

**Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: ALTSTADT**

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungs- zeitraum |
|---|--|--|-----------------------------|---------------------------------|-----------|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | Fortschreibung Stadtentwicklungskonzept - Fortführung | LH MD | 135.000 | 0 | 0 | 41.050 | 82.100 | 11.850 | 2017 ff. |
| 2 | Internationaler Städtebaulicher Wettbewerb - Festungsanlagen Maybachstraße | LH MD | 65.100 | 0 | 0 | 21.700 | 43.400 | 0 | 2017 |
| 3 | Rahmenplan Innenstadt | LH MD | 99.900 | 0 | 0 | 33.300 | 66.600 | 0 | 2020 |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 4 | Maybachstraße - Ravellin II Sanierung Eskarpenmauer | LH MD | 1.899.900 | 0 | 0 | 633.300 | 1.266.600 | 0 | 2017 ff. |
| 5 | Rückbau Geschäftsunterlagerungen Ernst-Reuter- Allee 14 a/b (Blauer Bock) | SWM | 200.000 | 100.100 | 0 | 33.300 | 66.600 | 0 | 2017 |
| 6 | Sicherung / Sanierung Maybachstraße 8 Festungsanlage Ravellin II | LH MD | 353.500 | 0 | 0 | 0 | 353.500 | 0 | 2018 |
| 7 | Sicherung / Sanierung Wallonerberg 2/3 Gebäude 1, 2, 3 | Kirche | 1.128.800 | 671.100 | 0 | 10.300 | 447.400 | 0 | 2018 ff. |
| 8 | Erich-Weinert-Str. 25 (ehem. Haus der Talente) Ordnungsmaßnahme Beseitigung oberirdischer Anlagen | Privat | 96.000 | 48.000 | 0 | 16.000 | 32.000 | 0 | 2019 |
| 9 | Sicherung/Sanierung Am Sudenburger Tor 3 u. 4 Hüllenförderung | Privat | 770.280 | 462.280 | 0 | 0 | 308.000 | 0 | 2019-2020 |
| 10 | Sicherungsmaßnahmen Festungsanlage Ravellin II, Maybachstr. 8 Sicherung Doppelkaponniere | LH MD | 276.600 | 0 | 0 | 0 | 276.600 | 0 | 2019 |
| 11 | Netzanpassung - techn. Infrastruktur | SWM | 43.000 | 21.500 | 0 | 0 | 21.500 | 0 | ab 2020 ff. |
| 12 | Sicherung-Sanierung v. vor 1949 erbauten Gebäuden | private Dritte | 3.000.000 | 1.800.000 | | 0 | 1.200.000 | 0 | 2020-2025 |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 13 | Herstellung Erschließungsanlagen SWM Breiter Weg / Danzstr. / Haeckelstr. / Keplerstr. / Leibnitzstr. | Wobau WBG Otto von Guericke MWG MWG-Parkraum GmbH | 5.233.500 | 2.616.750 | 0 | 872.250 | 1.744.500 | 0 | 2017-2019 |
| 14 | Freiflächen Blauer Bock - Aufwertung und Umgestaltung der Verkehrsflächen | LH MD / SWM | 1.739.400 | 0 | 135.900 | 534.500 | 1.069.000 | 0 | 2018-2019 |
| 15 | Herstellung bzw. Anpassung öffentliche Geh- und Radwege sowie Fahrbahn Breiter Weg / Danzstr. / Keplerstr. / Haeckelstr. / Leibnitzstr. | Wobau MWG WBG Otto von Guericke MWG-Parkraum GmbH | 2.133.900 | 1.066.950 | 0 | 355.650 | 711.300 | 0 | 2018-2019 |
| 16 | barrierefreie Umgestaltung Rosengarten / Knochenhauerufer (2. u. 3. BA) | LH MD | 453.000 | 0 | 0 | 151.000 | 302.000 | 0 | 2018-2019 |
| 17 | Fortführung Elbuferpromenade Hammersteinweg, 4. BA | LH MD | 85.200 | 0 | 0 | 28.400 | 56.800 | 0 | 2019 |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: ALTSTADT

