eingangs- und Pausenfoyer Blüthnersaal	80,00		30,82		EG.01.04	
Lichthof West			60,08		EG.01.03	
Öffentliche WC-Bereiche Blüthner Saal			26,50		EG.01.02 und EG.01.14	

Eingangsfoyer	250,00		256,00		EG.01.05	
Kassen- und Infocounter						in EG.01.05
VIP - Lounge / Empfangsraum	120,00					vergleichbare Funktion: Lichthöfe
Personenaufzug barrierefrei, geeignet für Rollstuhlfahrer						vorhanden
Garderobenfoyer, ca.	900,00		1092,70		EG.01.06	
Öffentliche WC-Bereiche Großer Saal und Multifunktionsfoyer			273,20		EG.01.07, EG.01.08, EG.01.15, EG.01.16, 01.01.02, 01.01.03, 01.01.05, 01.01.06, 01.01.10, 01.01.11, 01.01.12, 01.01.13 01.01.17	
Foyer			105,34		01.01.01 und 01.01.15	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	4.267,50		4441,39			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			4906,51			

1.1 Variante Neues Foyer / Tagung / Pausenbewirtung

Variante bei Verlegung der Bühne und Betriebsräume zur Nordseite

Neues Foyer (Mufu)	250,00		247,58		01.01.07	Multifunktionsfoyer
Tagungsbüros	150,00		48,85		EG.06.01 und EG.06.02	
Pausenbewirtung, Catering	150,00		30,82		EG.01.10	Eingangs- und Pausenfoyer Kleiner Saal
Lichthof Ost			60,08		EG.01.11	
Kleiner Saal			197,56		EG.01.09	
Öffentliche WC-Bereiche Kleiner Saal			26,50		EG.01.12 und EG.01.13	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	550,00		48,85			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			611,39			

Bemerkung: Angaben ausschließlich nutzungsrelevante Flächen; Blaue Zeilen weisen auf neue Positionen hin

Stadthalle Magdeburg
Flächen- und Raumbedarf Nutzer
(SOLL-IST Vergleich)

Raumbezeichnung	Nutzfläche SOLL m²	darin enthalten m²	Nutzfläche IST m²	darin enthalten m²	Raumnummer	Bemerkung gmp
2. Bühnen						
Bühne Großer Saal	250,00		262,30		01.02.01	
Gitterrostebene (Schnürboden) über Bühne Großer Saal			257,50		04.14.01	
Gitterrostebene Großer Saal			718,30		DG.14.01	
Bühne Blüthnersaal	20,00		20,90		EG.01.02	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	270,00		283,20			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			1259,00			
3. Künstlergarderoben						
Großer Saal						
Tourcatering / Crewküche	30,00		29,22		EG.03.03	
Künstler - Catering	120,00		111,00		EG.03.04	
Sologarderoben	120,00		120,13		01.03.02, 01.03.03, 01.03.04, 01.03.10 01.03.11, 01.03.12	
Sammelgarderoben	100,00		108,86		01.03.05, 01.03.06, 01.03.07, 01.03.08 01.03.09	
WC/Dusche Künstler			32,95		EG.03.05, EG.03.06, 01.03.01	
Blüthnersaal						
Künstlergarderoben	24,00		23,20		EG.03.01, EG.03.02	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	394,00		392,41			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			425,36			

Bemerkung: Angaben ausschließlich nutzungsrelevante Flächen; Blaue Zeilen weisen auf neue Positionen hin

Stadthalle Magdeburg
Flächen- und Raumbedarf Nutzer
(SOLL-IST Vergleich)

