

Niederschrift

Gremium	Sitzung - FG/058(VI)/17			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Finanz- und Grundstücksausschuss Lenkungsausschuss	Mittwoch, 19.04.2017	Altes Rathaus, Franckesaal	17:00Uhr	17.25Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.1 Bestätigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 1.2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 05.04.2017

2 Einwohnerfragestunde

Lenkungsausschuss

3 Anfragen und Mitteilungen

BE: Bg III und Bg VI

Finanz- und Grundstücksausschuss

4 Beschlussvorlagen und Informationen

- 4.1 EWBau für den Umbau des Gerätehauses der Freiwilligen
Feuerwehr Magdeburg-Diesdorf, Alt Diesdorf 4 in 39110 Magdeburg
BE: EB KGm DS0050/17
- 4.2 Genehmigung der Annahme von Spenden gemäß § 99 Abs. 6 KVG
LSA DS0110/17
BE: FB 02
- 4.3 Kooperationsvereinbarung zur Stadtbaumkampagne zwischen der
Landeshauptstadt Magdeburg und der Allianz Umweltstiftung 10090/17
BE: FB 02

4.4 Tarifaufwüchse Suchtberatungsstellen 2017
BE: Amt 53

I0091/17

5 Sachstand EÜERA
BE: Bg VI

6 **Anfragen und Mitteilungen**

Anwesend:

Vorsitzender

Reinhard Stern

Mitglieder des Gremiums

Michael Hoffmann

Hans-Jörg Schuster

Jens Hitzeroth

Jens Rösler

Chris Scheunchen

Alfred Westphal

Helga Boeck

Geschäftsführung

Birgit Synakewicz

Verwaltung

Herr Zimmermann, BM/Bg II

Herr Nitsche, Bg III

Herr Dr. Scheidemann, Bg VI

Herr Dr. Hartung, FBL 02

Herr Erxleben, FB 02

Herr Dr. Hennig, AL 53

Herr Geiger, EB KGm

Herr Marggraf, Amt 37

Gäste

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Stern eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn sind 6 Stadträtinnen und Stadträte anwesend.

1.1. Bestätigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Die öffentliche Tagesordnung wird mit 6 – 0 – 0 bestätigt.

1.2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 05.04.2017

entfällt

2. Einwohnerfragestunde

entfällt

Lenkungsausschuss

3. Anfragen und Mitteilungen

Herr Nitsche berichtet von der Ansiedlung eines chinesischen Handelsunternehmens in der Zone I. Der Kaufvertrag für ein rund 1,5 Hektar großes Areal wird derzeit vorbereitet.

Herr Dr. Scheidemann informiert über die geplante Sanierung des Zuckerspeicher B, wofür das Land nunmehr eine schriftliche Baugenehmigung erteilt hat. Die Maßnahme führt dazu, dass weitere Investitionen im Umfeld erforderlich werden, die in der demnächst vorliegenden Kosten- und Finanzierungsübersicht enthalten sind.

Herr Rösler fragt mit Blick auf das Gewerbegebiet „Eulenberg“ inwieweit das Gebiet von der nach Bayern verlaufenden Hochspannungstrasse „berührt“ wird und welche Auswirkungen dies hat.

Herr Dr. Scheidemann stellt fest, dass die LH MD Bezug nehmend auf den Trassenverlauf bereits tätig geworden ist. Die Bundesnetzagentur ist für die Genehmigung verantwortlich und die LH MD hat bereits Einsprüche eingereicht, da sie das Vorhaben im Bereich „Eulenberg“ nicht mittragen will. Diese Einsprüche werden Thema bei der stattfindenden „Antragskonferenz“ sein. Für die LH MD ist Herr Kapelle der verantwortliche Mitarbeiter.

Herr Nitsche ergänzt die Aussagen von **Herrn Dr. Scheidemann** und sagt, dass diverse Gutachten aufgegriffen wurden um weitere Ansiedlungen zu realisieren.