Stand:03.04.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum |
|---|---|--|--------------------------|---------------------------------|----------------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| 18 | Herstellung von Erschließungsanlagen, Anpassung der städt. Infrastruktur Breiter Weg / Danzstr. / Parkhaus Leibnitzstr. | Wobau WBG Otto von Guericke MWG MWG-Parkraum GmbH | 1.300.235 | 650.435 | 0 | 216.600 | 433.200 | 0 | 2019 |
| 19 | Instandsetzung und Ersatzneubau Stützwand G.-Adolf-Straße | LH MD | 510.000 | 0 | 0 | 306.000 | 204.000 | 0 | 2019 |
| 20 | Ergänzung von Fahrradabstellanlagen (Breiter Weg, O.-v.-Guericke-Str.) | LH MD | 75.000 | 0 | 0 | 5.250 | 10.500 | 59.250 | 2019 |
| 21 | Aufwertung Straßenraum Brandenburger Str./Stresemannstr. | LH MD | 2.010.000 | 0 | 0 | 670.000 | 1.340.000 | 0 | ab 2020 |
| 22 | Umgestaltung/Entwicklung (Karstadt-) Parkplatz, Julius-Bremer-Str. | LH MD | 999.000 | 0 | 0 | 333.000 | 666.000 | 0 | ab 2020 |
| 23 | Aufwertung Straßen, Wege, Plätze | LH MD | 6.000.000 | | | 2.000.000 | 4.000.000 | 0 | ab 2020 |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| 24 | Sanierung / Modernisierung Logengebäude Weitlingstraße 1a | Wobau | 5.120.195 | 3.126.295 | 0 | 661.300 | 1.332.600 | 0 | 2019 |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| 25 | Kloster Unser Lieben Frauen - Kunstmuseum Ostflügel / ehem. Alumnat / Innensanierung Regierungsstraße 4-6 | LH MD | 2.160.000 | 0 | 0 | 720.000 | 1.440.000 | 0 | 2018-2019 |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| 26 | Neubau Wohn- und Geschäftshaus Haeckelstr. | Wobau | 5.660.000 | 4.714.100 | 0 | 315.300 | 630.600 | 0 | 2017-2020 |
| 27 | Neubau Wohn- und Geschäftshaus Breiter Weg 257-260 | Wobau | 22.174.800 | 18.610.800 | 0 | 1.188.000 | 2.376.000 | 0 | 2018-2020 |
| 28 | Neubau Parkhaus Leibnitzstraße | MWG | 876.000 | 525.600 | 0 | 116.800 | 233.600 | 0 | 2019 |
| 29 | Bau eines Fahrradparkhauses | LH MD/DB | 1.200.000 | 600.000 | 0 | 200.000 | 400.000 | 0 | ab 2020 |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 65.798.310 | 35.013.910 | 135.900 | 9.463.000 | 21.114.400 | 71.100 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: LEIPZIGER STRASSE

Stand:23.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum |
|---|--|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | Konzept Fassadenfarbgestaltung Sanierungsgebiet Buckauer Insel | LH MD | 15.000 | 0 | 0 | 5.000 | 10.000 | 0 | 2019-2022 |
| 2 | Monitoring und Evaluation | LH MD | 60.000 | 0 | 0 | 20.000 | 40.000 | 0 | 2020+2025 |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 3 | Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen im Fördergebiet incl. "Buckauer Insel" | Private | 1.800.000 | 0 | 0 | 0 | 1.800.000 | 0 | 2016 ff. |
| 4 | Rückbau Schulgebäude Schilfbreite 5, 5a | LH MD | 348.000 | 0 | 0 | 116.000 | 232.000 | 0 | 2019 ff. |
| 5 | Technikmuseum, Dodendorfer Str. 1 Fenstererneuerung, 2. BA | LH MD | 528.000 | 0 | 0 | 0 | 528.000 | 0 | 2020 |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 6 | Klinkeradweg zwischen Brenneckestraße und Fermerleber Weg | LH MD | 215.920 | 0 | 0 | 15.114 | 30.229 | 170.577 | 2019 |
| 7 | Straßenausbauvorhaben Buckauer Insel: Bahnik-, Gruson-, Marien-, Sudenburger Str. | LH MD | 1.900.000 | 0 | 760.000 | 380.000 | 760.000 | 0 | 2019 ff. |
| 8 | Erneuerung Straßenbeleuchtung Ackerstr., Helmholtzstraße | LH MD | 79.750 | 0 | 0 | 5.583 | 11.164 | 63.003 | 2018 |
| 9 | Ergänzung von Fahrradabstellplätzen | LH MD | 37.500 | 0 | 0 | 2.625 | 5.250 | 29.625 | 2019 |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| 10 | Einzelmaßnahmen Rückbau im Fördergebiet | Private | 10.700 | 0 | 0 | 0 | 10.700 | 0 | 2016 ff. |
| 11 | Rückbau Hinter- und Seitenhäuser im Fördergebiet | Private | 90.000 | 0 | 0 | 0 | 90.000 | 0 | 2018+2019 |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: LEIPZIGER STRASSE

Stand:23.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungs- zeitraum |
|---|---|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| 12 | Sanierung Vereinsobjekt "Roter Stern Sudenburg", Dodendorfer Str. 74 | LH MD | 480.000 | 0 | 0 | 160.000 | 320.000 | 0 | 2016 ff. |
| 13 | Sanierung Evangel. Sekundarschule | Private | 5.400.000 | 810.000 | 0 | 459.000 | 4.131.000 | 0 | 2017 ff. |
| 14 | Technikmuseum, Dodendorfer Str. 1 Fenstererneuerung, 1. BA | LH MD | 480.000 | 0 | 0 | 33.600 | 67.200 | 379.200 | 2018 ff. |
| 15 | Sanierung weiterer Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen | LH MD | 600.000 | 0 | 0 | 200.000 | 400.000 | 0 | 2019 ff. |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 12.044.870 | 810.000 | 760.000 | 1.396.922 | 8.435.543 | 642.405 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NEUSTADT