Raumbezeichnung	Nutzfläche SOLL m²	darin enthalten m²	Nutzfläche IST m²	darin enthalten m²	Raumnummer	Bemerkung gmp
4. Finish - Küche Großer Saal / Multifunktionsfoyer						
mit Anbindung Backstage - Bereich Großer Saal						
Kellnerpass	50,00				EG.24.02	in Küche integriert
Speisenausgabe	60,00				EG.24.02	in Küche integriert
Getränkeausgabe	40,00				EG.24.02	in Küche integriert
Aufzug Küche EG - 1. OG	6,00					Lastenaufzug von UG-2.OG (7m²), in VF enthalten Küchenaufzug in NUF Küche enthalten (1,21 m²)
Getränkelerager gekühlt / ungekühlt	20,00		33,94		01.24.02	
Portionierung	50,00				EG.24.02	in Küche integriert
Kühlräume Speisen	30,00				EG.24.02	in Küche integriert
Geschirrlager	15,00				EG.24.02	in Küche integriert
Spülküche	20,00		52,21		01.24.03	
Müllraum bei Küche	20,00					in Außenanlagen
Büro Küchenleitung	15,00					siehe Punkt 11 (Sozialräume), Raumnr. EG.11.01
Müll trocken / nass bei Anlieferung	40,00				UG.24.01	Nassmüll UG
Getränkelerager Anlieferung	40,00				EG.24.02	in Küche integriert
Küchenlager Anlieferung	40,00				EG.24.02	in Küche integriert
Küche			200,10		EG.24.02	
Trockenlager			31,08		EG.24.05, EG.24.06	
Lager			14,95		EG.24.07	
Kaltes Büffet			33,90		01.24.01	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	446,00		86,15			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			366,18			

4. Finish - Küche Blüthnersaal / Kleiner Saal						
Speisen- und Getränkeausgabe	20,00					
Getränkelerager gekühlt / ungekühlt	10,00					
Portionierung	20,00					
Kühlräume Speisen	15,00					
Geschirrlager	10,00					
Spülküche	15,00					
Müllraum bei Küche	8,00					
Büro Küchenleitung	10,00					
Müll trocken	10,00					
Müll nass	10,00					
Getränkelerager Anlieferung	10,00					
Küchenlager Anlieferung	10,00					
Kochküche			26,41		EG.24.01	
Lager			27,84		EG.24.08, EG.24.09	
Getränkeküche			26,81		EG.24.04	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	148,00		0,00			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			81,06			

Bemerkung: Angaben ausschließlich nutzungsrelevante Flächen; Blaue Zeilen weisen auf neue Positionen hin

Stadthalle Magdeburg
Flächen- und Raumbedarf Nutzer
(SOLL-IST Vergleich)

Raumbezeichnung	Nutzfläche SOLL m²	darin enthalten m²	Nutzfläche IST m²	darin enthalten m²	Raumnummer	Bemerkung gmp
6. Allgemeine Verwaltung						
Produktionsbüros	30,00		49,30		01.06.04 und 01.06.06	
Veranstaltungsmanagement	20,00		23,10		01.06.03	
Büro ZBV	15,00		25,70		01.06.05	
Kopierraum	15,00		13,10		01.06.07	Lager Büromaterial und Kopierraum zusammen gelegt
Lager Büromaterial	15,00				01.06.07	Lager Büromaterial und Kopierraum zusammen gelegt
EDV - Komponentenraum	15,00		15,30		UG.06.01	
Teeküche	10,00		11,50		01.06.02	
Besprechungsraum bis 10 Personen	40,00		28,70		01.06.01	
Inspizientenräume			12,80		01.06.11 und 01.06.12	
WC Allgemeine Verwaltung			13,50		01.06.09 und 01.06.10	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	160,00		166,70			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			193,00			
7. Technische Abteilungen						
Büro Veranstaltungstechnik (Bühne, Beleuchtung, Ton)	45,00		36,22		01.07.03	
Büro Betriebstechnik (HLS, ELT)	20,00					zusammengeführt in 01.07.03
Arztraum + Sanitäter	20,00		15,50		EG.07.01	Feuerwehr, Arztraum und Pförtner wurden zusammen gelegt
Feuerwehrraum	20,00				EG.07.01	Feuerwehr, Arztraum und Pförtner wurden zusammen gelegt
Securityraum	20,00		19,20		01.07.01	
Aufenthalt Personal Ü - Wagen	15,00		17,40		01.07.02	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	140,00		88,32			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			88,32			
8. Werkstätten						
Bedarfswerkstatt Hausmeister	30,00		19,04		UG.08.02	
Bedarfswerkstatt Beleuchtung	20,00		19,04		UG.08.03	
Bedarfswerkstatt Tontechnik	20,00		19,03		UG.08.04	
Ton- und Lichtregie Großer Saal	40,00		56,00		03.14.01 und 03.14.02	zusammen gelegt
Ton- und Lichtregie Blüthnersaal und Mufu	20,00					enthalten in 03.14.01 und 03.14.02
Tonstudio	50,00		39,40		UG.08.01	Ton und Videostudio zusammen gelegt
Videostudio	20,00				UG.08.01	in Tonstudio UG.08.01 enthalten
Büro Tontechnik	20,00		13,00		01.08.01	räumlich in 01.07.03 enthalten
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	220,00		165,51			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			165,51			