Finanz- und Grundstücksausschuss

4. Beschlussvorlagen

- 4.1. EWBau für den Umbau des Gerätehauses der Freiwilligen DS0050/17
 Feuerwehr Magdeburg-Diesdorf, Alt Diesdorf 4 in 39110
 Magdeburg

Herr Stern bittet um einige ergänzende Ausführungen hinsichtlich der nunmehr zusätzlich geplanten Mittel.

Herr Geiger macht detaillierte Aussagen zur Ausführung des Vorhabens. Dabei stellt er fest, dass das vorhandene Gebäude erweitert und die Haustechnik in diesem Zug komplett erneuert wird. Des Weiteren mussten nach der Vorplanung zusätzliche Lagerflächen geschaffen werden, was ursächlich zu den Mehrkosten führt.

Herr Marggraf ergänzt die Aussagen, dass durch die neuen Lagerflächen u. a. brandschutztechnische Belange zusätzlich berücksichtigt werden mussten.

Herr Stern fragt nach, inwieweit die Deckung der Kosten im Haushalt der LH MD vorhanden ist. Diese müssen bei Beschlussfassung der Drucksache im HH der LH MD für 2018 eingestellt werden, so **Herr Dr. Hartung**.

Herr Rösler stellt sich die Frage, ob das Objekt zukunftsicher ist oder ob ggf. ein Neubau an anderer Stelle sinnvoller wäre.

Herr Marggraf merkt an, dass das Vorhaben genau an diesem Standort „gewünscht“ ist und auch bei Beleuchtung aller Belange sinnvoll erscheint. Auf Nachfrage von **Herrn Stern** erläutert **Herr Marggraf**, dass der Einbau eines Behinderten WCs und des Aufzugs, aufgrund der Nutzung als öffentliches Gebäude nach Bauordnung baurechtliche Anforderung ist.

Die Drucksache DS0050/17 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.2. Genehmigung der Annahme von Spenden gemäß § 99 Abs. 6
KVG LSA

DS0110/17

Die Drucksache DS0110/17 wird dem Stadtrat ohne Diskussion mit 7 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.3. Kooperationsvereinbarung zur Stadtbaumkampagne zwischen
der Landeshauptstadt Magdeburg und der Allianz
Umweltstiftung
Vorlage:

I0090/17

Die Information I0090/17 wird ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

4.4. Tarifaufwüchse Suchtberatungsstellen 2017

I0091/17

Herr Dr. Hennig macht einige ergänzende Ausführungen zur vorliegenden Information der Verwaltung. Dabei führt er aus, dass regelmäßige Gespräche mit den freien Trägern geführt werden. Es kommt zum Ausdruck, dass die Arbeitszeiten ausgelastet sind und die Beratungsleistungen zurückgehen, so dass bei der Arbeit gewisse Abstriche gemacht werden müssen.

Herr Westphal möchte mit Blick auf die freiwillige Initiatarbeit der freien Träger wissen, wer die Suchtberatung ansonsten durchführen müsste. Dies ist eine kommunale Aufgabe und müsste sonst von der LH MD erfolgen, so **Herr Dr. Hennig**.

Die Information I0091/17 wird ohne weitere Diskussion zur Kenntnis genommen.

5. Sachstand EÜERA

Herr Dr. Scheidemann führt aus, dass es zur EÜ ERA aktuell keine gravierenden Neuigkeiten gibt. Die Drucksache zur Darstellung des gegenwärtigen Finanzierungsbedarfs und der Zeitschiene der Maßnahme wird erarbeitet. Auf der Baustelle herrscht ein straffes Zeitmanagement. Soweit es der Bauablauf und die Aufgaben zulassen wird bei Bedarf im 2 bis 3 Schicht – System gearbeitet. Dazu wird am 20.04.2017 der Geschäftsführer der Fa. Porr im Baudezernat erwartet, um weitere detaillierte Fragen zu klären.

6. Anfragen und Mitteilungen

Es gab keine Anfragen und Mitteilungen im öffentlichen Teil der Finanz- und Grundstücksausschusssitzung.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern
Vorsitzender

Birgit Synakewicz
Schriftführerin