Stand:31.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum |
|---|--|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | Maßnahmen der Vorbereitung / Planungen | LH MD | 60.000 | 0 | 0 | 20.000 | 40.000 | 0 | 2020-2024 |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| 2 | Grundstücksankauf durch die Gemeinde (ggf. Neustädter Bahnhof) | LH MD | 120.000 | 0 | 0 | 40.000 | 80.000 | 0 | 2020 ff. |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 3 | Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen Neustadt (6.2.6) | LH MD / Privat | 1.150.000 | 0 | 0 | 0 | 1.150.000 | 0 | 2018 ff. |
| 4 | Umnutzung Alte Malzfabrik zu Wohnen, 1. BA Ordnungsmaßnahme, Beräumung des Grundstücks Lübecker Str. 18/19 (6.2.1) | Privat | 70.000 | 34.950 | 0 | 11.650 | 23.300 | 0 | 2018 |
| 5 | Beseitigung ober- und unterirdischer baulicher Anlagen (6.2.1) | LH MD / Privat | 900.000 | 450.000 | 0 | 150.000 | 300.000 | 0 | 2020-2024 |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 6 | Umgestaltung des Eingangsbereiches Wissenschaftshafen | LH MD | 2.060.000 | 0 | 0 | 144.200 | 288.400 | 1.627.400 | 2018-2020 |
| 7 | Erneuerung der Straßenbeleuchtung (LED) Froser Straße | LH MD | 16.500 | 0 | 0 | 1.155 | 2.310 | 13.035 | 2018 |
| 8 | Lärmschutz Quartier Umfassungsstraße | LH MD | 400.000 | 0 | 0 | 28.000 | 56.000 | 316.000 | 2019-2020 |
| 9 | Herstellung und Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (6.3) | LH MD | 960.000 | 0 | 0 | 320.000 | 640.000 | 0 | 2020-2024 |
| 10 | der örtlichen Straßen, Wege, Plätze herstellen (6.3.1) | LH MD / Privat | 1.500.000 | 0 | 0 | 500.000 | 1.000.000 | 0 | 2020-2024 |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| 11 | Abriss dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude | Privat | 80.000 | 0 | 0 | 0 | 80.000 | 0 | 2020 ff. |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NEUSTADT

Stand:31.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungs- zeitraum |
|---|---|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| 12 | Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen | LH MD / Privat | 1.500.000 | 900.000 | 0 | 200.000 | 400.000 | 0 | 2020-2024 |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| 14 | TUS 1860 Magdeburg Denkmalgerechte Sanierung / Instandhaltung Festungsanlagen | LH MD | 200.000 | 0 | 0 | 66.700 | 133.300 | 0 | 2019 |
| 15 | Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen im Eigentum der Gemeinde | LH MD | 500.000 | 0 | 0 | 166.667 | 333.333 | 0 | 2020 ff. |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 7.396.500 | 900.000 | 0 | 1.486.722 | 3.053.343 | 1.956.435 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: Neustädter Feld

Stand:23.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum | |
|---|---|--------------------------|---------------------------------|-------------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|----------|
| | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 1 | diverse Rad-und Gehwegsanierungen | LH MD | 600.000,00 | 0,00 | 90.000,00 | 170.000,00 | 340.000,00 | 0,00 | 2022 ff. |
| 2 | Sanierung, Instandsetzen von Grünflächen | LH MD | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 200.000,00 | 400.000,00 | 0,00 | 2020 ff. |
| | | | | | | | | | |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| 3 | Einzelmaßnahmen Rückbau-Teilrückbau im Fördergebiet | Private | 60.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 60.000,00 | 0,00 | 2023 ff. |
| | | | | | | | | | |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 1.260.000,00 | 0,00 | 90.000,00 | 370.000,00 | 800.000,00 | 0,00 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NORD

Stand:31.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum | |
|---|--|--------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------|----------|
| | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 1 | Freilegung / Renaturierung eines Teilabschnittes der Schrote Planung und Realisierung | LH MD | 6.570.000,00 | 0,00 | 0,00 | 459.900,00 | 919.800,00 | 5.190.300,00 | 2018 ff. |
| 2 | Sanierung Außenfläche Pablo-Neruda-Straße 13, 2. BA | LH MD | 165.600,00 | 0,00 | 0,00 | 55.200,00 | 110.400,00 | 0,00 | 2019 ff. |
| 3 | diverse Rad- und Gehwegsanierungen | LH MD | 900.000,00 | 0,00 | 150.000,00 | 250.000,00 | 500.000,00 | 0,00 | 2021 ff. |
| 4 | Sanierung, Instandsetzen von Grünflächen | LH MD | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 200.000,00 | 400.000,00 | 0,00 | 2020 ff. |
| 5 | Modernisierung von Innenhöfen | LH MD und Private | 400.000,00 | 240.000,00 | 0,00 | 53.400,00 | 106.600,00 | 0,00 | 2021 ff. |
| 6 | Fortsetzung der Lärmschutzwand an Tangente nach Süden und Norden Lärmschutz an der A2 | LH MD | 1.200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 400.000,00 | 800.000,00 | 0,00 | 2021 ff. |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| 7 | Einzelmaßnahmen Rückbau-Teilrückbau im Fördergebiet | Private | 200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 200.000,00 | 0,00 | 2020 ff. |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 10.035.600,00 | 240.000,00 | 150.000,00 | 1.418.500,00 | 3.036.800,00 | 5.190.300,00 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NEU OLVENSTEDT