Bemerkung: Angaben ausschließlich nutzungsrelevante Flächen; Blaue Zeilen weisen auf neue Positionen hin

Stadthalle Magdeburg
Flächen- und Raumbedarf Nutzer
(SOLL-IST Vergleich)

Raumbezeichnung	Nutzfläche SOLL m²	darin enthalten m²	Nutzfläche IST m²	darin enthalten m²	Raumnummer	Bemerkung gmp
9. Magazine und Lager						
Lager Bestuhlung / Tische	150,00		75,63		EG.09.09	
Lager Vorhänge, Dekoration	50,00		33,20		UG.09.04	
Lager Podest- und Zargenmaterial, mobile Trennwände	100,00		67,68		EG.09.10 und EG.09.12	
Lager Veranstaltungstechnik	100,00		87,90		EG.09.13 und EG.09.14	
Lager Beleuchtungstechnik	50,00		57,44		UG.09.06	
Lager Tontechnik	50,00		16,23		EG.14.02	
Fahrradabstellraum / - fläche	100,00				in Außenanlagen	
Müllraum allgemein	30,00		26,95		UG.09.02	
Stellfläche Müllcontainer	70,00		51,94		UG.09.01	
Lager Heizung / Ersatzteile	25,00		25,08		UG.09.05	
Lager Haustechnik / Ersatzteile	25,00		28,26		UG.09.03	
Lager Raumluftechnik / Ersatzteile	50,00		49,30		UG.09.07	
Putzmittellräume	30,00					
Stellplatz Reinigungsmaschinen	20,00		30,59		UG.09.08 und UG.09.09	
Bühnenlager / Tourequipment	60,00		48,47		01.09.02	
Flügelager / Musikinstrumente	40,00		33,25		EG.09.11	
Lager allgemein EG			181,43		EG.09.01, EG.09.02, EG.09.03, EG.09.04 EG.09.05, EG.09.06, EG.09.07, EG.09.15 EG.09.16, EG.09.17, EG.09.18, EG.09.19 EG.09.20, EG.09.22	
Lager allgemein 1.OG			78,69		01.09.03, 01.09.04, 01.09.05, 01.09.06 01.09.07	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	950,00		631,92			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			892,04			
10. Anlieferung, Pforte						
Anlieferung						siehe Pfortner
Lastenaufzug 1						vorhanden, 3,8m x 2m
Lastenaufzug 2						entfällt
Pfortner						Pfortner wurde im Raum EG.07.01 mit Arztraum und Feuerwehr zusammen gelegt

Bemerkung: Angaben ausschließlich nutzungsrelevante Flächen; Blaue Zeilen weisen auf neue Positionen hin

Stadthalle Magdeburg
Flächen- und Raumbedarf Nutzer
(SOLL-IST Vergleich)

Raumbezeichnung	Nutzfläche SOLL m²	darin enthalten m²	Nutzfläche IST m²	darin enthalten m²	Raumnummer	Bemerkung gmp
11. Sozialräume Küchen- und Bedienpersonal						
Aufenthaltsraum	25,00		25,30		EG.11.01	
Umkleide Damen	20,00		23,62		EG.11.02	
Vorraum Umkleide Damen zum Flur	5,00					
Waschen / Duschen Damen	10,00					
WC Damen	12,00					enthalten in EG.11.02
Umkleide Herren	20,00		21,56		EG.11.03	
Vorraum Umkleide Herren zum Flur	5,00					
Waschen / Duschen Herren	10,00					
WCHerren	12,00					enthalten in EG.11.03
Wäschelager	20,00					
Vergleich vorhandene Positionen	139,00		70,48			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			70,48			