Stand:31.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum |
|---|--|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | Fortführung Stadtteilmanagement | LH MD | 420.000 | 0 | 0 | 140.000 | 280.000 | 0 | 2019 ff. |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 2 | Sicherung u. Sanierung der "Düpler Mühle" (Denkmal) - Hüllenförderung | Privat | 970.000 | 0 | 0 | 0 | 970.000 | 0 | 2017-2019 |
| 3 | Netzanpassung techn. Infrastruktur | SWM | 1.164.000 | 582.000 | 0 | 0 | 582.000 | 0 | 2021 ff. |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 4 | Errichtung eines Fassadenbandes von St.-Josef-Str. 74-79 zu einer Freifläche Am Parkweg in Richtung Floragarten im Eigentum der Stadt | LH MD | 90.000 | 0 | 0 | 30.000 | 60.000 | 0 | 2017 |
| 5 | "Lückenschluss Marktbreite", Anlage einer Fuß- u. Radwegeverbindung zwischen Haltestelle Klinikum und Marktbreite inkl. Grunderwerb | LH MD | 300.000 | 0 | 0 | 100.000 | 200.000 | 0 | 2019-2020 |
| 6 | "Aktivierung Marktbreite", Qualifizierung und Neugestaltung der Marktbreite zwischen Olvenstedter Chaussee und St.-Josef-Straße | LH MD | 930.000 | 0 | 0 | 310.000 | 620.000 | 0 | 2019-2021 |
| 7 | "Anschluss Saures Tal", Anbindung des Wohngebietes Saures Tal an die Marktbreite zwischen Olvenstedter Chaussee und Weizengrund inkl. Grunderwerb | LH MD | 390.000 | 0 | 0 | 130.000 | 260.000 | 0 | 2020-2021 |
| 8 | "Brückenschlag Ost-West", punktuelle Qualifizierung der Rad- und Fußweginfrastruktur entlang der Südwest-/Nordostachse Olvenstedter Chaussee - Parkweg | LH MD | 198.000 | 0 | 0 | 66.000 | 132.000 | 0 | 2019-2021 |
| 9 | Aufwertung und Sanierung Bolzplatz Hans-Grade-Straße | LH MD | 300.000 | 0 | 0 | 100.000 | 200.000 | 0 | 2019 |
| 10 | Sanierung, Instandsetzen von Grünflächen | LH MD | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 200.000,00 | 400.000,00 | 0,00 | 2020 ff. |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| 11 | Einzelmaßnahmen Rückbau-Teilrückbau im Fördergebiet | Private | 200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 200.000,00 | 0,00 | 2022 ff. |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NEU OLVENSTEDT

Stand:31.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungs- zeitraum |
|---|---|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| 12 | Umbau und Sanierung der KJH "Düpler Mühle" | LH MD | 900.000 | 0 | 0 | 63.000 | 126.000 | 711.000 | 2018-2020 |
| 13 | Dach- und Fassadensanierung Sporthalle Olvenstedter Scheid 43 | LH MD | 450.000 | 0 | 0 | 150.000 | 300.000 | 0 | 2020-2021 |
| 14 | Aufwertung und Sanierung Schwimmhalle Olvenstedt, Johannes-Göderitz-Straße 113 | LH MD | 1.500.000 | 0 | 0 | 500.000 | 1.000.000 | 0 | 2019-2025 |
| 15 | Sanierung Dach und Fassade Gneisenauring 34 | LH MD | 450.000 | 0 | 0 | 150.000 | 300.000 | 0 | 2021 |
| 16 | Sanierung Dach und Fassade Hans-Grade-Straße 117 | LH MD | 450.000 | 0 | 0 | 150.000 | 300.000 | 0 | 2021 |
| 17 | Sanierung Dach und Fassade Sporthalle Roggengrund 34 | LH MD | 450.000 | 0 | 0 | 150.000 | 300.000 | 0 | 2019 |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| 18 | Neubau / Anbau Sozialtrakt Sporthalle Albert-Einstein-Gymnasium | LH MD | 981.000 | 0 | 0 | 327.000 | 654.000 | 0 | 2019-2020 |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 10.743.000 | 582.000 | 0 | 2.566.000 | 6.884.000 | 711.000 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: REFORM

Stand:03.04.2017

| Maßnahmen / Ziele | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum | |
|---|--|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|------------|
| | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | Fortschreibung Rahmenplan Gartenstadt | LH MD | 33.000 | 0 | 0 | 11.000 | 22.000 | 0 | 2022 ff |
| 2 | Planung Bürgerpark Reform | LH MD | 45.000 | 0 | 0 | 15.000 | 30.000 | 0 | 2019-2020 |
| 3 | Konzeption Kleingartenpark | LH MD | 27.000 | 0 | 0 | 9.000 | 18.000 | 0 | 2012-2022 |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 4 | Sicherung / Sanierung Gartenstadt Reform (Denkmal), Hüllenförderung Maienhof 1-3, Heckenweg 3 u. 5 (2. BA), Zur Siedlung Reform 1-3, 4-5, Heckenweg 8.1-8.7, Bunter Weg 3, 8 u. 9, Asternweg 1 | GWG Reform | 4.612.893 | 2.764.693 | 0 | 0 | 1.848.200 | 0 | 2018 ff |
| 5 | Sanierung Lilienweg 1,3,5 bis125 | GWG Reform | 3.050.000 | 1.830.000 | 0 | 0 | 1.220.000 | 0 | 2021 ff |
| 6 | Sanierung Lilienweg 2,4,und 6 | GWG Reform | 790.000 | 474.000 | 0 | 0 | 316.000 | 0 | 2022 ff |
| 7 | Rückbau von Kleingärten in Reform | LH MD | 423.600 | 0 | 0 | 141.200 | 282.400 | 0 | noch offen |
| 8 | Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen | Private, LH MD | 2.100.000 | 1.260.000 | 0 | 0 | 840.000 | 0 | 2019 ff |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 9 | Neuanlage öffentliche Grünfläche Fort II | LH MD | 769.500 | 0 | 0 | 256.500 | 513.000 | 0 | 2019-2020 |
| 10 | Gallieostraße Gehwegsanierung | LH MD | 575.900 | 0 | 140.000 | 30.513 | 61.026 | 344.361 | 2020-2021 |
| 11 | Netzanpassung techn. Infrastruktur | SWM | 130.000 | 65.000 | 0 | 0 | 65.000 | 0 | noch offen |
| 12 | Sanierung Teilbereich der Hermann-Hesse-Straße | LH MD | 270.000 | 0 | 0 | 90.000 | 180.000 | 0 | 2020-2021 |
| 13 | Sanierung Quittenweg | LH MD | 590.000 | 0 | 275.000 | 105.000 | 210.000 | 0 | 2023 ff |
| 14 | Anpassung der städtischen Infrastruktur | LH MD | 840.000 | 0 | 0 | 280.000 | 560.000 | 0 | 2022 ff |
| 15 | Grünachse Kleingartenpark | LH MD | 420.000 | 0 | 0 | 140.000 | 280.000 | 0 | 2022ff |
| 16 | Schaffung Bürgerpark westlich der Hermann-Hesse-Straße | LH MD | 315.000 | 0 | 0 | 105.000 | 210.000 | 0 | 2022 ff |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| 17 | Quittenweg 9-29 | WOBAU | 385.000 | 10.000 | 0 | 125.000 | 250.000 | 0 | 2020-2021 |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| 18 | Sanierung KITA "Waldschule" | GWG Reform | 143.000 | 85.700 | 0 | 19.100 | 38.200 | 0 | 2018 |
| 19 | Modernisierungs- u. Instandsetzungsmaßnahmen | LH MD / Private | 300.000 | 0 | 0 | 100.000 | 200.000 | 0 | 2023 ff |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: REFORM

Stand:03.04.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungs- zeitraum |
|---|--|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| 20 | Modernisierungs- u. Instandsetzungsmaßnahmen | LH MD | 75.000 | 0 | 0 | 25.000 | 50.000 | 0 | 2023-2025 |
| 21 | Sanierung und Erweiterung KJH "Banane" | LH MD | 225.000 | 0 | 0 | 75.000 | 150.000 | 0 | 2024 ff |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| 22 | Quittenweg ehemalg 9-29 | Privat | 5.600.000 | 4.700.000 | 0 | 300.000 | 600.000 | 0 | 2023 ff |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 21.719.893 | 11.189.393 | 415.000 | 1.827.313 | 7.943.826 | 344.361 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: STADTFELD

Stand:03.04.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum |
|---|--|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|---------|-----------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | EFRE | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | Maßnahmen der Vorbereitung / Planung | LH MD | 180.000 | 0 | 0 | 60.000 | 120.000 | 0 | 2019 ff |
| 2 | Öffentlichkeitsarbeit Umbau GDS | LH MD | 66.000 | 0 | 0 | 22.000 | 44.000 | 0 | 2019 ff |
| 3 | Städtebaulicher Wettbewerb Giebelwände | LH MD | 45.000 | 0 | 0 | 15.000 | 30.000 | 0 | 2020 ff |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 4 | Sicherung-Sanierung Pauluskirche Maßwerk Turm | Kirche | 290.000 | 0 | 0 | 0 | 290.000 | 0 | 2018-2020 |
| 5 | Abriss Heizhaus / Schornstein Schmeilstraße 1 | LH MD | 99.000 | 0 | 0 | 33.000 | 66.000 | 0 | 2018 |
| 6 | Sicherung / Sanierung Fachwerkgebäude Albert-Vater-Straße 88 | Verein | 150.000 | 0 | 0 | 0 | 150.000 | 0 | 2020 |
| 7 | Abriss Schulgebäude, Lorenzweg 81/3, Haus C | LH MD | 184.000 | 0 | 0 | 18.400 | 165.600 | 0 | 2021 |
| 8 | Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen | LH MD / Private | 690.000 | 258.000 | 0 | 144.000 | 288.000 | 0 | 2020 ff |
| 9 | Ordnungsmaßnahmen | LH MD / Private | 42.000 | 0 | 0 | 14.000 | 28.000 | 0 | 2020 ff |
| 10 | Freilegung der verrohrten Schrote | LH MD | 2.100.000 | 0 | 0 | 700.000 | 1.400.000 | 0 | 2022 ff |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 11 | Sanierung von Straßen in der Siedlung Westernplan (Denkmalbereich) Wohnstraße 1-5, M.-A.-Nexö-Straße | LH MD | 1.447.000 | 0 | 389.400 | 242.460 | 484.920 | 330.220 | 2018 ff. |
| 12 | Erneuerung der Geh- und Radwegbrücke über die Schrote im Bereich der Goethestraße, Höhe Wilhelm-Raabe-Straße | LH MD | 165.000 | 0 | 0 | 11.550 | 23.100 | 130.350 | 2018 |
| 13 | Erneuerung der Straßenbeleuchtung (LED) Emdener Weg (1. BA), Spechtweg, Kleiberweg, Kranichweg | LH MD | 110.000 | 0 | 0 | 7.700 | 15.400 | 86.900 | 2018 |
| 14 | Ausbau Offleber Straße, Beimssiedlung | LH MD | 143.000 | 0 | 43.100 | 33.300 | 66.600 | 0 | 2019 |
| 15 | Umgestaltung Spielhagenstraße zwischen Beimsstraße und Westring 1. BA Westring bis Fröbelstraße | LH MD | 840.000 | 0 | 210.000 | 210.000 | 420.000 | 0 | 2019-2022 |
| 16 | Umgestaltung Spielhagenstraße zwischen Beimsstraße und Westring 2.BA Fröbelstraße bis Beimsstraße | LH MD | 1.100.000 | 0 | 425.000 | 225.000 | 450.000 | 0 | 2022 ff |
| 17 | Instandsetzung Schrotebrücke Liebermannstraße | LH MD | 690.000 | 0 | 0 | 230.000 | 460.000 | 0 | 0218-2019 |
| 18 | Seitenanlagen und Radwege GDS, BA 1 bis 4 | LH MD | 840.000 | 0 | 0 | 280.000 | 560.000 | 0 | 2020 ff |
| 19 | Aufwertung / Platzneugestaltung Einmündung Maxim Gorki Straße / Große Diesdorfer Straße | LH MD | 585.000 | 0 | 0 | 195.000 | 390.000 | 0 | 2022 ff |
| 20 | Anpassung der städtischen Infrastruktur | LH MD | 1.350.000 | 300.000 | 0 | 350.000 | 700.000 | 0 | 2019 ff |
| 21 | Ergänzung von Fahrradabstellplätzen | LH MD | 79.500 | 0 | 0 | 5.565 | 11.130 | 62.805 | 2019-2020 |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: STADTFELD