12. Sozialräume Betriebspersonal (Techniker / Aufbau / Reinigung / Einlass)						
Aufenthaltsraum	25,00		17,66		EG.12.02	
Teeküche	10,00		12,87		EG.12.01	
Umkleide Damen	20,00		43,62		UG.12.02	inkl. Vorraum, Waschen, WC
Vorraum Umkleide Damen zum Flur	5,00					in UG.12.02 enthalten
Waschen / Duschen Damen	10,00					in UG.12.02 enthalten
WC Damen	5,00					in UG.12.02 enthalten
Umkleide Herren	20,00		39,10		UG.12.01	inkl. Vorraum, Waschen, WC
Vorraum Umkleide Herren zum Flur	5,00					in UG.12.01 enthalten
Waschen / Duschen Herren	10,00					in UG.12.01 enthalten
WCHerren	5,00					in UG.12.01 enthalten
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	115,00		113,25			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			113,25			

13. Sozialräume Ordner						
Aufenthaltsraum	15,00		18,69		EG.13.01	
Umkleide Damen	15,00		43,62		UG.13.02	inkl. Vorraum, Waschen, WC
Vorraum Umkleide Damen zum Flur	5,00					in UG.13.02
Waschen / Duschen Damen	10,00					in UG.13.02
WC Damen	5,00					in UG.13.02
Umkleide Herren	20,00		39,10		UG.13.01	inkl. Vorraum, Waschen, WC
Vorraum Umkleide Herren zum Flur	5,00					in UG.13.01
Waschen / Duschen Herren	10,00					in UG.13.01
WCHerren	5,00					in UG.13.01
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	90,00		101,41			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			101,41			

Bemerkung: Angaben ausschließlich nutzungsrelevante Flächen; Blaue Zeilen weisen auf neue Positionen hin

Stadthalle Magdeburg
Flächen- und Raumbedarf Nutzer
(SOLL-IST Vergleich)

Raumbezeichnung	Nutzfläche SOLL m²	darin enthalten m²	Nutzfläche IST m²	darin enthalten m²	Raumnummer	Bemerkung gmp
14. Techn. Betriebsräume Veranstaltungstechnik						
Unterfahrt Vorbühnenpodien Großer Saal	120,00					entfällt
Unterfahrt Bühnenpodien Großer Saal	130,00					entfällt
Untermaschinerie, Unterverteilung + Steuerung Großer Saal	40,00					entfällt
Obermaschinerie, Unterverteilung + Steuerung Bühne Großer Saal	30,00					in Schnürboden 04.14.01 enthalten
Obermaschinerie, Unterverteilung + Steuerung Saaldecke Großer Saal	30,00					in Schnürboden DG.14.01 enthalten
Unterverteilung + Dimmerraum I, Großer Saal und neues Foyer, Deckenbereich	30,00		20,80		03.14.03	
Unterverteilung + Dimmerraum II, Großer Saal und neues Foyer, EG	30,00		19,60		EG.14.01	(TF)
Zentrale Audio / Video Saal	15,00		25,72		EG.14.03	(TF)
Unterverteilung + Dimmerraum III, Blüthnersaal, EG	30,00		13,58		EG.14.04	(TF)
Technik A/V, Blüthnersaal			11,50		01.14.02	(TF)
UV+Dimmerraum IV, Kleiner Saal			30,90		01.14.03	(TF)
FOH -Empore			10,00		02.14.01	
FOH - Saal			10,00		01.14.01	
Positionen gem. Flächenbedarfsprogramm aus VOF	455,00		79,70			
Planung Stand 07.03.17 (einschl. neuer Positionen)			142,10			
Vergleich Positionen gesamt	8.344,50		9415,61			

Bemerkung: Angaben ausschließlich nutzungsrelevante Flächen; Blaue Zeilen weisen auf neue Positionen hin