Stand:03.04.2017

| Maßnahmen / Ziele | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum | |
|---|---|--------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------|--------------------------|------------------|-----------------------|-----------|
| | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | EFRE | | |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| 22 | Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen | LH MD / Private | 300.000 | 77.000 | 0 | 74.500 | 148.500 | 0 | 2020 ff |
| | | | | | | | | | |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| 23 | Zwischenwerk Fort IVa, Harsdorfer Straße 49 (Denkmal) Sanierung der technischen Ausrüstung | Verein | 87.000 | 0 | 0 | 29.000 | 58.000 | 0 | 2018-2019 |
| 24 | Sanierung Dach und Fassade Sporthalle, Harsdorfer Straße 67 | LH MD | 450.000 | 0 | 0 | 150.000 | 300.000 | 0 | 2019 |
| 25 | Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen | LH MD | 245.000 | 63.000 | 0 | 60.500 | 121.500 | 0 | 2020 ff |
| | | | | | | | | | |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| 26 | Umfriedung, Eingangsbereich, Anbau Souterrain (Denkmal), Adelheidring 15 | Privat | 127.500 | 76.500 | 0 | 17.000 | 34.000 | 0 | 2019 |
| 27 | Neubau Parkpalette | Privat | 930.000 | 555.000 | 0 | 125.000 | 250.000 | 0 | 2021 ff |
| | | | | | | | | | |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 13.335.000 | 1.329.500 | 1.067.500 | 3.252.975 | 7.074.750 | 610.275 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: SUDENBURG

Stand:23.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum |
|---|--|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | Konzept Fassadenfarbgestaltung Sanierungsgebiet Sudenburg | LH MD | 21.000 | 0 | 0 | 7.000 | 14.000 | 0 | 2019-2022 |
| 2 | Monitoring und Evaluation | LH MD | 60.000 | 0 | 0 | 20.000 | 40.000 | 0 | 2020+2025 |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| 3 | Grunderwerb für Platzgestaltung Braunschweiger / Schöninger Straße | LH MD | 93.000 | 0 | 0 | 31.000 | 62.000 | 0 | 2019 |
| 4 | Grunderwerb für Platzgestaltung Eiskellerplatz | LH MD | 36.000 | 0 | 0 | 12.000 | 24.000 | 0 | 2020 |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 5 | Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen in Sudenburg | Private | 1.900.000 | 0 | 0 | 0 | 1.900.000 | 0 | 2017 ff. |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 6 | Grundhafter Ausbau des östlichen Gehweges der Rottersdorfer Straße | LH MD | 174.000 | 0 | 54.000 | 8.400 | 16.800 | 94.800 | 2018 |
| 7 | grundhafter Straßenausbau Rottersdorfer Straße (Fahrbahn und westl. Seitenanlagen) | LH MD | 750.000 | 0 | 225.000 | 175.000 | 350.000 | 0 | 2019 |
| 8 | Erneuerung der Straßenbeleuchtung (LED) Astonstr., Schule Astonstr., Ernst-Toller-Str. | LH MD | 110.000 | 0 | 0 | 7.700 | 15.400 | 86.900 | 2018 |
| 9 | Netzanpassung techn. Infrastruktur | SWM | 113.000 | 56.500 | 0 | 18.833 | 37.667 | 0 | 2019 ff. |
| 10 | Ausbau Braunschweiger Straße zwischen Halberstädter und Wolfenbüttler Straße | LH MD | 475.000 | 0 | 148.000 | 109.000 | 218.000 | 0 | 2020 |
| 11 | Sanierung Parkwege Schneidersgarten | LH MD | 198.000 | 0 | 0 | 66.000 | 132.000 | 0 | 2019 |
| 12 | Geh- und Radweg Brenneckestraße einschl. Grunderwerb | LH MD | 342.000 | 0 | 79.600 | 18.368 | 36.736 | 207.296 | 2019 |
| 13 | Straßenausbau Buckauer Straße | LH MD | 390.000 | 0 | 117.000 | 91.000 | 182.000 | 0 | 2020 ff. |
| 14 | Straßenausbau Kirchhofstraße | LH MD | 360.000 | 0 | 108.000 | 84.000 | 168.000 | 0 | 2021 ff. |
| 15 | Straßenausbau Salzmannstraße | LH MD | 1.290.000 | 0 | 387.000 | 301.000 | 602.000 | 0 | 2021 ff. |
| 16 | Neubau von Radwegeverbindungen | LH MD | 600.000 | 0 | 0 | 200.000 | 400.000 | 0 | 2023-24 |
| 17 | Ergänzung von Fahrradabstellplätzen | LH MD | 37.500 | 0 | 0 | 2.625 | 5.250 | 29.625 | 2019 |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| 18 | Fonds Rückbau Seiten- und Hinterhäuser | Private | 150.000 | 0 | 0 | 0 | 150.000 | 0 | 2018 ff. |
| 19 | Astonstraße 45-51: Rückbau von 2 Etagen | Wobau | 47.940 | 0 | 0 | 0 | 47.940 | 0 | 2019 ff. |
| 20 | Astonstraße 53-57: Rückbau von 2 Etagen | Wobau | 47.940 | 0 | 0 | 0 | 47.940 | 0 | 2019 ff. |
| 21 | F.-von-Schill-Str. 2-10: Rückbau von 2 Etagen | Wobau | 68.520 | 0 | 0 | 0 | 68.520 | 0 | 2020 ff. |
| 22 | F.-von-Schill-Str. 26-34: Rückbau von 3 Etagen | Wobau | 102.780 | 0 | 0 | 0 | 102.780 | 0 | 2020 ff. |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: SUDENBURG

Stand:23.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungs- zeitraum |
|---|--|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| 23 | Sanierung Umkleide und Sanitärbereich, 1. BA Sporthalle Sudenburg, Wilhelm-Höpfner-Ring 7 | LH MD | 450.000 | 0 | 0 | 150.000 | 300.000 | 0 | 2019-2020 |
| 24 | Sanierung weiterer Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen | LH MD | 600.000 | 0 | 0 | 200.000 | 400.000 | 0 | 2020 ff. |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| 25 | Fassadensanierung ev. Kirche St. Ambrosius, Ambrosiusplatz | Kirche | 1.767.000 | 744.000 | 0 | 341.000 | 682.000 | 0 | 2017 ff. |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 10.183.680 | 800.500 | 1.118.600 | 1.842.926 | 6.003.033 | 418.621 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: SÜDOST

Stand:23.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum |
|---|--|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | Planung - Beispielhafte Neugestaltung eines Teilabschnittes der Hauptverkehrsachse Südost im Bereich Alt Westerhüsen | LH MD | 198.500 | 0 | 0 | 13.895 | 27.790 | 156.815 | 2019 ff. |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 2 | Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen Buckau, Salbke, Fermersleben, Westerhüsen | LH MD / Privat | 2.700.000 | 0 | 0 | 0 | 2.700.000 | 0 | 2018 ff. |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 3 | Grundhafter Ausbau Bernburger Straße | LH MD | 252.000 | 0 | 0 | 84.000 | 168.000 | 0 | 2017 |
| 4 | Erneuerung der Straßenbeleuchtung (LED) Friedhofstraße, Gröninger Straße, Thieberg | LH MD | 66.000 | 0 | 0 | 4.620 | 9.240 | 52.140 | 2019 |
| 5 | Netzanpassung techn. Infrastruktur | SWM | 110.000 | 55.000 | 0 | 0 | 55.000 | 0 | 2021 |
| 6 | Neubau Geh- und Radverkehrsanlage Schönebecker Str. vor dem Gesellschaftshaus | LH MD | 162.000 | 0 | 0 | 11.340 | 22.680 | 127.980 | 2019 |
| 7 | Neugestaltung 1. Teilabschnitt Hauptverkehrsachse Südost- Alt Westerhüsen | LH MD | 2.900.000 | | | 203.000 | 406.000 | 2.291.000 | 2019-2022 |
| 8 | Ergänzung von Fahrradabstellplätzen Schönebecker Str., Alt Westerhüsen | LH MD | 45.000 | 0 | 0 | 3.150 | 6.300 | 35.550 | 2019 |
| 9 | Grundhafter Ausbau Brauereistraße | LH MD | 280.000 | 0 | 0 | 93.333 | 186.667 | 0 | 2019-2020 |
| 10 | Bau barrierefreie Haltestelle Thiemplatz - stadteinwärts | LH MD | 240.000 | 0 | 0 | 80.000 | 160.000 | 0 | 2020 |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| 11 | Sanierung Außenhülle Fachwerkkirche St. Gallus, Mansfelder Str. 28 | Kirche | 450.000 | 270.000 | 0 | 60.000 | 120.000 | 0 | 2017 |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| 12 | Instandsetzung Dach und Fassade Karl-Schmidt-Straße 11 | LH MD | 300.000 | 0 | 0 | 100.000 | 200.000 | 0 | 2019 |
| 13 | Erneuerung der Fenster im Gartensaal Gesellschaftshaus, Schönebecker Straße 129 | LH MD | 80.000 | 0 | 0 | 26.700 | 53.300 | 0 | 2019 |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: SÜDOST

Stand:23.03.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungs- zeitraum |
|--|---|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| 14 | Ersatzneubauten Kakteen- und Farnhaus sowie Wintergarten Gruson-Gewächshäuser, Schönebecker Straße 129b | LH MD | 2.631.000 | 0 | 0 | 877.000 | 1.754.000 | 0 | 2021 |
| 15 | Anbau einer Hebebühne Basedowstraße 15-17 | LH MD | 75.000 | 0 | 0 | 25.000 | 50.000 | 0 | 2019 |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 10.489.500 | 325.000 | 0 | 1.582.038 | 5.918.977 | 2.663.485 | |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: WERDER / CRACAU / BRÜCKFELD

Stand:11.04.2017

| Maßnahmen / Ziele | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungszeitraum | |
|---|---|--------------------------|---------------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|-------------|
| | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | | |
| Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.) | | | | | | | | | |
| 1 | städtebaulicher Wettbewerb Heumarkt | LH MD | 131.000 | 0 | 0 | 43.700 | 87.400 | 0 | 2017 |
| 2 | Verkehrsuntersuchung zur Erschließung von Cracau | LH MD | 50.100 | 0 | 0 | 16.700 | 33.400 | 0 | 2018 |
| 3 | städtebauliche Wettbewerbe | LH MD | 75.000 | 0 | 0 | 25.000 | 50.000 | 0 | ab 2020 ff. |
| Bodenordnung (FKZ 6.1.) | | | | | | | | | |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.) | | | | | | | | | |
| 4 | Instandsetzung des Baudenkmals "Pferdetor", Heinrich-Heine-Platz | LH MD | 120.000 | 0 | 0 | 40.000 | 80.000 | 0 | 2019 |
| 5 | Abriss Heizhaus / Schornstein Friedrich-Ebert-Straße 51 | LH MD | 96.000 | 0 | 0 | 32.000 | 64.000 | 0 | ab 2020 |
| 6 | Abriss Schornstein Witzlebenstraße 1 | LH MD | 30.000 | 0 | 0 | 10.000 | 20.000 | 0 | ab 2020 |
| 7 | Sicherung-Sanierung v. vor 1949 errichteten Gebäuden Dritter (Hüllenförderung) | private Dritte | 300.000 | 180.000 | 0 | 0 | 120.000 | 0 | ab 2020 |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.) | | | | | | | | | |
| 8 | Freiflächengestaltung Fußgängerbereich "Alte Cracauer Straße" (vor der GS "Am Elbdamm") | LH MD | 900.000 | 0 | 0 | 63.000 | 126.000 | 711.000 | 2018-2020 |
| 9 | Freiflächengestaltung "Platz an der Turmschanzenstraße" | LH MD | 1.360.000 | 0 | 0 | 95.200 | 190.400 | 1.074.400 | 2018-2020 |
| 10 | Ergänzung von Fahrradabstellplätzen (Cracauer str., Pechauer Platz) | LH MD | 30.000 | 0 | 0 | 2.100 | 4.200 | 23.700 | 2019 |
| 11 | denkmalgerechte Sanierung / Umgestaltung Freiraum Heinrich-Heine-Platz 1 | LH MD | 3.159.000 | 0 | 0 | 1.053.000 | 2.106.000 | 0 | 2019-2022 |
| 12 | denkmalgerechte Gestaltung Parkplatz und Andienung Stadthalle, Heinrich-Heine-Platz 1 | LH MD | 4.485.000 | 0 | 0 | 1.495.000 | 2.990.000 | 0 | 2019-2022 |
| 13 | Straßenneubau (z.B. Verlängerung der Friedrich-Ebert-Str.) gemäß B-Plan | LH MD | 2.118.000 | 0 | 318.000 | 600.000 | 1.200.000 | 0 | ab 2020 ff. |
| 14 | Aufwertung öffentlicher Plätze (z.B. Heinz-Krügel-Platz) | LH MD | 990.000 | 0 | 0 | 330.000 | 660.000 | 0 | ab 2020 ff. |
| 15 | grundhafte Sanierung der Fußwege und Fahrbahnen im hist. Siedlungskern Cracaus | LH MD | 1.500.000 | 0 | 450.000 | 350.000 | 700.000 | 0 | ab 2020 ff. |
| 16 | Sanierung Parkwege Herweghstr. 1. BA, Zuckerbusch 2. BA (Denkmal) (Brückfeld) | LH MD | 291.000 | 0 | 0 | 97.000 | 194.000 | 0 | ab 2020 ff. |

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: WERDER / CRACAU / BRÜCKFELD

Stand:11.04.2017

| Maßnahmen / Ziele | | mögliche Projektbeteiligte | geschätzter Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme | | | | | Durchführungs- zeitraum |
|---|---|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Eigenmittel Antragsteller | Einnahmen | Eigenanteil Kommune | Fördermittel Bund / Land | Fördermittel EFRE | |
| Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.) | | | | | | | | | |
| Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.) | | | | | | | | | |
| Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.) | | | | | | | | | |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5) | | | | | | | | | |
| 16 | Modernisierung und Instandsetzung Hyparschale | LH MD | 1.231.800 | 0 | 0 | 410.600 | 821.200 | 0 | 2018 |
| Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.) | | | | | | | | | |
| Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.) | | | | | | | | | |
| Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.) | | | | | | | | | |
| Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.) | | | | | | | | | |
| Summe gesamt | | | 16.866.900 | 180.000 | 768.000 | 4.663.300 | 9.446.600 | 1.809.100 | |